

Årsredovisning

Södertälje Fastighetsförmedling Aktiebolag

556296-5995

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-05-29

Kurt Pettersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1987 och bedriver fastighetsförmedling samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under verksamhetsåret inte bedrivit någon verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	72	104	209	-222
Soliditet %	59	55	48	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	190 284	103 917	414 201
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			103 917	-103 917	0
Årets resultat				72 041	72 041
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	294 201	72 041	486 242

Villkorad återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 008 000 kr (1 008 000kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	294 201
Årets resultat	72 041
<i>Summa</i>	366 242

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	366 242
<i>Summa</i>	366 242

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2023-01-01
2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 916

-8 837

Personalkostnader

2

-14 911

-14 911

Summa rörelsekostnader

-23 827

-23 748

Rörelseresultat

-23 827

-23 748

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

96 000

128 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-5

13

Räntekostnader och liknande resultatposter

-127

-348

Summa finansiella poster

95 868

127 665

Resultat efter finansiella poster

72 041

103 917

Resultat före skatt

72 041

103 917

Årets resultat

72 041

103 917

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

2025060310114

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	400 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	400 000

Summa anläggningstillgångar 400 000 400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 059	3 154
Summa kortfristiga fordringar		4 059	3 154

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	0
Summa kortfristiga placeringar		0	0

Kassa och bank

Kassa och bank		419 848	346 909
Summa kassa och bank		419 848	346 909

Summa omsättningstillgångar 423 907 350 063

SUMMA TILLGÅNGAR 823 907 750 063

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

2025060310115

2025060310116

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (2000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

