

# Årsredovisning

för

## Kaptensbostaden AB

559381-5649

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Andersson, Styrelseledamot

2025-06-29

Styrelsen för Kaptensbostaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består främst av försäljning av allehanda varor, nya och begagnade, inredning och antikviteter i butik och via auktioner.

Bolaget äger fastigheterna Mjölby Sya 10:1 och Mjölby Sya 3:2.

Bolaget äger samtliga aktier i p.a.u.s. Skönhet & Hälsa AB, 556681-3753.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (8 mån)
Nettoomsättning	582	782	257
Resultat efter finansiella poster	957	704	42
Soliditet (%)	100	99	90

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 575 000	2 533 168	704 052	<b>5 837 220</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			704 052	-704 052	<b>0</b>
Årets resultat				1 576 244	<b>1 576 244</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 575 000</b>	<b>3 237 220</b>	<b>1 576 244</b>	<b>7 413 464</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	2 575 000
balanserad vinst	3 237 219
årets vinst	1 576 244
	<b>7 388 463</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 388 463
	<b>7 388 463</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		581 919	781 880
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>581 919</b>	<b>781 880</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-350 478	-471 003
Övriga externa kostnader		-334 480	-769 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 125	-37 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-722 083</b>	<b>-1 278 067</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-140 164</b>	<b>-496 187</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 080 000	1 200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 179	330
Räntekostnader och liknande resultatposter		-477	-91
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 096 702</b>	<b>1 200 239</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>956 538</b>	<b>704 052</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		620 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>620 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 576 538</b>	<b>704 052</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-294	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 576 244</b>	<b>704 052</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 531 413	2 563 538
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 452	17 452
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 543 865</b>	<b>2 580 990</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	2 600 000	2 600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 143 865</b>	<b>5 180 990</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m. m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		98 600	102 000
<b>Summa varulager</b>		<b>98 600</b>	<b>102 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 391 215	47 558
Övriga fordringar		63 204	68 775
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 454 419</b>	<b>116 333</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		736 955	511 160
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>736 955</b>	<b>511 160</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 289 974</b>	<b>729 493</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 433 839</b>	<b>5 910 483</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Fri överkursfond		2 575 000	2 575 000
Balanserat resultat		3 237 219	2 533 168
Årets resultat		1 576 244	704 052
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 388 463</b>	<b>5 812 220</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 413 463</b>	<b>5 837 220</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 158	0
Skulder till koncernföretag		0	46 138
Skatteskulder		4 462	14 824
Övriga skulder		1 756	2 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 376</b>	<b>73 263</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 433 839</b>	<b>5 910 483</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 606 250</b>	<b>2 606 250</b>
Ingående avskrivningar	-42 712	-10 587
Årets avskrivningar	-32 125	-32 125
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-74 837</b>	<b>-42 712</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 531 413</b>	<b>2 563 538</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-7 548	-2 548
Årets avskrivningar	-5 000	-5 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 548</b>	<b>-7 548</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 452</b>	<b>17 452</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 500 000	-2 500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>-2 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	375 000	375 000
	<b>375 000</b>	<b>375 000</b>

Linköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Anna Andersson*  
Anna Andersson

2025-06-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

*Carl-Johan Sandberg*  
Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kaptensbostaden AB

Org.nr 559381-5649

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kaptensbostaden AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kaptensbostaden ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kaptensbostaden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kaptensbostaden AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kaptensbostaden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2025-06-26

*Carl-Johan Sandberg*

---

Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

Kaptensbostaden AB, Org.nr 559381-5649