

# ÅRSREDOVISNING

för

## EU Domestic AB

Org.nr. 556484-3414

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Helena Franzén Svanberg, Styrelseledamot

2024-08-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består att förvalta aktier och fastigheter.

Företagets säte är Sundbyberg.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	157 800	157 800	147 800	147 401
Resultat efter finansiella poster	167 052	9 719	-195 512	-178 833
Soliditet (%)	99	99	96	98
Balansomslutning	4 679 050	4 987 210	5 419 078	5 790 798

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 783 094	9 719	4 912 813
Utdelning			-250 000	0	-250 000
Balanseras i ny räkning			9 719	-9 719	0
Årets resultat				167 052	167 052
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>220 000</u>	<u>4 342 813</u>	<u>167 052</u>	<u>4 829 865</u>

A-aktier Stam (röstvärde 1) 100 st, B-aktier Stam (röstvärde 1/10) 900 st.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 342 813
Årets resultat	<u>167 052</u>
	<b>4 509 865</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 109 865</u>
	<b>4 509 865</b>

EU Domestic AB  
Org.nr. 556484-3414

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		157 800	157 800
Övriga rörelseintäkter		14 175	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>171 975</u>	<u>157 800</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-177 758	-146 416
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 760	-89 760
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-267 518</u>	<u>-236 176</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-95 543	-78 376
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		266 806	97 879
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 234	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 445	-9 819
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>262 595</u>	<u>88 095</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		167 052	9 719
<b>Resultat före skatt</b>		167 052	9 719
<b>Årets resultat</b>		<u>167 052</u>	<u>9 719</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 880 871	2 961 636
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 993	17 988
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 889 864</u>	<u>2 979 624</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 721 559	1 870 793
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 721 559</u>	<u>1 870 793</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 611 423	4 850 417
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 152	2 774
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 152</u>	<u>2 774</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		66 475	134 019
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>66 475</u>	<u>134 019</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		67 627	136 793
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 679 050	4 987 210

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 342 813	4 783 094
Årets resultat		167 052	9 719
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>4 509 865</u>	<u>4 792 813</u>
<b>Summa eget kapital</b>		4 629 865	4 912 813
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 122	20 199
Skatteskulder		604	366
Övriga skulder		10 459	38 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>49 185</u>	<u>74 397</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 679 050</b>	<b>4 987 210</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 038 248	4 038 248
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 038 248</b>	<b>4 038 248</b>
	Ingående avskrivningar	-1 076 612	-995 847
	Årets avskrivningar	-80 765	-80 765
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 157 377</b>	<b>-1 076 612</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 880 871</b>	<b>2 961 636</b>

#### *Taxeringsvärden*

Mark	1 727 000	1 727 000
Byggnader	1 801 000	1 801 000
	<b>3 528 000</b>	<b>3 528 000</b>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	138 773	138 773
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>138 773</b>	<b>138 773</b>
	Ingående avskrivningar	-120 785	-111 790
	Årets avskrivningar	-8 995	-8 995
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-129 780</b>	<b>-120 785</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>8 993</b>	<b>17 988</b>

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 870 793	1 870 793
	Inköp	18 000	0
	Försäljningar	<u>-167 234</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 721 559</u>	<u>1 870 793</u>
	Redovisat värde	1 721 559	1 870 793

Marknadsvärde per den 30 april uppgick till 6 061 387 kr (5 465 256 kr).

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundbyberg

Helena Franzén Svanberg  
Helena Franzén Svanberg

Verkställande direktör  
2024-08-27