

Årsredovisning

för

Baycliff AB

559332-6555

Räkenskapsåret

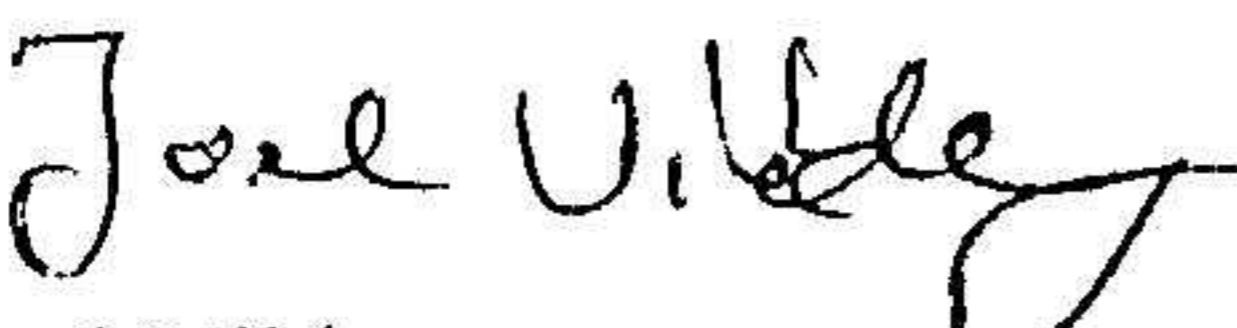
2021-08-31 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Baycliff AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå den 21 februari 2023


Joel Vikberg

Årsredovisning

för

Baycliff AB

559332-6555

Räkenskapsåret

2021-08-31 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen och verkställande direktören för Baycliff AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-31 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter och aktier, bedriva fastighetsförvaltning och tekniska konsulttjänster samt uthyrning av maskiner och verktyg.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har två fastigheter förvärvats i Burträsk.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	421
disponeras så att	
i ny räkning överföres	421
	421

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-08-31
-2022-12-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	187 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	187 540

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-107 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 737
Summa rörelsekostnader	-147 014

Rörelseresultat	40 526
-----------------	--------

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-39 996
Summa finansiella poster	-39 996

Resultat efter finansiella poster	530
-----------------------------------	-----

Resultat före skatt	530
---------------------	-----

Skatter

Skatt på årets resultat	-109
-------------------------	------

Årets resultat	421
----------------	-----

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 370 521

Summa materiella anläggningstillgångar

7 370 521

Summa anläggningstillgångar

7 370 521

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 500

Summa kortfristiga fordringar

5 500

Kassa och bank

Kassa och bank

230 813

Summa kassa och bank

230 813

Summa omsättningstillgångar

236 313

Balansräkning

Not

2022-12-31

SUMMA TILLGÅNGAR

7 606 834

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

421

Summa fritt eget kapital

421

Summa eget kapital

25 421

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

3 699 248

Övriga skulder

3 743 533

Summa långfristiga skulder

7 442 781

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 178

Skatteskulder

109

Övriga skulder

57 241

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 104

Summa kortfristiga skulder

138 632

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 606 834

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	7 410 258
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 410 258

Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-39 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 737

Utgående redovisat värde	7 370 521
---------------------------------	------------------

Bokfört värde byggnader	5 866 217
Bokfört värde mark	1 504 304
	7 370 521

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 472 240
	3 472 240

2023030807163

Not 4 Ställda säkerheter

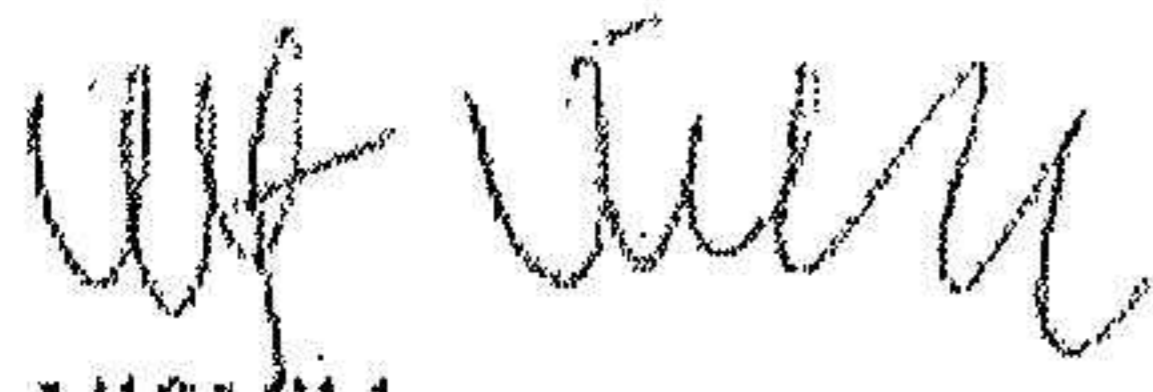
2022-12-31

Fastighetsinteckning

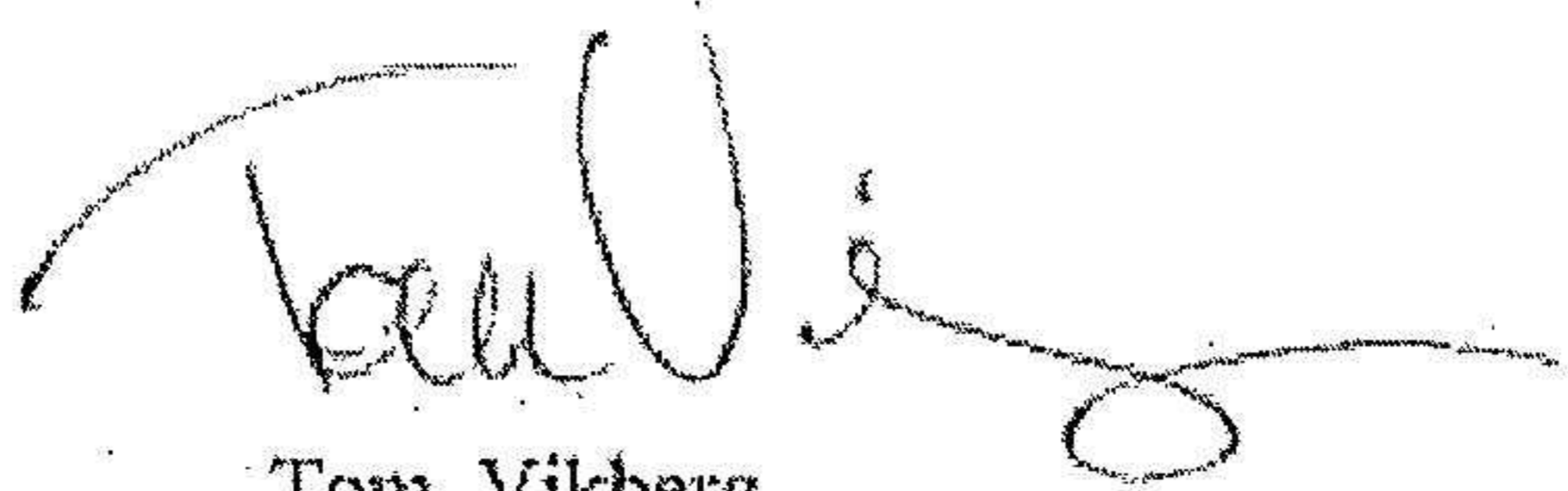
3 775 000

3 775 000

Skellefteå den 21 februari 2023



Ulf Vikberg
Ordförande



Tom Vikberg



Jim Vikberg



Joel Vikberg
Verkställande direktör