

LSAB

LOMMA SERVICEBOSTÄDER AB

ÅRSREDOVISNING 2022

Jag får härmed bekräfta att ovanstående, resultaträkning och balansräkning fastställts vid ordinarie bolagsstämma den 27/4 2023. Tillika får jag intyga att bolagsstämman beslutat disponera vinsten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Lomma 15/5 2023


Stefan Marthinsson, VD

ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Lomma Servicebostäder AB, (org. nr. 556537-7339), får härmed avge berättelse över bolagets verksamhet räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

1. FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

1.1 Verksamheten

Lomma Servicebostäder AB är ett av Lomma kommun helägt bostadsbolag med ändamålet att främja bostadsförsörjningen i Lomma kommun med anknytning till vård, omsorg och serviceverksamhet.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter
Claes Hedlund, ordf.
Bo Polsten
Emma Köster
Lars-Göran Svensson
Rune Netterlid

Suppleanter
Anders Rydström
Lena Wahlgren
Carl-Axel Nordin
Bengt-Göran Svensson
Paul Andersson

Revisorer: *Johan Rasmusson, auktoriserad revisor*
Lars-Erik Larsson, lekmannarevisor

Revisorssuppleanter: *Anna Lönnberg, auktoriserad revisor*
Henrik Nilsson, lekmannarevisor

Verkställande direktör: *Stefan Marthinsson*

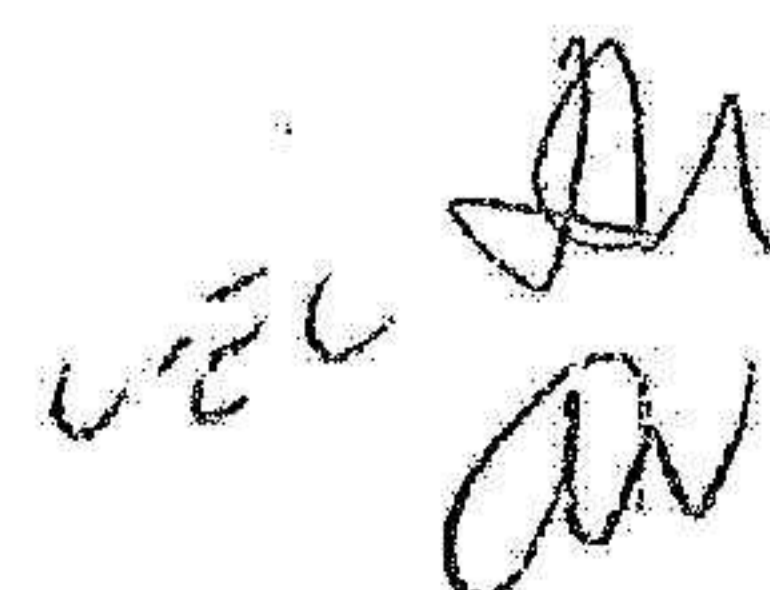
1.1.1 Allmänt om verksamheten

Lomma Servicebostäder AB äger och förvaltar fyra vårdbostadshus. Blockuthyrning sker till Socialförvaltningen i Lomma kommun med automatisk förlängning om 5 år för varje gång. Uppsägningstiden är 2 år före den avtalade hyrestidens utgång.

Bolaget har, på uppdrag av ägaren Lomma kommun, under 2007 ingått avtal med Lommabuktens Seglarklubb om säkerhetsöverlåtelse av två mastförråd innebärande en ansvarsförbindelse, se not 9. Under 2009 har ytterligare avtal med Lommabuktens Seglarklubb om säkerhetsöverlåtelse av byggnad på båtuppläggningsplatsen ingåtts, innebärande ytterligare en ansvarsförbindelse, se not 9.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Investeringar

Investeringar har utförts under 2022 om 2,0 mnkr. Huvuddelen av detta belopp, 1,1 mnkr, avser investeringar i digital infrastruktur avseende wifi i samtliga bolagets fastigheter samt installation av ett öppet stadsnät.

