

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB
Org nr 556919-3351

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i LINNÉDAL FÖRVALTNING AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Derome den 2023-06-02


Olof Bengtsson

2023062933989

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB
Org nr 556919-3351

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Varberg, bedriver förvaltning av aktier i intresseföretag.

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB äger 50% av aktierna i Anders Bengtssons Byggnads AB vilket i sin tur är moderbolag till det helägda dotterbolaget BOFARENT AB.

Anders Bengtssons Byggnads AB bedriver verksamhet inom byggnadssektorn. BOFARENT AB bedriver byggnadsverksamhet, fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom byggnadssektorn.

Flerårsjämförelse

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultat efter finansiella poster	tkr	2 645	4	-9	14	178
Balansomslutning	tkr	4 534	192	392	502	688
Soliditet	%	61	60	92	74	52

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Förändring av eget kapital

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Bundet eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	64 718	310 835
Utdelning	-	-250 000
Årets vinst	2 644 691	3 883
Summa fritt eget kapital vid årets utgång	<u>2 709 409</u>	<u>64 718</u>

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	64 718
Årets resultat	2 644 691
	<hr/>
	2 709 409
	<hr/>
	kronor
	<u>2 709 409</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	2 709 409
	<hr/>
	2 709 409
	<hr/>
	kronor
	<u>2 709 409</u>

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022	2021
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 664 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	5 328
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 309	-1 445
Summa resultat från finansiella poster		<u>2 644 691</u>	<u>3 883</u>
Resultat efter finansiella poster		2 644 691	3 883
Årets vinst		<u>2 644 691</u>	<u>3 883</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 281 738	128 205
Summa anläggningstillgångar		<u>4 281 738</u>	<u>128 205</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	11 216
<u>Kassa och bank</u>		<u>252 075</u>	<u>52 270</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>252 075</u>	<u>63 486</u>
Summa tillgångar		<u>4 533 813</u>	<u>191 691</u>

2023062933993

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		64 718	60 835
Årets vinst		2 644 691	3 883
		2 709 409	64 718
Summa eget kapital		2 759 409	114 718
Långfristiga skulder	4		
Övriga långfristiga skulder		1 755 095	76 973
Summa långfristiga skulder		1 755 095	76 973
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 309	-
Summa kortfristiga skulder		19 309	0
Summa eget kapital och skulder		4 533 813	191 691

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående räkenskapsår.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande. I bolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Intäkter

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.
Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer LINNÉDAL FÖRVALTNING AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året varför inga löner eller andra ersättningar har utgått.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Utdelningar	2 664 000	-
Summa	<u>2 664 000</u>	<u>0</u>

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	128 205	128 205
-Inköp av andelar	4 153 533	-
Utgående anskaffningsvärden	<u>4 281 738</u>	<u>128 205</u>
Utgående redovisat värde	<u>4 281 738</u>	<u>128 205</u>

	<u>Eget kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Bokfört värde 22-12-31</u>	<u>Bokfört värde 21-12-31</u>
<u>Intresseföretag</u>						
<i>Direkt ägda</i>						
Anders Bengtsson Byggnads AB Org nr 556124-1844, Varberg	2 873 087	632 623	500	50	4 281 738	128 205
<i>Indirekt ägda</i>						
BOFARENT AB Org nr 556446-4377, Varberg	3 671 916	2 903 624				
Summa					<u>4 281 738</u>	<u>128 205</u>

Not 4 **Upplåning**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Räntebärande skulder		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga långfristiga skulder	1 755 095	76 973
Summa	<u>1 755 095</u>	<u>76 973</u>
Summa räntebärande skulder	<u>1 755 095</u>	<u>76 973</u>

