

Årsredovisning för
Klevens Utvecklings AB

559009-3588

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joel Oresten
Styrelseledamot

2026-04-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klevens Utvecklings AB, 559009-3588, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2015 och bedriver sedan dess utvecklingsverksamhet med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Bolaget ägs av Solus AB, org.nr. 556943-4763 med säte i Sotenäs, Camparus AB, org.nr. 556507-6105 med säte i Sotenäs och Bengt Hjalmar's Förvaltning AB, org.nr. 559370-9156 med säte i Sotenäs.

Det finns inga anställda i företaget.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			740 500	
Resultat efter finansiella poster	548 664	3 328 903	-7 434	-1 192
Soliditet %	59,3	92,6	100	5,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	288 045	5 345 929
Balanseras i ny räkning		5 345 929	-5 345 929
Utdelning		-5 575 000	
Årets resultat			747 439
Belopp vid årets utgång	51 000	58 974	747 439

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58 974
Årets resultat	747 439
Summa	806 413
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	755 000
Balanseras i ny räkning	51 413
Summa	806 413

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		550 000	3 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64	103
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-270 000
Summa finansiella poster		550 064	3 330 103
Resultat efter finansiella poster		548 664	3 328 903
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		250 000	2 470 000
Summa bokslutsdispositioner		250 000	2 470 000
Resultat före skatt		798 664	5 798 903
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 225	-452 974
Årets resultat		747 439	5 345 929

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	51 900	51 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 900	51 900
Summa anläggningstillgångar		51 900	51 900
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		900 000	6 070 000
Övriga fordringar		458 571	5 555
Summa kortfristiga fordringar		1 358 571	6 075 555
Kassa och bank			
Kassa och bank		36 141	10 493
Summa kassa och bank		36 141	10 493
Summa omsättningstillgångar		1 394 712	6 086 048
SUMMA TILLGÅNGAR		1 446 612	6 137 948

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		58 974	288 045
Årets resultat		747 439	5 345 929
Summa fritt eget kapital		806 413	5 633 974
Summa eget kapital		857 413	5 684 974
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		504 199	452 974
Övriga skulder		85 000	0
Summa kortfristiga skulder		589 199	452 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 446 612	6 137 948

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Utgående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Redovisat värde	51 900	51 900

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Klevens utvecklings Holding AB	559193-3865	Sotenäs

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-29

Smögen

Joel Oresten 2026-04-01
Joel Oresten Datum
Styrelseordförande

Bengt Gunnarsson 2026-03-30
Bengt Gunnarsson Datum
Styrelseledamot

Bengt Svanhill 2026-03-30
Bengt Svanhill Datum
Styrelseledamot