Vidare har ombyggnad av fyra lägenheter till konferensrum och kontor genomförts inom G:a Jonasgården, där investeringen uppgår till 0,6 mnkr för 2022. Slutligen har ett nytt kök installerats inom Strandängsgatan 2 2022, där investeringen uppgår till ca 0,3 mnkr.

Underhåll

Inre och yttre underhåll i bolagets fastighetsbestånd har genomförts med ca 3,1 mnkr.

Anställda/förvaltning

Bolaget har haft 1 anställd under räkenskapsåret. Verkställande ledning sker på deltid medan löpande bokföring och hyresadministration köps in från Lomma kommun. Förvaltning av bolagets fastighetsbestånd sker i övrigt i samregi med Lomma kommun.

Bolagets fastighetsbestånd omfattas idag av fyra fastigheter omfattande 152 lägenheter samt verksamhetslokaler med en sammanlagd area om ca 11 460 kvm (BRA). Fastigheternas bokförda värde, exklusive mark men inklusive nyproduktion, uppgår till 99 522 tkr.

Förvaltning av fastighetsbeståndet har under året skett i samarbete med Lomma kommun.

Ekonomi

Bolagets resultat efter finansiella poster uppgår till -0,6 mnkr, vilket är 0,2 mnkr sämre än budgeterat.

De löpande driftkostnaderna är 0,1 mnkr högre än budget. Underhåll har utförts med 3,1 mnkr, vilket är 0,1 mnkr mindre än budget. Räntekostnaderna och ränteintäkter avviker negativt från budget med 0,2 mnkr, främst beroende på högre rörliga räntor.

Bolagets låneskuld uppgår till 94,0 mnkr (99 mnkr). Den genomsnittliga räntesatsen på bolagets lån uppgår vid årsskiftet till ca 1,21 % (0,20 %).

1.2 Moderföretag

Lomma Servicebostäder AB är ett av Lomma kommun helägt bostadsbolag.

1.3 Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
- Nettoomsättning (mnkr)	15,4	15,4	15,4	15,4	15,4
- Resultat efter finansiella poster (mnkr)	-0,6	-0,7	-0,2	1,0	1,0
- Kassalikviditet	40,9%	17,4%	147,5%	132,1%	275,0%
- Soliditet	12,6%	12,7%	12,5%	12,3%	10,2%

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





1.4 Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2021-12-31	6 600 000	220 756	7 128 872	-6 906	13 942 722
Resultatdisposition enligt årsstämman					
balanseras i ny räkning			- 6 906	6 906	
Årets resultat				- 45 392	-45 392
Eget kapital 2022-12-31	6 600 000	220 756	7 121 966	- 45 392	13 897 330

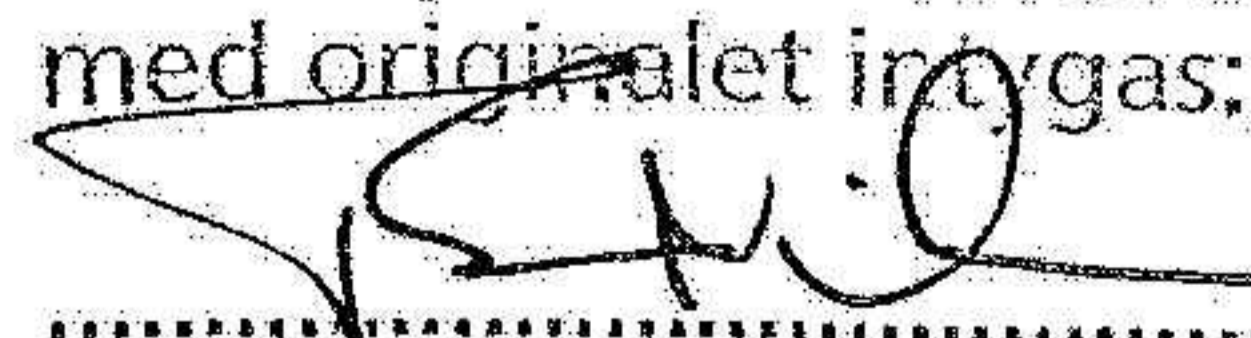
1.5 Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:	Kronor
Balanserat resultat	7 121 966
Årets förlust	- 45 392
Totalt	7 076 574

