

Årsredovisning

för

Skinnaren Fastigheter i Sala AB

556381-4697

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Norbäck, Styrelseledamot
2023-09-07

Styrelsen för Skinnaren Fastigheter i Sala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, läkartjänster, konsultation inom vård och medicin, värdepapper och konst.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättning har ökat med 201 % jämfört med föregående år. Ökningen beror på att en del av verksamheten har flyttats från enskilda firman till aktiebolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	729	242	308	28
Resultat efter finansiella poster	453	116	105	1 086
Soliditet (%)	73,5	78,0	93,4	104,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	142 381	115 028	357 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			115 028	-115 028	0
Utdelning vid extra stämma			-200 000		-200 000
Årets resultat				359 212	359 212
Belopp vid årets utgång	100 000	0	57 409	359 212	516 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 409
årets vinst	359 212
	416 621

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (370 kronor per aktie)	370 000
i ny räkning överföres	46 621
	416 621

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		728 729	241 598
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		728 729	241 598
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 177	0
Övriga externa kostnader		-217 663	-82 877
Personalkostnader	2	-43 308	-42 510
Summa rörelsekostnader		-276 148	-125 387
Rörelseresultat		452 581	116 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		275	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302	-226
Summa finansiella poster		-27	-226
Resultat efter finansiella poster		452 554	115 985
Resultat före skatt		452 554	115 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 342	-957
Årets resultat		359 212	115 028

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

3

41 840

41 840

Summa materiella anläggningstillgångar

41 840

41 840

Summa anläggningstillgångar

41 840

41 840

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 514

17 721

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

263 334

111 300

Summa kortfristiga fordringar

273 848

129 021

Kassa och bank

Kassa och bank

386 958

287 113

Summa kassa och bank

386 958

287 113

Summa omsättningstillgångar

660 806

416 134

SUMMA TILLGÅNGAR

702 646

457 974

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 409

142 381

Årets resultat

359 212

115 028

Summa fritt eget kapital

416 621

257 409

Summa eget kapital

516 621

357 409

Långfristiga skulder

Övriga skulder

80 496

73 930

Summa långfristiga skulder

80 496

73 930

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 894

4 396

Skatteskulder

79 636

0

Övriga skulder

0

12 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

Summa kortfristiga skulder

105 529

26 635

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

702 646

457 974

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	41 840	41 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 840	41 840
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	41 840	41 840

Örebro 2023-09-07

Ola Norbäck
Ola Norbäck