294 201

190 284

Årets resultat

72 041

103 917

Summa fritt eget kapital

366 242

294 201

Summa eget kapital

486 242

414 201

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

320 000

320 000

Summa långfristiga skulder

320 000

320 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

6 843

5 040

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 822

10 822

Summa kortfristiga skulder

17 665

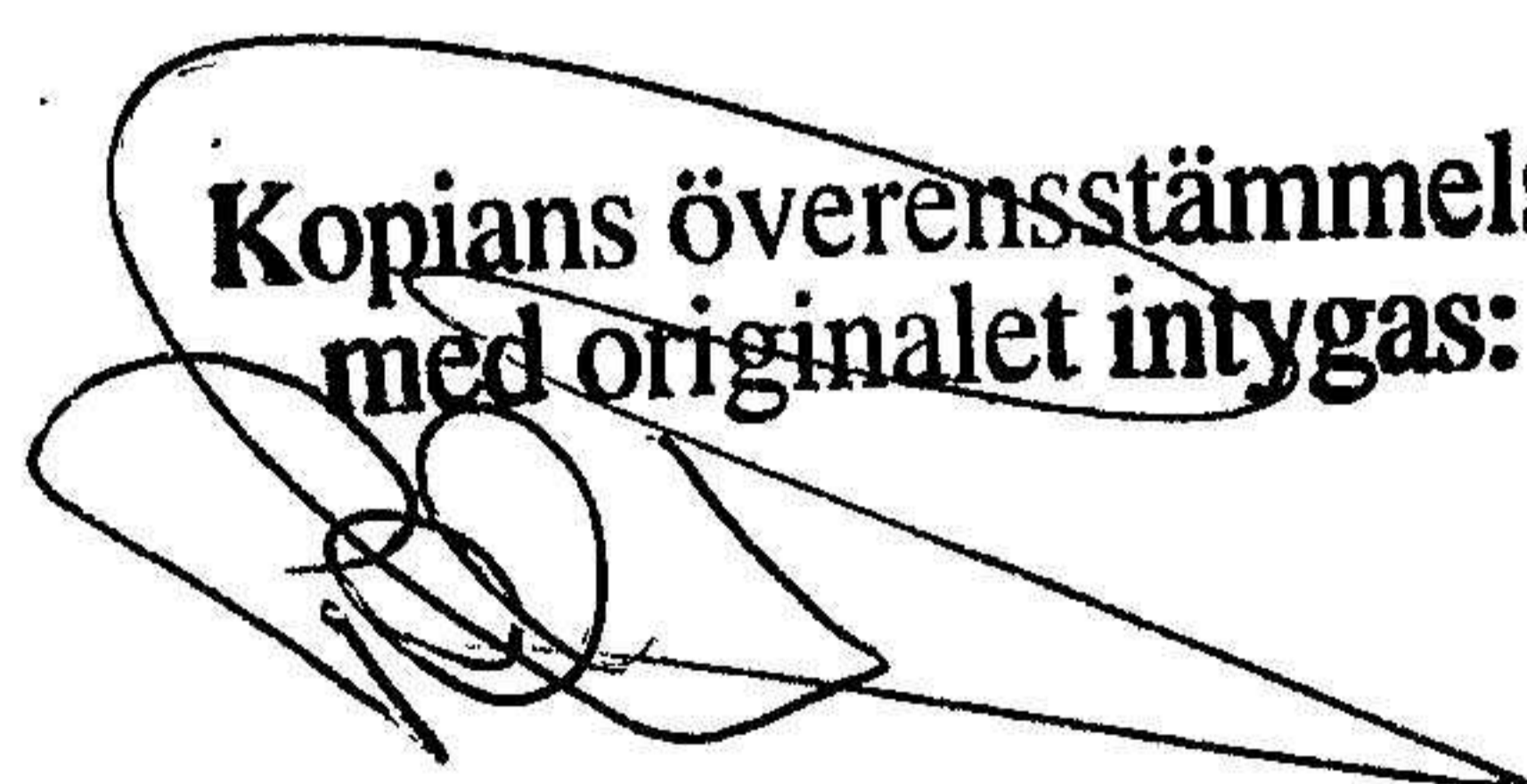
15 862

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

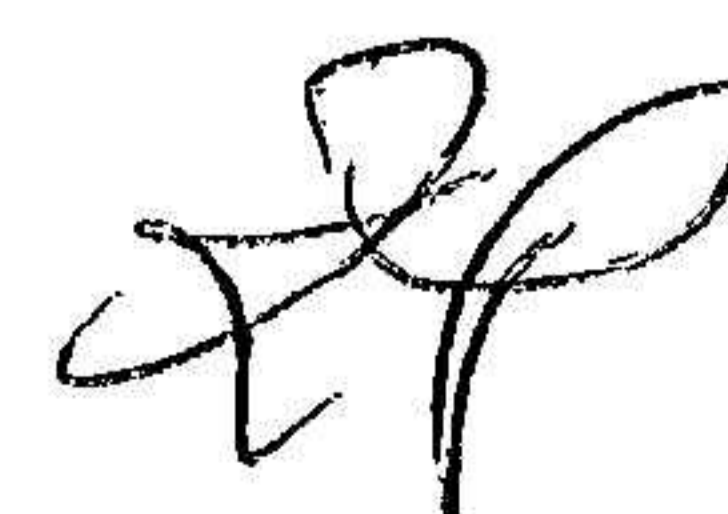
823 907

750 063

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

2024

2023

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

400 000

400 000

Utgående anskaffningsvärden

400 000

400 000

Redovisat värde

400 000