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	7 076 574
Totalt	7 076 574

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

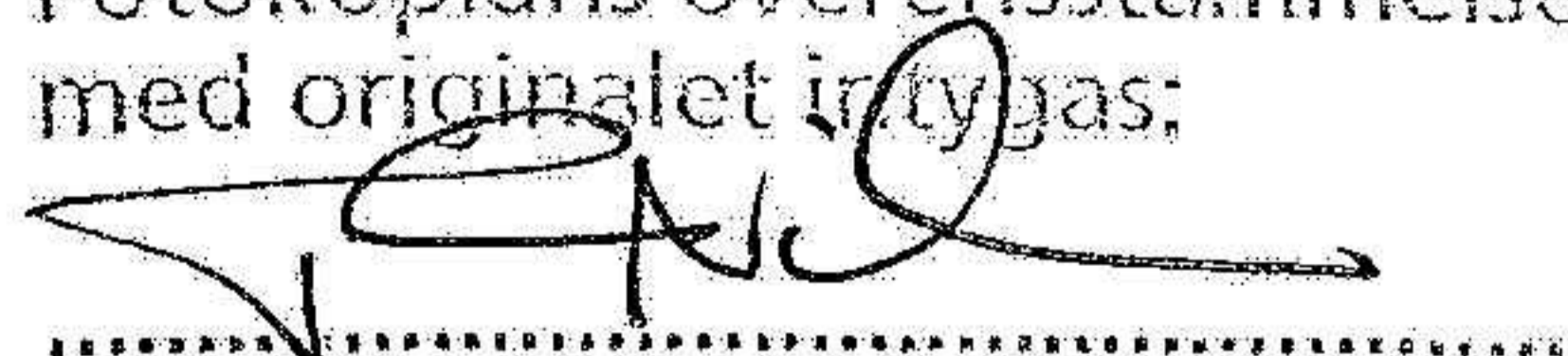




RESULTATRÄKNING

	Not	2022 kronor	2021 kronor
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning		15 361 352	15 361 352
Summa rörelseintäkter		15 361 352	15 361 352
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		-5 532 993	-6 206 051
Underhållskostnader		-3 122 959	-3 032 480
Övriga externa kostnader		-910 202	-797 720
Personalkostnader	3	-189 245	-181 360
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 317 530	-5 310 031
Summa rörelsekostnader		-15 072 929	-15 527 642
Rörelseresultat		288 423	-166 290
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72 455	-
Räntekostnad och liknande resultatposter	4	-924 475	-521 924
Summa finansiella poster		-852 020	-521 924
Resultat efter finansiella poster		-563 596	-688 213
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		523 359	692 471
Summa bokslutsdispositioner		523 359	692 471
Resultat före skatt		-40 237	4 258
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 155	-11 164
ÅRETS RESULTAT		-45 392	-6 906

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Handwritten notes:
vcc
Sh
a

BALANSRÄKNING

	Not	2022 kronor	2021 kronor
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och Mark	5	101 948 914	106 377 090
Inventarier, verktyg och installationer	6	4 658 554	
Pågående nyanläggningar	7		3 559 491
Summa materiella anläggningstillgångar		106 607 468	109 936 581
Summa Anläggningstillgångar		106 607 468	109 936 581
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		373 035	364 149
Övriga fordringar		149 067	269 148
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 520	79 538
Summa kortfristiga fordringar		558 623	712 835
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	5 233 107	4 576 179
Summa kassa och bank		5 233 107	4 576 179
Summa Omsättningstillgångar		5 791 730	5 289 014
SUMMA TILLGÅNGAR		112 399 198	115 225 595
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 600 000	6 600 000
Reservfond		220 756	220 756
Summa bundet eget kapital		6 820 756	6 820 756
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		7 121 966	7 128 873
Årets resultat		-45 392	-6 906
Summa fritt eget kapital		7 076 574	7 121 967
Summa Eget kapital		13 897 330	13 942 723
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		323 921	847 280
Summa obeskattade reserver		323 921	847 280
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	84 000 000	70 000 000
Summa Långfristiga skulder		84 000 000	70 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 288 589	827 245
Skatteskulder		-	-
Kortfristig låneskuld till kreditinstitut		10 000 000	29 000 000
Övriga kortfristiga skulder		13 689	8 132
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 875 669	600 215
Summa Kortfristiga skulder		14 177 947	30 435 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		112 399 198	115 225 595

