

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maskinen 1 i Nässjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2025-10-15



Lennart Carlsson

Årsredovisning för
Maskinen 1 i Nässjö AB
556924-5037

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6-7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maskinen 1 i Nässjö AB, 556924-5037, med säte i Nässjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	2 557	1 997	2 074	1 999
Resultat efter finansiella poster	242	58	205	19
Soliditet, %	17	15	15	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 498 466
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		199 559
Vid årets slut	50 000	1 698 025

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 698 025 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 498 466
årets resultat	199 559
Totalt	1 698 025
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 698 025
Summa	1 698 025

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 556 686	1 997 190
Övriga rörelseintäkter		8 669	45
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 565 355	1 997 235
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 526 998	-1 138 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-568 238	-563 196
Övriga rörelsekostnader		-1 317	-
Summa rörelsekostnader		-2 096 553	-1 702 136
Rörelseresultat		468 802	295 099
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		420	6 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-227 214	-243 491
Summa finansiella poster		-226 794	-237 365
Resultat efter finansiella poster		242 008	57 734
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		9 215	5 177
Summa bokslutsdispositioner		9 215	5 177
Resultat före skatt		251 223	62 911
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 664	-12 881
Årets resultat		199 559	50 030

2025102807003

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 921 161	9 358 144
Inventarier, verktyg och installationer	4	154 758	179 113
Summa materiella anläggningstillgångar		9 075 919	9 537 257
Summa anläggningstillgångar		9 075 919	9 537 257
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		194 457	225 283
Övriga fordringar		31 116	124 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 184	71 920
Summa kortfristiga fordringar		314 757	421 843
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		857 749	369 817
Summa kassa och bank		857 749	369 817
Summa omsättningstillgångar		1 172 506	791 660
SUMMA TILLGÅNGAR		10 248 425	10 328 917

2025102807004

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 498 466	1 448 436
Årets resultat		199 559	50 030
Summa fritt eget kapital		1 698 025	1 498 466
Summa eget kapital		1 748 025	1 548 466
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		11 558	20 773
Summa obeskattade reserver		11 558	20 773
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 105 000	1 805 000
Skulder till koncernföretag		-	3 203 247
Övriga skulder	6	2 540 617	2 797 631
Summa långfristiga skulder		7 645 617	7 805 878
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		131 913	236 021
Skulder till koncernföretag		-	64 065
Skatteskulder		32 377	87 160
Övriga skulder		120 646	79 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		258 289	186 774
Summa kortfristiga skulder		843 225	953 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 248 425	10 328 917

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 656 802	13 236 227
-Nyanskaffningar	55 000	420 575
	<u>13 711 802</u>	<u>13 656 802</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 298 658	-3 820 922
-Årets avskrivning enligt plan	-491 983	-477 736
	<u>-4 790 641</u>	<u>-4 298 658</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 921 161	9 358 144

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	788 015	688 015
-Nyanskaffningar		100 000
Omklassificeringar	-788 015	
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>788 015</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-608 902	-523 442
Omklassificeringar	608 902	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-85 460
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>-608 902</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	179 113

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	
-Nyanskaffningar	51 900	
-Omklassificeringar	788 015	
Vid årets slut	839 915	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	
-Omklassificeringar	-608 902	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-76 255	
Vid årets slut	-685 157	
Redovisat värde vid årets slut	154 758	

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 905 000
	3 905 000

Not 6 Övriga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 540 617	6 299 000
	2 540 617	6 299 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	7 905 000	7 905 000

Underskrifter

Nässjö 2025-10-15
Årsredovisningens innehåll fastställdes den 15 oktober 2025



Lennart Carlsson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025102807008