

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

2023060908242

ÅRSREDOVISNING

2022


Styrelsen och verkställande direktören för HTH Odenplan AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL
Sid 8	KASSAFLÖDESANALYSER
Sid 9	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i HTH Odenplan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-03-31. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-03-31


Anders Blomqvist

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen och verkställande direktören för HTH Odenplan AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL
Sid 8	KASSAFLÖDESANALYSER
Sid 9	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Om inte annat anges redovisas alla belopp i svenska kronor (kr).

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver försäljning av HTH kökssnickerier och vitvaror på franchisebasis i förhyrda lokaler på Odengatan i centrala Stockholm.

Bolagets har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordic Spirit Holding AB, org.nr 559201-0531.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljningen på konsumentsidan har ökat under året. Försäljningen på projekt och ROT ligger på samma nivå som 2021.

HTH's fabrik producerar idag maximalt antal kök som är möjligt vilket hindrar tillväxten på B2B. Extraordinära prishöjningar har skett, och kommer att ske på grund av de stora prisökningarna på träbaserade skivor, metall samt frakt. Detta gäller hela branschen.

Förväntad framtida utveckling

HTH har under de senaste åren stärkt sin position på konsumentsegmentet med många innovativa kökskoncept, vilket har bidragit till att intresset ökat för våra produkter och skapat en tydlig profil på varumärket. Det är svårt att säga hur omvärldsfaktorer påverkar konsumentförsäljningen men mycket tyder på att inflation, höjda energipriser samt höjda räntor kommer påverka försäljningen negativt. Vi har stor orderstock på kök till B2B-kunder under Q1 och Q2 2023 med ser en avmattning gällande nystartade projekt Q3 och Q4.

*Flerårsjämförelse **

		2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	tkr	189 348	180 153	183 126	168 536	192 885
Resultat efter finansiella poster	tkr	29 541	23 526	37 359	28 874	34 542
Balansomslutning	tkr	38 586	34 528	47 186	47 894	70 162
Soliditet	%	60,5%	54,3%	62,3%	47,5%	59,9%

* För definitioner av nyckeltal, se not.

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition	KR
Från föregående år balanserad vinst	0
Årets vinst	23 230 089
Vinstmedel till förfogande	23 230 089
 <i>Styrelsens förslag till disposition</i>	
Utdelas till aktieägare	23 230 089
Balanseras i ny räkning	0
Summa	23 230 089

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning	3	189 347 972	180 153 265
		189 347 972	180 153 265
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-132 235 883	-130 941 743
Övriga externa kostnader	4, 5	-8 323 560	-7 814 540
Personalkostnader	6	-19 212 586	-17 885 203
		-159 772 029	-156 641 486
Rörelseresultat		29 575 943	23 511 779
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		0	17 448
Räntekostnader		-34 858	-2 867
		-34 858	14 581
Resultat efter finansiella poster		29 541 085	23 526 360
Bokslutsdispositioner	7	-223 000	0
Skatt på årets resultat	8	-6 087 996	-4 864 135
Årets resultat		23 230 089	18 662 225

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	10	0	3 000 000
		<u>0</u>	<u>3 000 000</u>
Summa anläggningstillgångar		0	3 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 484 724	1 285 770
		<u>1 484 724</u>	<u>1 285 770</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 992 307	16 511 197
Fordringar hos koncernföretag		280 600	178 820
Aktuell skattefordran		1 900 050	0
Övriga fordringar		1 015 536	1 004 450
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	4 006 159	3 144 835
		<u>26 194 652</u>	<u>20 839 302</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>10 906 455</u>	<u>9 403 124</u>
Summa omsättningstillgångar		38 585 831	31 528 196
Summa tillgångar		38 585 831	34 528 196

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	12	100 450	100 450
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 450</u>	<u>100 450</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		23 230 089	18 662 225
<i>Summa fritt eget kapital</i>	13	<u>23 230 089</u>	<u>18 662 225</u>
Summa eget kapital		23 330 539	18 762 675
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		801 009	1 133 491
Leverantörsskulder		4 268 273	2 570 530
Aktuella skatteskulder		0	1 076 129
Övriga skulder		1 252 928	886 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	8 933 082	10 098 530
Summa kortfristiga skulder		<u>15 255 292</u>	<u>15 765 521</u>
Summa eget kapital och skulder		38 585 831	34 528 196