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

Not	2022 kronor	2021 kronor
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-563 596	-688 213
Av- och nedskrivningar som belastar resultatet	5 317 530	5 310 031
	4 753 934	4 621 818
Utbetald inkomstskatt	-14 041	-22 345
Kassaflöde före förändringar av rörelsekapital	4 739 893	4 599 473
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:		
Ökning (-) / minskning (+) av rörelsefordringar	163 098	-140 258
Ökning (+) / minskning (-) av rörelseskulder	2 742 355	-4 919 241
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:	2 905 453	-5 059 499
Kassaflöde från den löpande verksamheten	7 645 346	-460 026
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar 5,6,7	-1 988 418	-3 773 841
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 988 418	-3 773 841
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån		
Amortering av lån	-5 000 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 000 000	-
Årets kassaflöde	656 928	-4 233 867
Likvida medel vid årets början	4 576 179	8 810 047
Summa likvida medel vid årets slut	5 233 107	4 576 180

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





2023070547055

NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Belopp i kr om annat ej anges

Not 1 **Redovisnings- och värderingsprinciper**
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Lomma kommun. Lomma kommun och dess aktieföretag betraktas som koncernföretag, eftersom ägarstrukturen är koncernliknande.

Intäktssredovisning

Hyresintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal. Detta innebär att förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter.

Avskrivningar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, fastighetsinventarier, anslutningar	5 år

Not 2 **Löptider på hyreskontrakt**

Löptid till år	Antal kontrakt	Hyra/år	Andel i %
2025	3	5 050 926	33%
2027	3	5 138 426	33%
2034	1	5 172 000	34%
Totalt	7	15 361 352	100%

Uppsägningstiden för samtliga ovanstående avtal är 2 år före den avtalade hyrestidens utgång. Vid utebliven uppsägning förlängs avtalen med 5 år för varje gång. Avtalen med löptid till år 2022 är inte uppsagda.

Not 3 **Personal**

Medelantal anställda m.m.

2022			2021		
Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
-	1	1	-	1	1

Not 4 **Räntekostnad och liknande resultatposter**

	2022	2021
Räntekostnad	628 725	224 924
Borgensavgift	295 750	297 000
Summa	924 475	521 924

Not 5 **Byggnader och Mark**

Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	173 576 754	173 362 404
- Inköp	-	-
- Omklassificeringar	889 355	214 350
Utgående anskaffningsvärde	174 466 109	173 576 754
Ingående avskrivningar	-78 960 147	-73 759 275
- Årets avskrivningar	-5 208 371	-5 200 872
Utgående avskrivningar	-84 168 518	-78 960 147
Redovisat värde	90 297 591	94 616 607

Erhållna offentliga stöd år 2014 har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet för byggnader med 5 203 400 kr (5 203 400 kr).

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:





2023070547037

Mark		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde		10 414 188	10 414 188
- Inköp		-	-
- Omklassificeringar		-	-
Utgående anskaffningsvärde		10 414 188	10 414 188
Redovisat värde		10 414 188	10 414 188
Markanläggning		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde		3 099 816	3 099 816
- Inköp		-	-
- Omklassificeringar		-	-
Utgående anskaffningsvärde		3 099 816	3 099 816
Ingående avskrivningar		-1 753 521	-1 644 362
- Årets avskrivningar		-109 159	-109 159
Utgående avskrivningar		-1 862 680	-1 753 521
Redovisat värde		1 237 136	1 346 295
Redovisat värde totalt byggnader och mark		101 948 915	106 377 090

