

ÅRSREDOVISNING

för

Ariston AB

Org nr. 556591-9338

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Resultat- och balansräkningarna har denna dag fastställts på årsstämma.
Stämman beslöt att disponera resultatet enligt styrelsens förslag.

20110 2025

Linnéa Sjöström
Styrelseledamot/VD

Ariston AB

Org nr. 556591-9338

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, teknisk konsultation inom fastighetsområdet samt fastighetsförvärv och därmed förenlig verksamhet. Det ska också bedriva konsultation och utbildningsverksamhet, samt författarskap, inom det samhällsvetenskapliga området och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	412 277	344 244	529 666	508 562
Resultat efter finansiella poster	-99 525	-58 653	46 986	-429 734
Soliditet (%)	2.01	2.62	4.16	2.72

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	37 732	-58 653	79 079
Balanseras i ny räkning		-58 653	58 653	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-99 525	-99 525
Belopp vid årets utgång	100 000	59 079	-99 525	59 554
		2025-08-31		2024-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		430 000		350 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	59 079
Årets resultat	-99 525
	<u>-40 446</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-40 446
	<u>-40 446</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ariston AB

Org nr. 556591-9338

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Nettoomsättning		412 277	344 244
Övriga rörelseintäkter		0	946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>412 277</u>	<u>345 190</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-46 773	0
Övriga externa kostnader		-249 450	-202 202
Personalkostnader		-22 497	-29 149
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 536	-62 536
Summa rörelsekostnader		<u>-381 256</u>	<u>-293 887</u>
Rörelseresultat		31 021	51 303
Finansiella poster			
Ränteintäkter		52	2 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 598	-112 393
Summa finansiella poster		<u>-130 546</u>	<u>-109 956</u>
Resultat efter finansiella poster		-99 525	-58 653
Resultat före skatt		-99 525	-58 653
Årets resultat		<u>-99 525</u>	<u>-58 653</u>

2025111304741

Ariston AB

Org.nr. 556591-9338

BALANSRÄKNING

2025111304742

	Not	2025-08-31	2024-08-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 843 287	2 900 639
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 184	10 368
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 848 471</u>	<u>2 911 007</u>
Summa anläggningstillgångar		2 848 471	2 911 007
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 115	4 688
Övriga fordringar		137	7 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 667	9 669
Summa kortfristiga fordringar		<u>8 919</u>	<u>21 993</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		99 144	74 295
Summa kassa och bank		<u>99 144</u>	<u>74 295</u>
Summa omsättningstillgångar		108 063	96 288
SUMMA TILLGÅNGAR		2 956 534	3 007 295

Ariston AB

Org nr. 556591-9338

BALANSRÄKNING

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

59 079

37 732

Årets resultat

-99 525

-58 653

Summa fritt eget kapital

-40 446

-20 921

Summa eget kapital

59 554

79 079

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 702 000

1 746 000

Övriga skulder

830 627

859 082

Summa långfristiga skulder

2 532 627

2 605 082

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

44 000

44 000

Förskott från kunder

0

3 609

Skatteskulder

200

803

Övriga skulder

34 254

36 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

285 899

238 398

Summa kortfristiga skulder

364 353

323 134

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 956 534

3 007 295

2025111304743

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 402 509	3 402 509
Utgående anskaffningsvärden	3 402 509	3 402 509
Ingående avskrivningar	-501 870	-444 518
Årets avskrivningar	-57 352	-57 352
Utgående avskrivningar	-559 222	-501 870
Redovisat värde	2 843 287	2 900 639

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	43 920	43 920
Utgående anskaffningsvärden	43 920	43 920
Ingående avskrivningar	-33 552	-28 368
Årets avskrivningar	0	-5 184
Utgående avskrivningar	-38 736	-33 552
Redovisat värde	5 184	10 368

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	176 000	176 000
Förfaller senare än 5 år	2 436 627	2 429 082


Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	2 175 000	2 175 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet


 Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Lund, 2025-10-20. Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-20

Camilla Siotis Ekberg
Camilla Siotis Ekberg
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/10-2025
Mats-Ake Andersson
Mats-Ake Andersson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I ARISTON AB

ORG.NR. 556591-9338

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ariston AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ariston ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ariston AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ariston AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ariston AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 20/10/2025

Mats-Ake Andersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet bekräftar:

0709-159678