400 000

Innehav av intresseföretag 2023

Företagets namn

Översta Förmedlingsbolaget AB

Org. nr

556983-9839

Säte

Stockholm

Antal andelar

8 000,00

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

320 000

320 000

Skuld till aktieägaren, Kurt Pettersson

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Företagsinteckningar

1 750 000

1 750 000

Summa ställda säkerheter

1 750 000

1 750 000

Not 6 Eventualförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

Garantiförbindelser

88 000

88 000

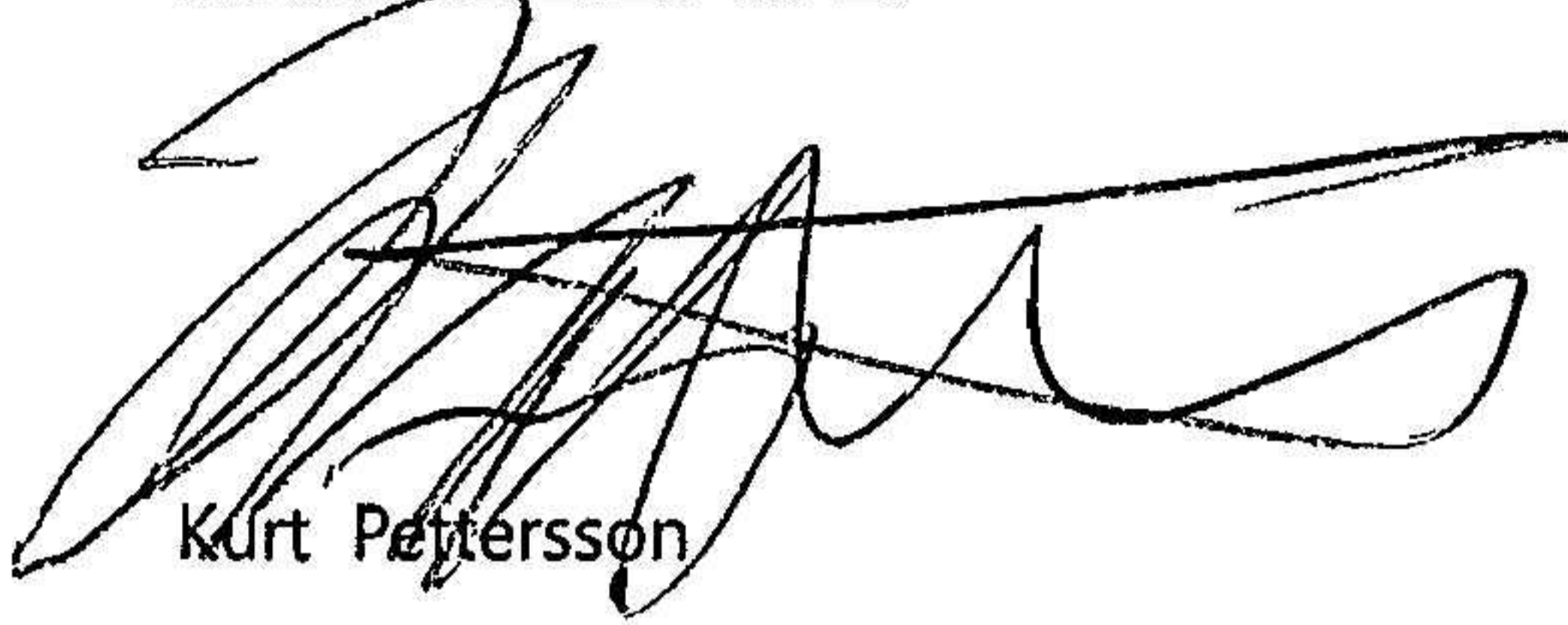
**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404



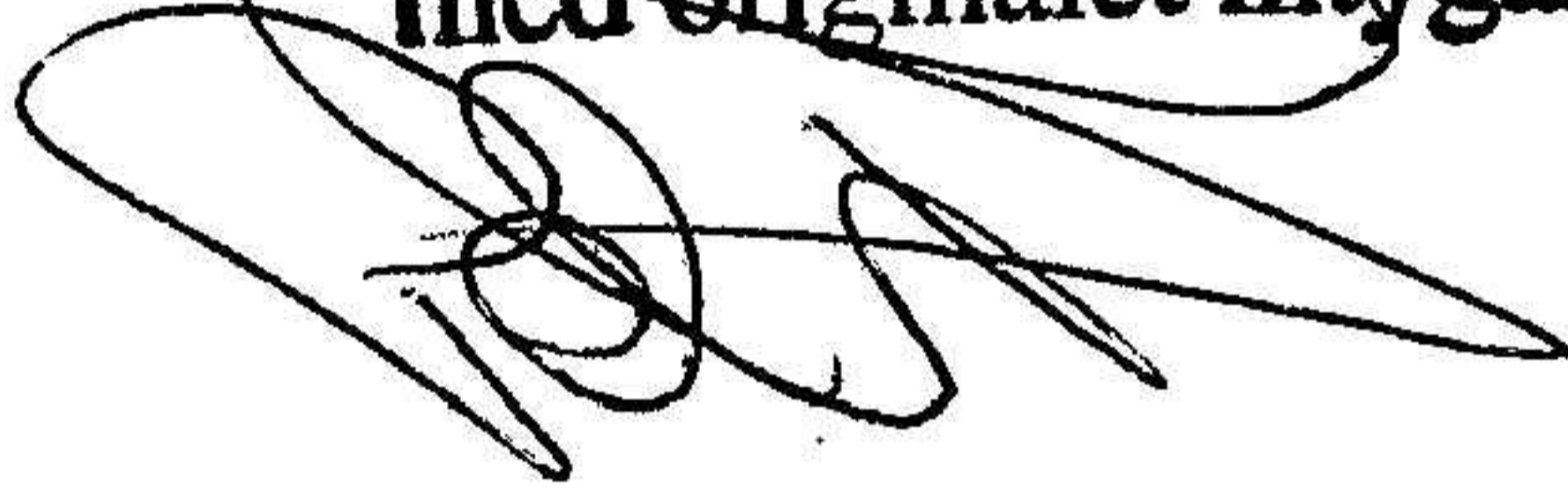
UNDERSKRIFTER

Stockholm 2025-05-29



Kurt Petersson

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

2025060310118