

# ÅRSREDOVISNING

för

## TH Fjällstugor AB

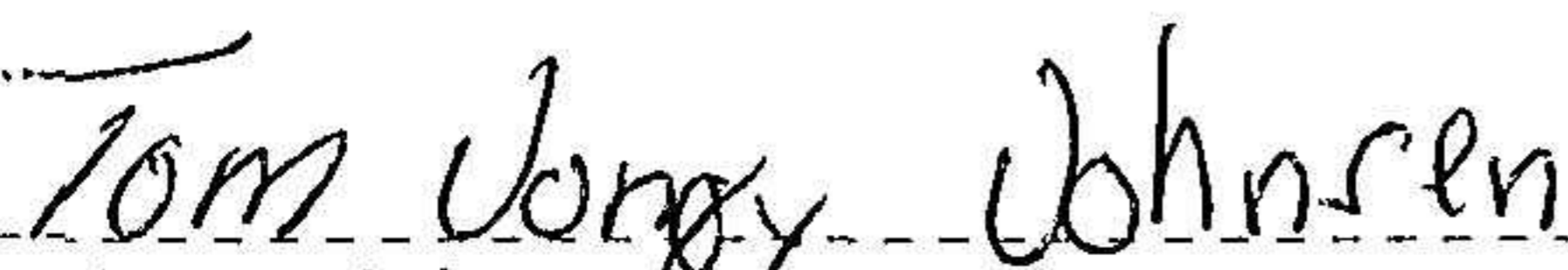
Org.nr. 556628-1423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i TH Fjällstugor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Strömstad 2024-06-30

  
-----  
Tom Jonøy Johnsen

# ÅRSREDOVISNING

för

**TH Fjällstugor AB**  
Org.nr. 556628-1423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver drift och uthyrning av stugor i Stöten, Sälen.

Företagets säte är i Strömstad.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	138	309	46	178
Resultat efter finansiella poster	116	-94	-137	-5
Soliditet (%)	32	28	31	34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har minskat på grund av försämrad uthyrningsgrad.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 100 000	1 195 806	-1 400 493	-94 484	800 829
Förändring av uppskrivningsfond		-30 997	30 997		0
Balanseras i ny räkning			-94 484	94 484	0
Årets resultat				115 887	115 887
Belopp vid årets utgång	1 100 000	1 164 809	-1 463 980	115 887	916 716

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 463 980
Årets resultat	115 887
	-1 348 093

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 348 093
	-1 348 093

T. U. J.

# TH Fjällstugor AB

Org.nr. 556628-1423

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		138 463	309 473
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 463	309 473
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 167	-266 156
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-69 717	-70 876
Summa rörelsekostnader		-181 884	-337 032
Rörelseresultat		-43 421	-27 559
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		159 546	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238	-66 925
Summa finansiella poster		159 308	-66 925
Resultat efter finansiella poster		115 887	-94 484
Resultat före skatt		115 887	-94 484
Årets resultat		115 887	-94 484

2024072510658

T. V. J.

**TH Fjällstugor AB**

Org.nr. 556628-1423

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

3

4

2 851 259

4 115

2 855 374

2 855 374

40 448

40 448

40 448

2 895 822

1 100 000

1 164 809

2 264 809

-1 463 980

115 887

-1 348 093

916 716

1 978 410

1 978 410

696

696

2 895 822

2 834 299

5 879

2 840 178

2 840 178

15 085

15 085

15 085

2 855 263

1 100 000

1 195 806

2 295 806

-1 400 493

-94 484

-1 494 977

800 829

2 053 911

2 053 911

523

523

2 855 263

2024072510659



## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

## Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 394 574	2 394 574
Inköp	84 913	0
Utgående anskaffningsvärden	2 479 487	2 394 574
Ingående avskrivningar	-725 084	-687 724
Årets avskrivningar	-36 956	-37 360
Utgående avskrivningar	-762 040	-725 084
Ingående uppskrivningar	1 164 809	1 195 806
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-30 997	-30 997
Utgående uppskrivningar	1 133 812	1 164 809
Redovisat värde	2 851 259	2 834 299

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	271 913	271 913
Utgående anskaffningsvärden	271 913	271 913
Ingående avskrivningar	-266 034	-263 515
Årets avskrivningar	-1 764	-2 519
Utgående avskrivningar	-267 798	-266 034
Redovisat värde	4 115	5 879

Not 4 Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	1 195 806	1 226 803
Avskrivning på uppskrivet belopp	-30 997	-30 997
Belopp vid årets utgång	1 164 809	1 195 806

## Övriga noter

## Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fusion mellan TH Fjällstugor AB och moderbolaget Tom Lundblad AS kommer verkställas 2024.

## Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Tom Lundblad AS, Org. nr 936561160, med säte i Ås, Norge. Bolaget lämnar ingen koncernredovisning, då koncernen enligt norskt regelverk ses som liten koncern.

NOTER

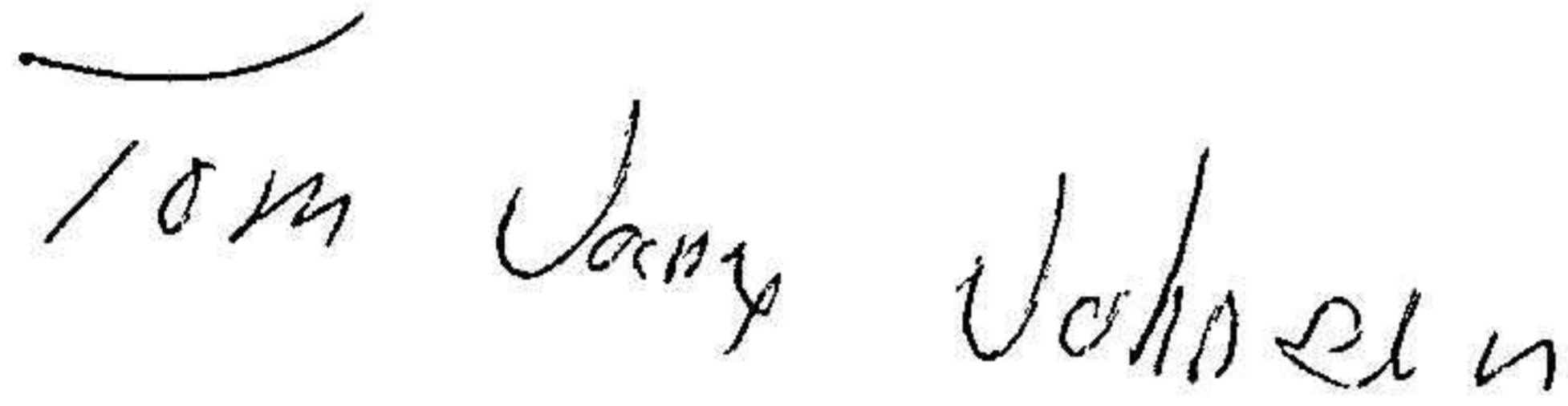
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Strömstad 2024-06-30

Tom Jonøy Johnsen



2024072510661

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Caissa Carlsson  
0704-817291