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärde		-	-
- Under året nedlagda utgifter		1 099 063	-
- Utrangering		-	-
- Omklassificeringar		3 559 491	-
Utgående anskaffningsvärde		4 658 554	-
Redovisat värde totalt maskiner och andra tekniska anläggningar		4 658 554	-

Not 7 Pågående nyanläggningar

		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde		3 559 491	-
- Under året nedlagda utgifter		889 355	3 773 841
- Utrangering		-	-
- Omklassificeringar		-4 448 846	-214 350
Utgående anskaffningsvärde		-	3 559 491
Redovisat värde		-	3 559 491

Not 8 Bank och Checkräkningskredit

Beviljad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till 5 mnkr (5 mnkr). Bolagets bankkonto utgör koncernkonto via Lomma kommun.

Not 9 Långfristiga skulder

Bolaget har inga lån som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Under år 2023 är 10 mnkr (29 mnkr) av bolagets lån föremål för omläggning. Betraktas som kortfristig låneskuld till kreditinstitut.

fl Som säkerhet för lån finns borgensåtagande av Lomma kommun om 94 Mnkr.

Fotokopians överensstämmelse med originalet nyligas:

[Signature]

[Signatures]

2023070547038

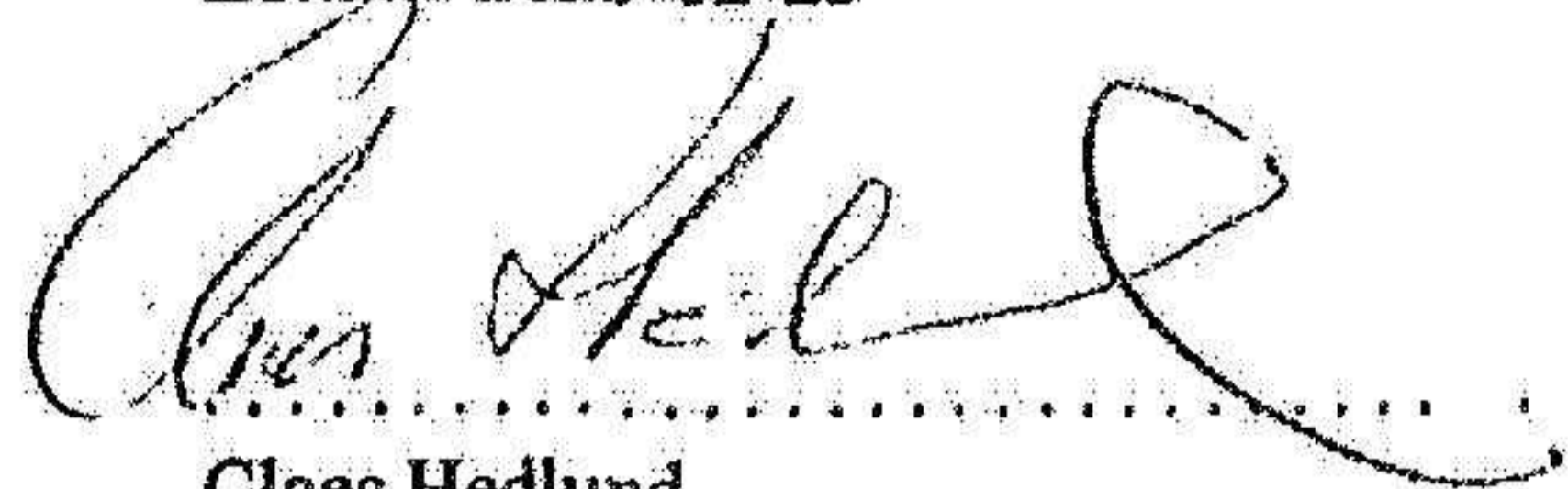
Not 10 Eventualförpliktelser

Ansvarsförbindelserna avser i sin helhet att om så krävs infria borgensåtagande som ingåtts mellan Lomma kommun och Lommabuktens Seglarklubb på 1,5 mnkr.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

