

Årsredovisning för  
**Equus Fastighets AB**  
556803-3681

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	12

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Equus Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Slöinge 2023-06-15

  
Marjaana Alaviuhkola  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Equus Fastighets AB**  
556803-3681

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Equus Fastighets AB, org nr 556803-3681, med säte i Kungsbacka kommun, Hallands län, får härmed avge årsredovisning för år 2022.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Höglanda, Kungsbacka kommun, på vilken en veterinärklinik uppfördes 2014. Under 2019 uppfördes ett ridhus.

Fastigheten hyrs i sin helhet ut till koncernbolag.

### Ägerförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till PEHAMA AB, org.nr. 556694-0531, med säte i Halmstad kommun, Hallands län.

### Investeringar

Investeringarna i byggnader, markanläggningar, byggnadsinventarier och pågående nyanläggningar har under räkenskapsåret uppgått till 6 751 tkr, (57 tkr), och avser om- och tillbyggnad av veterinärkliniken. Tillbyggnaden är klar att tagas i bruk under januari 2023.

## Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	1 701	1 701	1 621	1 470	1 440
Resultat efter finansiella poster	676	678	552	555	507
Balansomslutning	17 916	10 418	11 131	11 837	10 387
Soliditet %	7	12	11	11	13

Definitioner: se not 4

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det globala utbrottet av Covid-19 har under år 2022 inte påverkat företagets verksamhet.

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

## Eget kapital

	2022-12-31	2021-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	100 000	100 000
<b>Totalt bundet eget kapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Balanserat resultat	1 037 895	1 034 193
Årets resultat	1 732	3 702
<b>Totalt fritt eget kapital</b>	<b>1 039 627</b>	<b>1 037 895</b>
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>1 139 627</b>	<b>1 137 895</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 039 627, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	<u>1 039 627</u>
<b>Summa</b>	<b>1 039 627</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2023062655305

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Nettoomsättning</b>	3	1 701 000	1 701 000
		1 701 000	1 701 000
<b>Rörelsens kostnader</b>	3,5		
Övriga externa kostnader	6	-45 479	-41 754
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11,12	-711 357	-711 356
<b>Rörelseresultat</b>		944 164	947 890
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	885	290
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-269 250	-269 900
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		675 799	678 280
Bokslutsdispositioner	9	-673 618	-673 619
<b>Resultat före skatt</b>		2 181	4 661
Skatt på årets resultat	10	-449	-959
<b>Årets resultat</b>		1 732	3 702

2023062635304

JB

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	11	9 560 197	10 225 172
Inventarier, verktyg och installationer	12	73 105	119 487
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	6 808 000	56 565
		<u>16 441 302</u>	<u>10 401 224</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>16 441 302</u>	<u>10 401 224</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 383 489	503
		<u>1 383 489</u>	<u>503</u>
<b>Kassa och bank</b>		90 791	15 790
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 474 280</u>	<u>16 293</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>17 915 582</u>	<u>10 417 517</u>

2023062635305

JB

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	14	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 037 895	1 034 193
Årets resultat		1 732	3 702
		<u>1 039 627</u>	<u>1 037 895</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 139 627</u>	<u>1 137 895</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	15	73 105	119 487
		<u>73 105</u>	<u>119 487</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	16	13 000 000	8 500 000
		<u>13 000 000</u>	<u>8 500 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 922 935	-
Skulder till koncernföretag		1 720 000	500 000
Skatteskulder		6 165	3 823
Övriga kortfristiga skulder		3 750	106 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
		<u>3 702 850</u>	<u>660 135</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>17 915 582</u>	<u>10 417 517</u>

2023062635306

*JB*

## Kassaflödesanalys

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		944 165	947 890
Netto betalda räntor och andra finansiella poster	18	-268 365	-269 610
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	19	711 357	711 356
		<u>1 387 157</u>	<u>1 389 636</u>
Betald skatt		1 893	3 336
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>1 389 050</b>	<b>1 392 972</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 382 986	-
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		3 040 372	-174 972
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>3 046 436</b>	<b>1 218 000</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-6 751 435	-56 565
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-6 751 435</b>	<b>-56 565</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		4 500 000	-
Amortering av lån		-	-500 000
Lämnade koncernbidrag		-720 000	-720 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>3 780 000</b>	<b>-1 220 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>75 001</b>	<b>-58 565</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>15 790</b>	<b>74 355</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>90 791</b>	<b>15 790</b>

2023062635307

JB

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

##### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

##### **Redovisning av aktieägartillskott.**

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	År
Byggnader, genomsnittlig avskrivningstid	20
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Låneutgifter

Inga låneutgifter som kan hänföras till förvärv av anläggningstillgång aktiveras.

### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar

På balansdagen bedöms om en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Värdet på en anläggningstillgång kan endast med säkerhet fastställas när likviden erhållits vid en försäljning. Vid bokslutet görs en uppskattning av marknadsvärdet som i redovisningstermer kallas verkligt värde. Detta har fastställts genom att bedöma tillgångens bidrag till verksamheten under antagande av fortsatt drift av nuvarande verksamhet och omfattning.

Är värderingen avsevärt lägre än det bokförda värdet skall nedskrivning ske till detta lägre värde.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer, dels:

- handlas på en öppen marknad till kända belopp
- lätt kan omvandlas till kassamedel eller
- har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar görs om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvudsak i Not 1 och i förekommande fall nedan.

### Not 3 Koncernuppgifter

#### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till PEHAMA AB, org nr 556694-0531 med säte i Halmstad kommun, Hallands län.

#### Inköp och försäljning inom koncernen

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 %, (0 %), av inköpen och 100 %, (100 %), av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

## Not 4 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Not 5 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Revisionstjänst Falkenberg AB</b>		
Revisionsuppdrag	7 841	9 570
Skatterådgivning	2 200	2 200
Andra uppdrag	190	320
	<b>10 231</b>	<b>12 090</b>

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

## Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	885	290
<b>Summa</b>	<b>885</b>	<b>290</b>

## Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-269 250	-269 900
<b>Summa</b>	<b>-269 250</b>	<b>-269 900</b>

## Not 9 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	-720 000	-720 000
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning: -Inventarier, verktyg och installationer	46 382	46 381
<b>Summa</b>	<b>-673 618</b>	<b>-673 619</b>

202306263310

AR

## Not 10 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad [/skatteintäkt]	-449	-959
	<b>-449</b>	<b>-959</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		2 181		4 661
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-449	20,6	-959
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,6</b>	<b>-449</b>	<b>20,6</b>	<b>-959</b>

## Not 11 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 690 876	14 690 876
Vid årets slut	14 690 876	14 690 876
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 465 704	-3 800 729
-Årets avskrivning	-664 975	-664 975
Vid årets slut	-5 130 679	-4 465 704
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 560 197</b>	<b>10 225 172</b>

### Varav mark

Akkumulerade anskaffningsvärden	1 391 325	1 391 325
Redovisat värde vid årets slut	1 391 325	1 391 325

## Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	463 819	463 819
	463 819	463 819
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-344 332	-297 951
-Årets avskrivning	-46 382	-46 381
	-390 714	-344 332
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>73 105</b>	<b>119 487</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	56 565	-
Investeringar	6 751 435	56 565
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 808 000</b>	<b>56 565</b>

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde**

	2022-12-31	2021-12-31
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde	100	100

**Not 15 Ackumulerade överavskrivningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Maskiner och inventarier	73 105	119 487
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>73 105</b>	<b>119 487</b>

Av ackumulerade överavskrivningar utgår 15 060 (24 614) uppskjuten skatt.

**Not 16 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	2 000 000	2 000 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	11 000 000	6 500 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>13 000 000</b>	<b>8 500 000</b>

**Not 17 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

**Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

**Not 18 Betalda räntor och erhållen utdelning**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Belopp i SEK</i>		
<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>		
Erhållen ränta	885	290
Erlagd ränta	-269 250	-269 900
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-268 365</b>	<b>-269 610</b>

2023062635312

JE

## Not 19 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Avskrivningar	711 357	711 356
	<b>711 357</b>	<b>711 356</b>

