

# Årsredovisning

för

## Sösdala Industri Aktiebolag

556044-8903

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sösdala Industri Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2025-06-30



Henrik Ljung

Styrelsen för Sösdala Industri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en mindre fastighet och har ingen anställd personal.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	950	950	950	950	950
Resultat efter finansiella poster	263	238	103	105	238
Soliditet (%)	15,0	15,0	16,0	21,0	19,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	456 700	763 420	86 260	1 356 380
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			86 260	-86 260	0
Årets resultat				3 164	3 164
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>456 700</b>	<b>849 680</b>	<b>3 164</b>	<b>1 359 544</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	849 679
årets vinst	3 164
	<b>852 843</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	852 843
	<b>852 843</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	950 400	950 400
Övriga rörelseintäkter	0	73 280
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>950 400</b>	<b>1 023 680</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-243 421	-313 195
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-396 296	-450 081
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-639 717</b>	<b>-763 276</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>310 683</b>	<b>260 404</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 568	2 398
Räntekostnader och liknande resultatposter	-49 932	-24 832
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-47 364</b>	<b>-22 434</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>263 319</b>	<b>237 970</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-260 000	-400 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	274 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-260 000</b>	<b>-126 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 319</b>	<b>111 970</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-155	-25 710
<b>Årets resultat</b>	<b>3 164</b>	<b>86 260</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 3 7 538 986 7 935 282

Inventarier, verktyg och installationer 4 0 0

**Summa materiella anläggningstillgångar 7 538 986 7 935 282**

**Summa anläggningstillgångar 7 538 986 7 935 282**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag 340 000 600 000

Övriga fordringar 93 006 64 885

**Summa kortfristiga fordringar 433 006 664 885**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 1 038 217 467 496

**Summa kassa och bank 1 038 217 467 496**

**Summa omsättningstillgångar 1 471 223 1 132 381**

**SUMMA TILLGÅNGAR 9 010 209 9 067 663**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

456 700

456 700

**Summa bundet eget kapital**

**506 700**

**506 700**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

849 679

763 419

Årets resultat

3 164

86 260

**Summa fritt eget kapital**

**852 843**

**849 679**

**Summa eget kapital**

**1 359 543**

**1 356 379**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

5 000 000

5 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 000 000**

**5 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

18 824

Skulder till koncernföretag

2 584 764

2 524 832

Övriga skulder

8 524

26 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 378

141 406

**Summa kortfristiga skulder**

**2 650 666**

**2 711 284**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 010 209**

**9 067 663**

amk=20250710;2025071110879

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	49 932	24 832
	<b>49 932</b>	<b>24 832</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 240 023	10 240 023
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 240 023</b>	<b>10 240 023</b>
Ingående avskrivningar	-2 304 741	-1 908 444
Årets avskrivningar	-396 296	-396 297
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 701 037</b>	<b>-2 304 741</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 538 986</b>	<b>7 935 282</b>

AA

ank=20250710;2025071110880

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	948 201	948 201
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>948 201</b>	<b>948 201</b>
Ingående avskrivningar	-948 201	-894 416
Årets avskrivningar	0	-53 785
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-948 201</b>	<b>-948 201</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncem där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Dux Industrier & Fastigheter AB med organisationsnummer 55903 1-3820 med säte i Malmö.

Hässleholm 2025-06-30

  
Henrik Ljung

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Åsa Andersson Eneberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sösdala Industri Aktiebolag  
Org. nr 556044-8903

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sösdala Industri Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sösdala Industri Aktiebolag:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorans ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

ank=20250710:202507110882

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sösdala Industri Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2025

Åsa Andersson Eneberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: