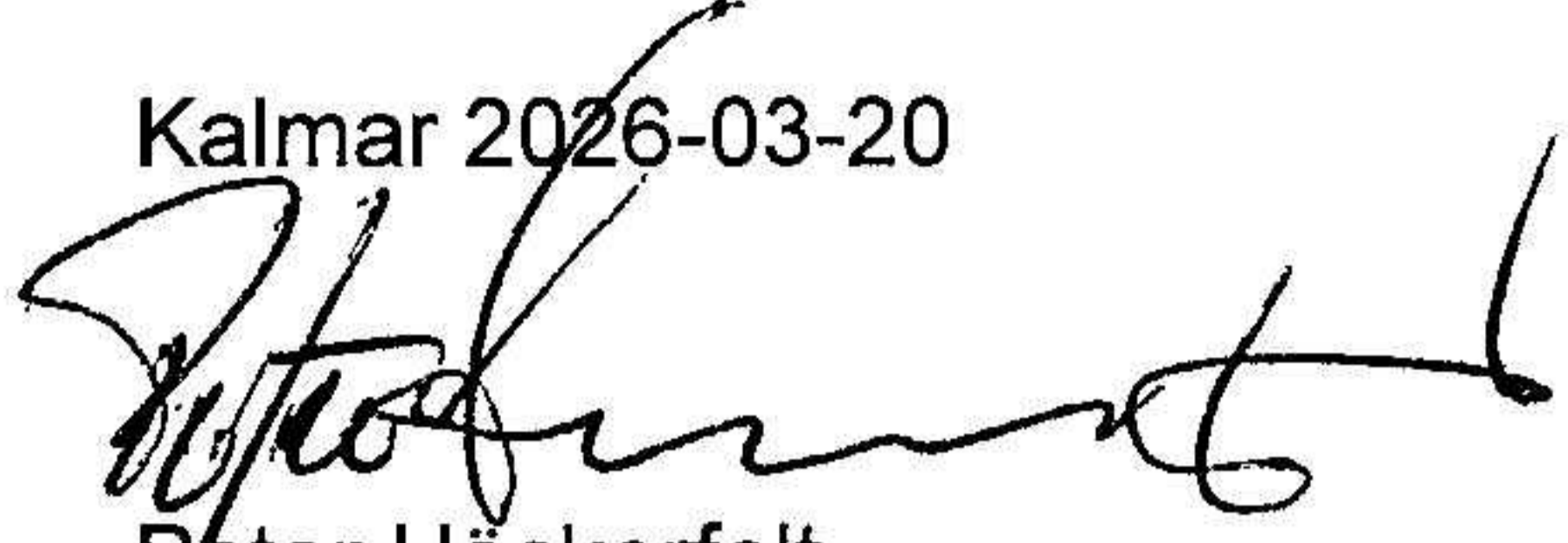


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P&C Förvaltning i Kalmar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2026-03-20



Peter Höckerfelt
Styrelseledamot

2026033110675

Årsredovisning för

P&C Förvaltning i Kalmar AB

559258-4774

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för P&C Förvaltning i Kalmar AB, 559258-4774, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Kalmar Kommun registrerades i juni 2020. Bolagets verksamhet består i att förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2025-12-31	2024-12-31	2023-12-31	Belopp i kr 2022-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-4 344	-	398	-
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	7 488 598
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Återbetalning av aktieägartillskott		-1 500 000
Årets resultat		-4 344
Vid årets slut	25 000	5 984 254

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 5 508 958 kr (fg.år 7 008 958 kr)

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 984 254, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 988 598
årets resultat	-4 344
Totalt	<u>5 984 254</u>
disponeras för	
återbetalning av villkorat aktieägartillskott	2 000 000
balanseras i ny räkning	<u>3 984 254</u>
Summa	5 984 254

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna återbetalningen av det villkorade aktieägartillskottet. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 344	-
Summa rörelsekostnader		-4 344	-
Rörelseresultat		-4 344	-
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-4 344	-
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-4 344	-
Skatter			
Årets resultat		-4 344	-

