

# Årsredovisning

för

## Bårhult 1:139 Lokal AB

559300-3279

Räkenskapsåret

2023-04-01 – 2024-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Roger Edlander, Styrelseledamot  
2024-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för Bårhult 1:139 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	78	87	26
Resultat efter finansiella poster	-12	24	-51
Soliditet (%)	6,3	7,1	5,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 178	24 185	83 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 185	-24 185	0
Årets resultat			-12 157	-12 157
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>33 363</b>	<b>-12 157</b>	<b>71 206</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60 000 (60 000)kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 363
årets förlust	-12 157
	<b>21 206</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 206
	<b>21 206</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-01  
-2024-03-31

2022-04-01  
-2023-03-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

77 803

86 756

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**77 803**

**86 756**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 158

-27 139

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-40 704

-35 414

**Summa rörelsekostnader**

**-89 862**

**-62 553**

**Rörelseresultat**

**-12 059**

**24 203**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-100

-19

**Summa finansiella poster**

**-98**

**-18**

**Resultat efter finansiella poster**

**-12 157**

**24 185**

**Resultat före skatt**

**-12 157**

**24 185**

**Årets resultat**

**-12 157**

**24 185**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-03-31</b>	<b>2023-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	956 186	991 466
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 562	26 986
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>977 748</b>	<b>1 018 452</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>977 748</b>	<b>1 018 452</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		505	7 500
Övriga fordringar		9	5 287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		404	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>918</b>	<b>12 787</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		147 547	136 547
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>147 547</b>	<b>136 547</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>148 465</b>	<b>149 334</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 126 213</b>	<b>1 167 786</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-03-31</b>	<b>2023-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 363	9 178
Årets resultat		-12 157	24 185
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 206</b>	<b>33 363</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71 206</b>	<b>83 363</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		505	33 900
Skulder till koncernföretag		1 036 503	1 036 503
Skatteskulder		3 870	1 795
Övriga skulder		2 725	1 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 404	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 055 007</b>	<b>1 084 423</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 126 213</b>	<b>1 167 786</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 042 888	1 042 888
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 042 888</b>	<b>1 042 888</b>
Ingående avskrivningar	-51 422	-16 142
Årets avskrivningar	-35 280	-35 280
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 702</b>	<b>-51 422</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>956 186</b>	<b>991 466</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-03-31</b>	<b>2023-03-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	27 120	0
Inköp	0	27 120
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 120</b>	<b>27 120</b>
Ingående avskrivningar	-134	0
Årets avskrivningar	-5 424	-134
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 558</b>	<b>-134</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 562</b>	<b>26 986</b>

Härryda 2024-07-03

*Roger Edlander*

Roger Edlander

Verkställande direktör