

Årsredovisning

Kale Förvaltning i Dalarna AB

556659-0369

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Karlsson

2024-04-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2004 och bedriver fastighetsförvaltning, försäljning och reparationer av personbilar och trädgårdsmaskiner.

Styrelsen har sitt säte i Borlänge kommun, Dalarnas län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	495	446	434	433	426
Resultat efter finansiella poster	457	353	342	336	359
Soliditet %	95	76	71	68	64

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	18 000	3 302 018	256 617
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			256 617	-256 617
- Årets resultat				425 808
- Belopp vid årets utgång	100 000	18 000	3 558 635	425 808

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 558 635
Årets resultat	425 808
<i>Summa</i>	<i>3 984 443</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	3 184 443
<i>Summa</i>	<i>3 984 443</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	495 005	446 401
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	495 005	446 401
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-119 787	-54 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 755	-39 755
Summa rörelsekostnader	-159 542	-93 809
Rörelseresultat	335 463	352 592
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	122 036	756
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12	-11
Summa finansiella poster	122 024	745
Resultat efter finansiella poster	457 487	353 337
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	86 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner	86 000	-25 000
Resultat före skatt	543 487	328 337
Skatter		
Skatt på årets resultat	-117 679	-71 720
Årets resultat	425 808	256 617

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 800 593	1 840 348
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 800 593</i>	<i>1 840 348</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	450 000	3 305 572
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>450 000</i>	<i>3 305 572</i>
Summa anläggningstillgångar		2 250 593	5 145 920
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 895	19 759
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 895</i>	<i>19 759</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 511 664	301 979
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 511 664</i>	<i>301 979</i>
Summa omsättningstillgångar		2 522 559	321 738
SUMMA TILLGÅNGAR		4 773 152	5 467 658

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	18 000	18 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>118 000</i>	<i>118 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 558 635	3 302 018
Årets resultat	425 808	256 617
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 984 443</i>	<i>3 558 635</i>
Summa eget kapital	4 102 443	3 676 635
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	515 000	601 000
Summa obeskattade reserver	515 000	601 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	37 211	0
Övriga skulder	63 558	1 139 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	54 940	50 250
Summa kortfristiga skulder	155 709	1 190 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 773 152	5 467 658

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 575 825	2 575 825
	Utgående anskaffningsvärden	2 575 825	2 575 825
	Ingående avskrivningar	-735 477	-695 722
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-39 755	-39 755
	Utgående avskrivningar	-775 232	-735 477
	Redovisat värde	1 800 593	1 840 348

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 305 572	3 305 572
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-2 855 572	-
	Utgående anskaffningsvärden	450 000	3 305 572
	Redovisat värde	450 000	3 305 572

Andra långfristiga värdepappersinnehav består 231231 av fondförsäkringsplacering. Marknadsvärdet överstiger anskaffningsvärdet på balansdagen.

UNDERSKRIFTER

Borlänge

Leif Karlsson

Leif Karlsson

2024-03-28