

Årsredovisning

för

J From invest AB

Org.nr. 559409-9953

Räkenskapsåret

2022-12-06 — 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Valentin From, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen för J From invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-06-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stenungsund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och omfattar 2022-12-06--2023-12-31.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-6 072
Balansomslutning	1 777 928
Soliditet (%)	1,06

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Förvärv av egna aktier	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	-6 072	-6 072
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-6 072	18 928

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-6 072
Summa	-6 072

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-6 072
Summa	-6 072

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2022-12-06 2023-12-31
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-6 072
Summa rörelsekostnader		-6 072
Rörelseresultat		-6 072
Finansiella poster		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		-6 072
Bokslutsdispositioner		
Summa bokslutsdispositioner		0
Resultat före skatt		-6 072
Skatter		
Årets resultat		-6 072

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	2	1 763 838
-------------------------------	---	-----------

Summa finansiella anläggningstillgångar		1 763 838
--	--	------------------

Summa anläggningstillgångar		1 763 838
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		14 090
----------------	--	--------

Summa kassa och bank		14 090
-----------------------------	--	---------------

Summa omsättningstillgångar		14 090
------------------------------------	--	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 777 928
-------------------------	--	------------------

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-6 072
Summa fritt eget kapital		-6 072
Summa eget kapital		18 928
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		1 754 000
Summa långfristiga skulder		1 754 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 777 928

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	1 763 838
Reglerade fordringar	0
Bortskrivna fordringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 763 838

Ingående nedskrivningar	0
Förändring av nedskrivningar	
Reglerade fordringar	0
Återförda nedskrivningar	0
Bortskrivna fordringar	0
Årets nedskrivningar	0
Utgående nedskrivningar	0
Redovisat värde	1 763 838

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

150.000 EUR Sebastian Fernandez Invest AB, 559276-7643.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stenungsund

Johan Valentin From

Johan Valentin From

2024-06-28

Styrelseledamot