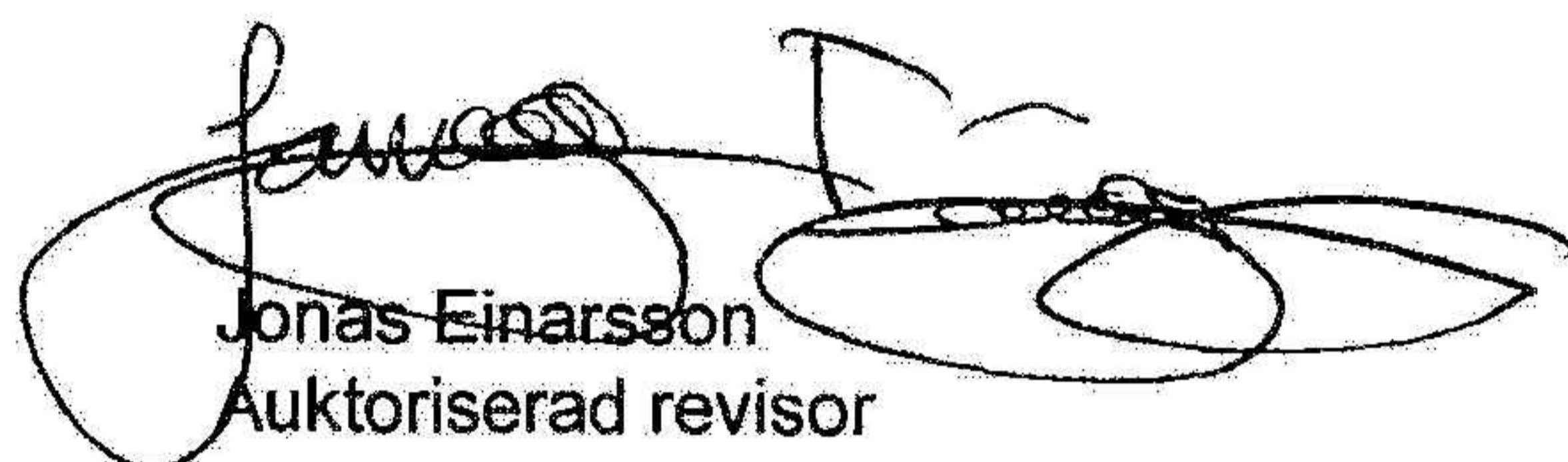
## Underskrifter

Halmstad den 14 april 2023

  
Marjaana Alaviuhkola  
Styrelseledamot, Verkställande direktör

  
Pekka Lähdekorpi  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 maj 2023

  
Jonas Einarsson  
Auktoriserad revisor

2023062635513



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Equus Fastighets AB**

Org.nr 556803-3681

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Equus Fastighets AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Equus Fastighets ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equus Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag

och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Equus Fastighets AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Equus Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

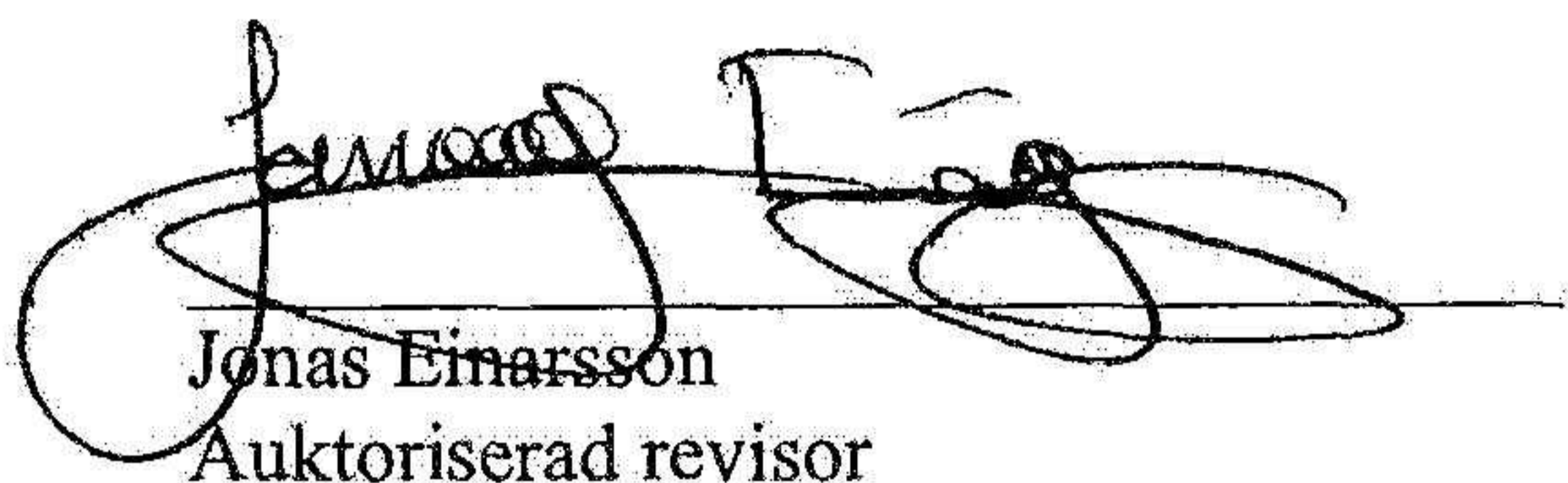
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 15 maj 2023



Jonas Einarsson  
Auktoriserad revisor

9  
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

