

Årsredovisning

Galvator Fastighets AB

556920-0214

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Joakim Klaar , Verkställande direktör
2024-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning, kemisk och galvaniska bearbetning samt att förvärva, planlägga och projektera bebyggelseområden.

Bolaget är dotterföretag till Viggeby konsult AB 556885-3559.

Företagets säte är Strängnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	687	684	684	684
Resultat efter finansiella poster	276	445	276	321
Soliditet %	37	36	27	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 192 998	266 067
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-200 000	
- Balanseras i ny räkning		266 067	-266 067
- Årets resultat			218 551
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 259 065	218 551

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 259 065
Årets resultat	218 551
<i>Summa</i>	<i>1 477 616</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 477 616
<i>Summa</i>	<i>1 477 616</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	687 200	684 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	687 200	684 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-153 042	-69 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-132 245	-132 245
Summa rörelsekostnader	-285 287	-201 987
Rörelseresultat	401 913	482 013
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	475	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-126 609	-36 916
Summa finansiella poster	-126 134	-36 916
Resultat efter finansiella poster	275 779	445 097
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-110 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-110 000
Resultat före skatt	275 779	335 097
Skatter		
Skatt på årets resultat	-57 228	-69 030
Årets resultat	218 551	266 067

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 160 220	4 292 465
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 160 220	4 292 465
Summa anläggningstillgångar		4 160 220	4 292 465
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		72 132	59 525
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		72 132	59 525
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		174 973	28 679
<i>Summa kassa och bank</i>		174 973	28 679
Summa omsättningstillgångar		247 105	88 204
SUMMA TILLGÅNGAR		4 407 325	4 380 669

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 259 065	1 192 998	
Årets resultat	218 551	266 067	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 477 616	1 459 065	
Summa eget kapital	1 527 616	1 509 065	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	110 000	110 000	
Summa obeskattade reserver	110 000	110 000	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	2 545 091	5 505	
Summa långfristiga skulder	2 545 091	5 505	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	425 000
Förskott från kunder		100 000	0
Leverantörsskulder		21 979	1 574
Skatteskulder		17 915	17 915
Övriga skulder		27 724	2 254 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 000	57 000
Summa kortfristiga skulder	224 618	2 756 099	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 407 325	4 380 669	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent
Byggnader och mark	3%

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 218 180	5 218 180
	Utgående anskaffningsvärden	5 218 180	5 218 180
	Ingående avskrivningar	-925 715	-793 470
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-132 245	-132 245
	Utgående avskrivningar	-1 057 960	-925 715
	Redovisat värde	4 160 220	4 292 465

Not 0 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-12-31	2022-12-31
--------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 0 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
------------------------------------	---	---

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	425 000
------------------------------------	---	---------

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Peter Joakim Klaar
Peter Joakim Klaar
Verkställande direktör
2024-06-27

Ulrika Margaretha Klaar
Ulrika Margaretha Klaar
2024-06-27