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

KR	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 450	18 662 225	18 762 675
Utdelning		-18 662 225	-18 662 225
Årets resultat		23 230 089	23 230 089
Belopp vid årets utgång	100 450	23 230 089	23 330 539

HTH ODENPLAN AB

Org.nr 556865-6473

KASSAFLÖDESANALYSER

KR	Not	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		29 575 943	23 511 779
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	0	0
Erhållen ränta		0	17 448
Betald ränta		-34 858	-2 867
Betald inkomstskatt		-9 064 175	-7 361 158
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		20 476 910	16 165 202
Förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		-198 954	-9 216
Förändring av kundfordringar		-2 481 110	-1 220 958
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		-1 197 190	1 027 113
Förändring av leverantörsskulder		1 697 743	-155 714
Förändring av övriga kortfristiga skulder		-1 131 843	645 732
Kassaflöde från den löpande verksamheten		17 165 556	16 452 159
Investeringsverksamheten			
Lämnade lån till koncernföretag		0	-2 000 000
Amorteringar från koncernföretag		3 000 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		3 000 000	-2 000 000
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-18 662 225	-29 312 672
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-18 662 225	-29 312 672
Årets kassaflöde/förändring av likvida medel		1 503 331	-14 860 513
Likvida medel vid årets början		9 403 124	24 263 637
Likvida medel vid årets slut		10 906 455	9 403 124

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1 (K3) kap. 7 enligt indirekt metod. Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret och omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Principer resultaträkningen

Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande*.

Leasing - leasetagare

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing. Företaget har klassificerat alla nuvarande leasingavtal som operationella.

Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen.

Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Ersättningar efter avslutad anställning

Företaget tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika avgiftsbestämda planer.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Principer balansräkningen

Tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Låneutgifter inkluderas inte i anskaffningsvärdet.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Avskrivningar

Avskrivningar baseras på beräknad nyttjandeperiod och görs årligen med procentsatser enligt nedan.

	2022	2021
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-	-

Avskrivningar framgår av not för balansposten.

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

Varulager

Varulagret värderas enligt lägsta värdets princip, dvs till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningsomkostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

I årets årsredovisning har inga väsentliga uppskattningar och bedömningar gjorts.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 3 Nettoomsättning	2022	2021
<i>Nettoomsättningen fördelas på följande verksamhetsgrenar</i>		
Försäljning av köksinredning	189 347 972	180 153 265
	189 347 972	180 153 265

Not 4 Ersättningar till revisor	2022	2021
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	210 000	239 457
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
Skatterådgivning	0	0
Övriga tjänster	0	0
	210 000	239 457

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Leasingavgifter	2022	2021
Samtliga leasingavtal är upptagna som operationell leasing och specificerade med minsta möjliga leasingkostnader från balansdagen med hänsyn till avtalens längd och uppsägningstid.		
Årets operationella leasingavgifter uppgår till	3 299 909	3 078 030
<i>Framtida operationella minimileaseavgifter att betala</i>		
Inom 1 år	3 158 580	2 903 244
Mellan 1 år och 5 år	5 489 077	6 758 280
Efter 5 år	0	0
	8 647 657	9 661 524

Not 6 Personal	2022	2021
<i>Medelantalet anställda</i>		
Kvinnor	10	10
Män	10	10
Totalt för bolaget	20	20

Löner och ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 757 200	1 757 780
Övriga anställda	11 118 639	10 241 913
	12 875 839	11 999 693

¹⁾ Varav tantiem och dylikt 0 0

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	471 132	319 184
Pensionskostnader övriga anställda	967 846	1 123 571
Övriga sociala kostnader	4 484 775	4 192 227
	5 923 753	5 634 982

Könsfördelning i företagsledningen

Styrelsen tillika företagsledning och VD

Kvinnor	0%	0%
Män	100%	100%

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-223 000	0
	-223 000	0

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022	2021
--	------	------

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats och redovisad skattekostnad i resultaträkningen är enligt följande:

Resultat före skatt	29 318 085	23 526 360
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	-6 039 526	-4 846 430
<i>Skatteeffekt av:</i>		
Ej avdragsgilla kostnader	-48 470	-17 705
Redovisad skatt	-6 087 996	-4 864 135

Skattekostnaden består av följande komponenter:

Aktuell skatt

På årets resultat	-6 087 996	-4 864 135
Redovisad skatt	-6 087 996	-4 864 135

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	238 114	238 114
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	238 114	238 114
Ingående avskrivningar	-238 114	-238 114
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 114	-238 114
Redovisat värde	0	0

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 10 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordran	3 000 000	1 000 000
Utlåning under året	0	2 000 000
Amortering under året	-3 000 000	0
Utgående fordran	0	3 000 000
Redovisat värde	0	3 000 000

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	770 673	172 746
Upplupna intäkter	2 624 104	2 917 088
Övriga poster	611 382	55 001
	4 006 159	3 144 835

Not 12 Aktiekapital

Aktiekapitalet i företaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett nominellt värde om 205 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagsstämma.

	2022-12-31	2021-12-31
Antal aktier vid årets ingång	490	490
Antal aktier vid årets utgång	490	490

Not 13 Resultatdisposition

Från föregående år balanserad vinst	0
Årets vinst	23 230 089
Vinstmedel till förfogande	23 230 089

Styrelsens förslag till disposition

Utdelas till aktieägare	23 230 089
Balanseras i ny räkning	0
Summa	23 230 089

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	8 007 341	6 775 790
Bonus till avtalskunder	283 181	2 856 551
Övriga poster	642 560	466 189
	8 933 082	10 098 530

Not 15 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	0	0
	0	0

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Not 17 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordic Spirit Holding AB, org.nr 559201-0531, med säte i Stockholm.

Not 18 Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022	2021
Andel av nettoomsättningen som avser koncernföretag	0,0%	0,0%
Andel av rörelsekostnaderna som avser koncernföretag	0,0%	0,0%

Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är idag svårt att överblicka vilken påverkan kriget mellan Ryssland och Ukraina har på verksamheten, om det skulle bli långdraget är det stor risk att köpkraften hos konsumenterna minskar på grund av allt större kostnader för hushållen. På längre sikt kan det även påverka igångsättande av bostadsbyggandet som i sin tur drabbar vår B2B-verksamhet. Vår leverantör HTH har inga affärer med Ryssland som direkt påverkar leveranssäkerheten men det är risk för att råvarupriserna ökar och därigenom ökade priser i branschen.

Not 20 Definitioner av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-

Anders Blomqvist
Ordförande

Per Malmqvist Sannemo
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

Grant Thornton Sweden AB

Johan Grudet
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.03.2023 14:41

SENT BY OWNER:
Oskar Strålin · 31.03.2023 09:20

DOCUMENT ID:
ryeCit-EW3

ENVELOPE ID:
BkCitZ4Wh-ryeCit-EW3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning K3 HTH Odenplan 2022.pdf
15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	ENVELOPE ID	METHOD	DETAILS
1. PER MALMQVIST SANNEMO pesa@hth.se	Signed Authenticated	31.03.2023 11:03 31.03.2023 09:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/03/10) IP: 93.167.227.129
2. ANDERS BLOMQVIST anbl@hth.se	Signed Authenticated	31.03.2023 14:31 31.03.2023 14:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/10/14) IP: 93.167.227.129
3. JOHAN PAUL CHRISTOPHE GRUDET T johan.grudet@se.gt.com	Signed Authenticated	31.03.2023 14:41 31.03.2023 14:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/10/02) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HTH Odenplan AB

Org.nr. 556865 - 6473

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HTH Odenplan AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HTH Odenplan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HTH Odenplan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HTH Odenplan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beslutar enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, att det inte finns någon vinst eller förlust att disponera, och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HTH Odenplan AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Johan Grudet
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.03.2023 14:38

SENT BY OWNER:
Oskar Strålin · 31.03.2023 09:22

DOCUMENT ID:
HyWQI9WVZh

ENVELOPE ID:
HJm8c-EZn-HyWQI9WVZh

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse HTH Odenplan AB 2022.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME (UTC)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN PAUL CHRISTOPHE GRUDET T johan.grudet@se.gt.com	Signed Authenticated	31.03.2023 14:38 31.03.2023 14:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/10/02) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed