

Årsredovisning
för
ALLOAR Invest AB
559384-2858

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Olofsson, Styrelseledamot
2025-02-17

Styrelsen för ALLOAR Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	883	-9	7 283
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	7 282 520	-8 778	7 298 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-399 500		-399 500
Balanseras i ny räkning		-8 778	8 778	0
Årets resultat			883 471	883 471
Belopp vid årets utgång	25 000	6 874 242	883 471	7 782 713

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 874 243
årets vinst	883 471
	7 757 714
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	209 550
i ny räkning överföres	7 548 164
	7 757 714

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 491

-21 251

Summa rörelsekostnader

-19 491

-21 251

Rörelseresultat

-19 491

-21 251

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

900 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 962

2 401

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

10 072

Summa finansiella poster

902 962

12 473

Resultat efter finansiella poster

883 471

-8 778

Resultat före skatt

883 471

-8 778

Årets resultat

883 471

-8 778

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	7 700 000	7 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 700 000	7 200 000
Summa anläggningstillgångar		7 700 000	7 200 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		90 213	106 243
Summa kassa och bank		90 213	106 243
Summa omsättningstillgångar		90 213	106 243

SUMMA TILLGÅNGAR

7 790 213

7 306 243

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 874 243

7 282 520

Årets resultat

883 471

-8 778

Summa fritt eget kapital

7 757 714

7 273 742

Summa eget kapital

7 782 714

7 298 742

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 499

7 501

Summa kortfristiga skulder

7 499

7 501

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 790 213

7 306 243

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp		0
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 200 000	7 200 000
Tillkommande fordringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 700 000	7 200 000
Ingående nedskrivningar	0	-10 072
Återförda nedskrivningar		10 072
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	7 700 000	7 200 000

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Umeå 2025-02-17

Daniel Olofsson
Daniel Olofsson