2026033110670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	5 994 200	7 517 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 994 200	7 517 200
Summa anläggningstillgångar		5 994 200	7 517 200
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 356	1 338
Summa kassa och bank		22 356	1 338
Summa omsättningstillgångar		22 356	1 338
SUMMA TILLGÅNGAR		6 016 556	7 518 538

2026033110671

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 988 598	7 488 598
Årets resultat		-4 344	-
Summa fritt eget kapital		5 984 254	7 488 598
Summa eget kapital		6 009 254	7 513 598
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		7 302	4 940
Summa kortfristiga skulder		7 302	4 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 016 556	7 518 538

2026033110672

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

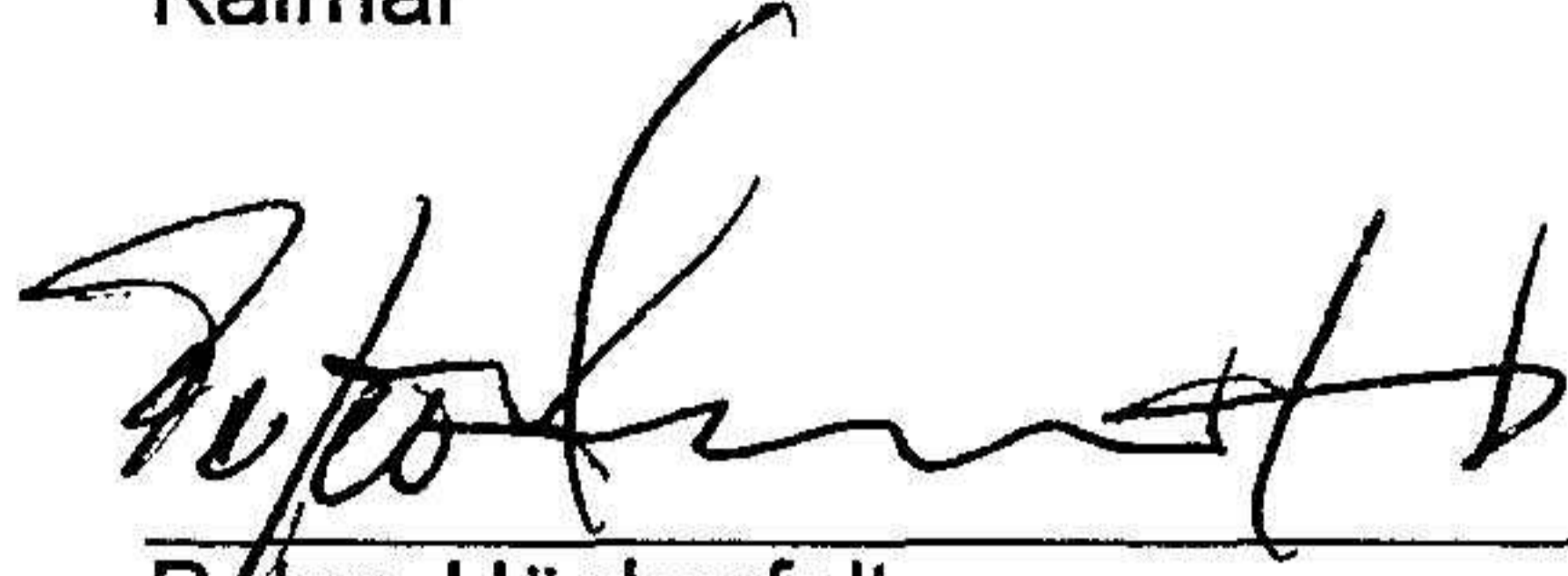
Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 517 200	7 517 200
-Avgående tillgångar	-1 523 000	-
Redovisat värde vid årets slut	5 994 200	7 517 200

Ovanstående värdepapper avser kapitalförsäkringar. På balansdagen uppgår marknadsvärdet på dessa till cirka 8,2 miljoner.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-20
Kalmar



2026-03-20

Peter Höckerfelt
Styrelseledamot

Datum

2026033110674

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

