

Årsredovisning
för
INKAB FAST AB
559285-3781

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Chia Kakai, Styrelseledamot
2023-07-02

Styrelsen och verkställande direktören för INKAB FAST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till INKAB Group AB, org nr 559285-3823.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	86	81
Resultat efter finansiella poster	-152	-7
Soliditet (%)	0,4	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 231	17 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 231	7 231	0
Erhållna aktieägartillskott			150 000	150 000
Årets resultat			-151 627	-151 627
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 231	-1 627	16 142

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	142 769
årets förlust	-151 627
	-8 858
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 858
	-8 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-25
-2021-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

86 500

81 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

86 500

81 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-99 852

-28 967

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-76 038

-19 272

Summa rörelsekostnader

-175 890

-48 239

Rörelseresultat

-89 390

32 761

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-62 237

-39 992

Summa finansiella poster

-62 237

-39 992

Resultat efter finansiella poster

-151 627

-7 231

Resultat före skatt

-151 627

-7 231

Årets resultat

-151 627

-7 231

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 706 545	3 835 083
Summa materiella anläggningstillgångar		3 706 545	3 835 083
Summa anläggningstillgångar		3 706 545	3 835 083
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 560	34 388
Summa kassa och bank		11 560	34 388
Summa omsättningstillgångar		11 560	34 388
SUMMA TILLGÅNGAR		3 718 105	3 869 471

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		142 769	0
Årets resultat		-151 627	-7 231
Summa fritt eget kapital		-8 858	-7 231
Summa eget kapital		16 142	17 769
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 984 500	2 026 500
Summa långfristiga skulder		1 984 500	2 026 500
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		42 000	42 000
Leverantörsskulder		121 823	113 005
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		544 665	544 665
Övriga skulder		980 000	1 050 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 975	75 532
Summa kortfristiga skulder		1 717 463	1 825 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 718 105	3 869 471

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 % per år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 854 355	
Inköp		3 854 355
Omklassificeringar	-52 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 801 855	3 854 355
Ingående avskrivningar	-19 272	
Årets avskrivningar	-76 038	-19 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 310	-19 272
Utgående redovisat värde	3 706 545	3 835 083

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 026 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller 2-4 år efter balansdagen	168 000	168 000
Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller 5 år efter balansdagen	1 816 500	1 858 500
	1 984 500	2 026 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
	42 000	42 000

Eskilstuna 2023-06-27

Chia Kakai
Chia Kakai
Verkställande direktör