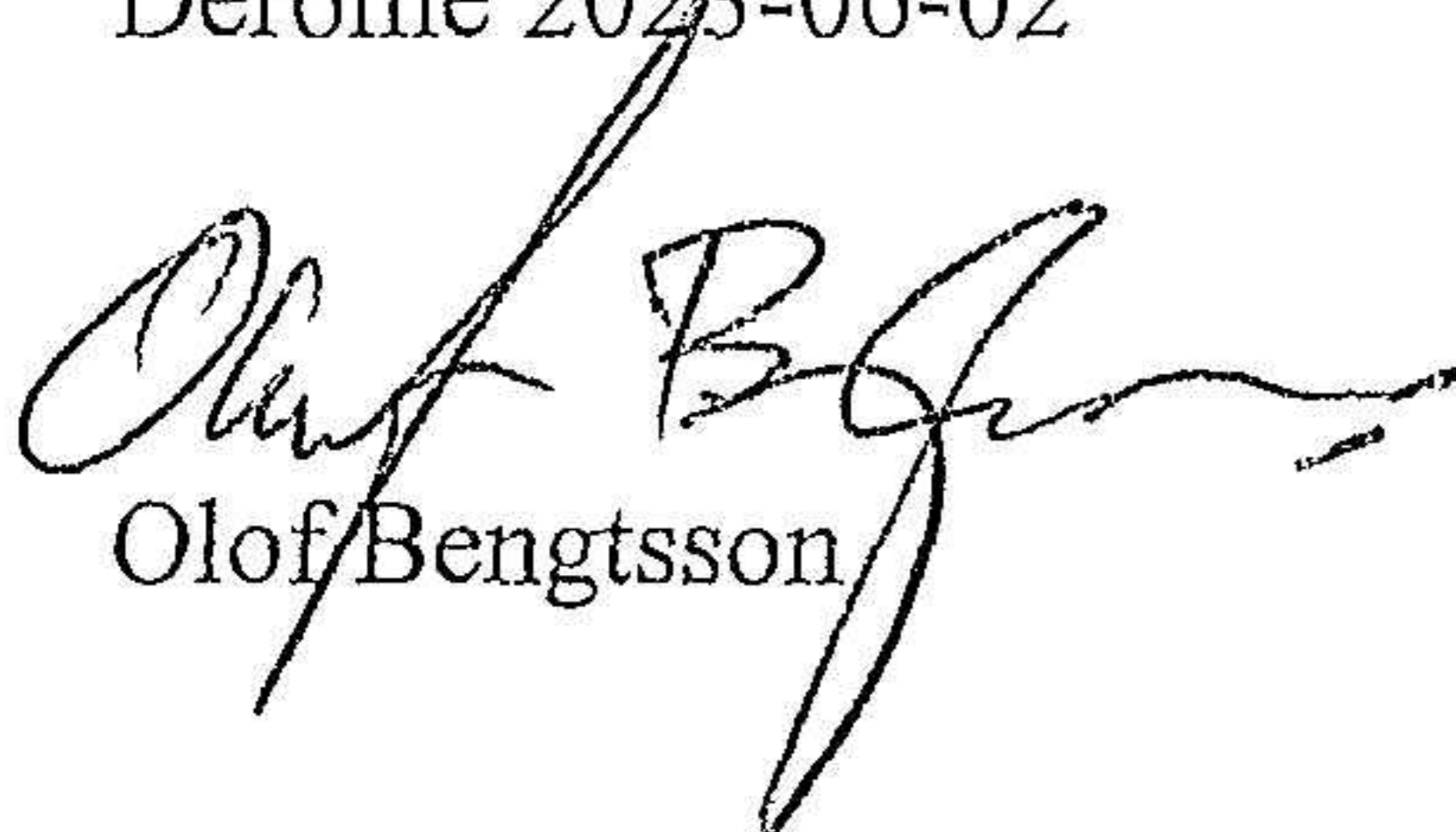
Förfallotider

Inga skulder förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

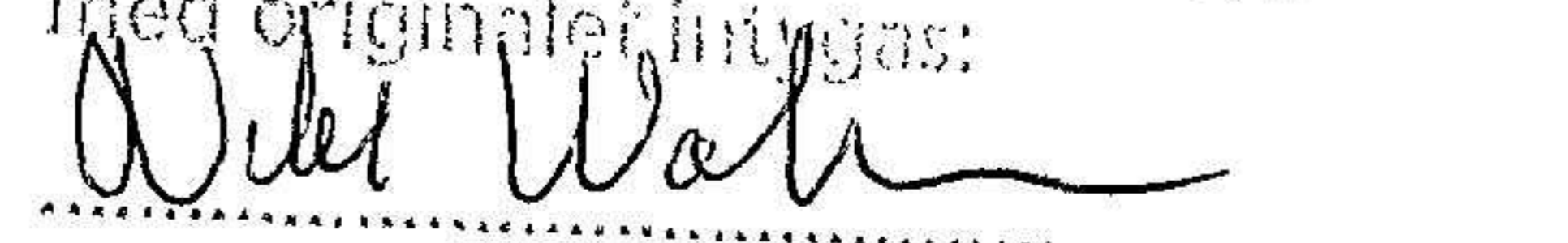
Not 5 **Ställda säkerheter**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder		
Avseende övriga långfristiga skulder		
Aktier i intresseföretag	-	128 205
Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>128 205</u>

Derome 2023-06-02


Olof Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


ULLAS WOLFHAGEN