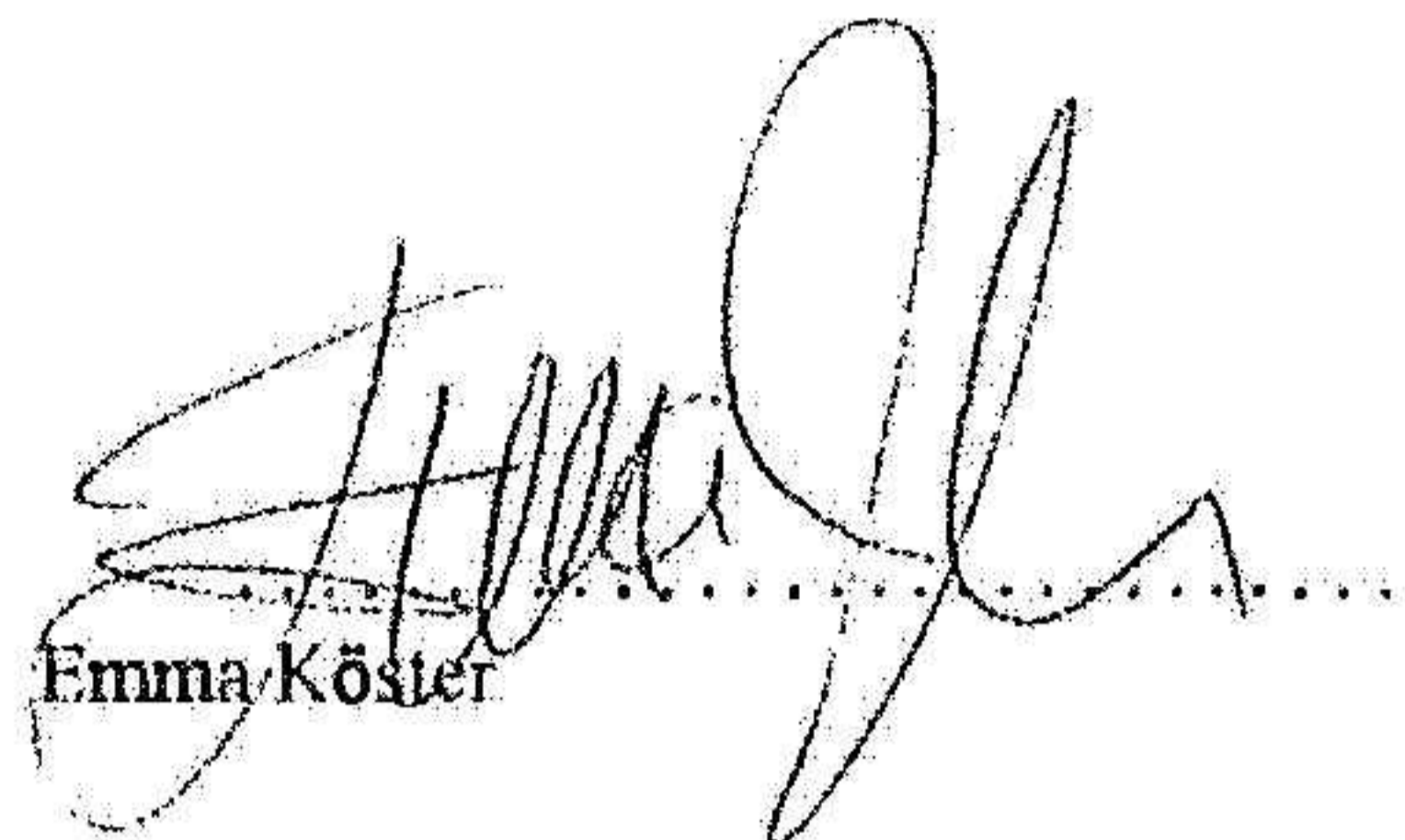
Lomma 2023-02-23



Claes Hedlund
Ordförande



Bo Polsten



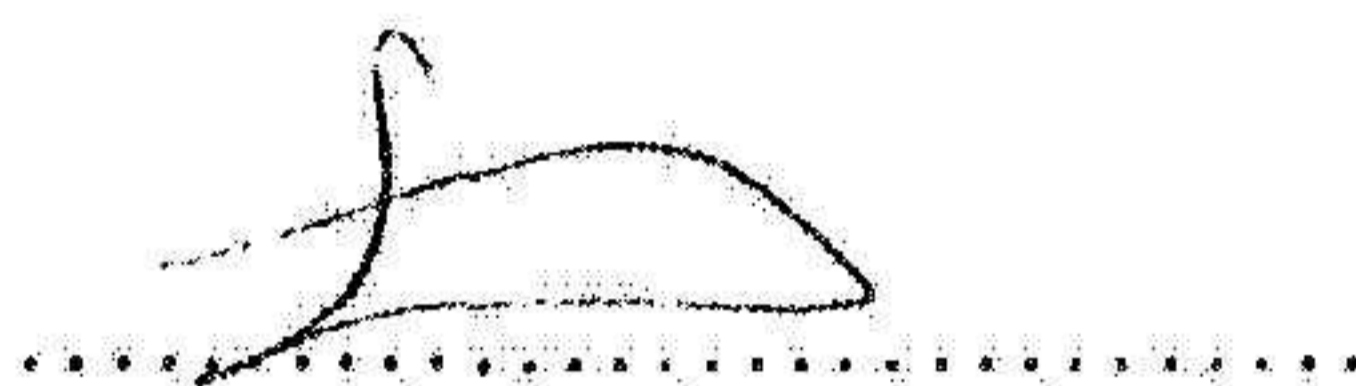
Emma Köster



Rune Netterlid



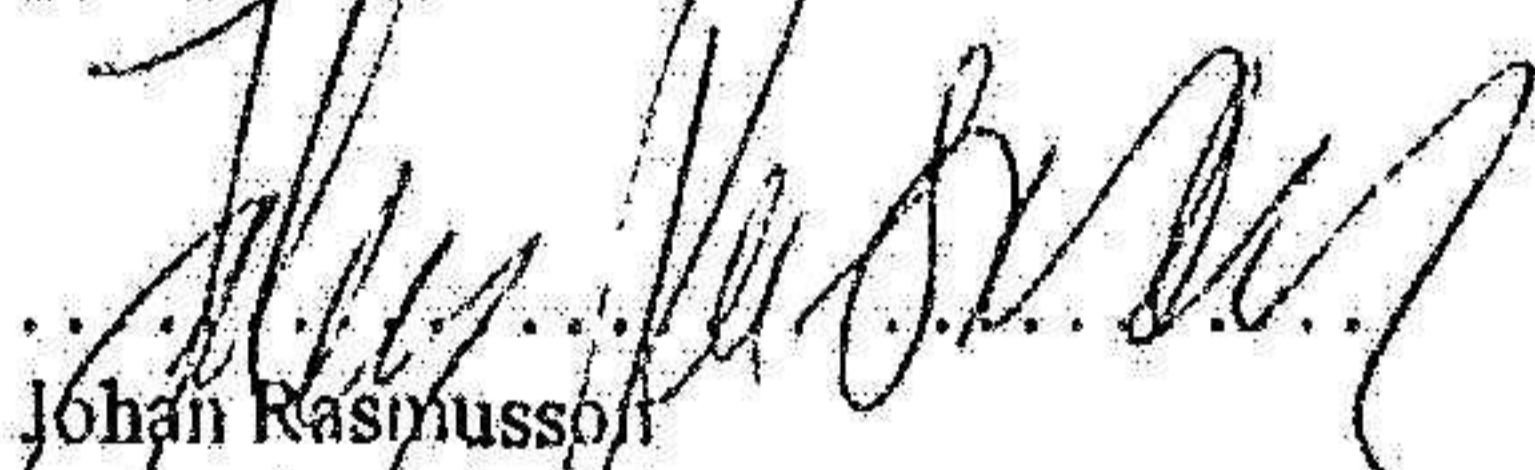
Lars-Göran Svensson



Stefan Marthinsson
VD

Vår revisionsberättelse har avgivits 2023-03-24

KPMG



Johan Rasmusson
Auktoriserad revisor

Min granskningsrapport har avgivits 2023-



Lars-Erik Larsson
Lekmannarevisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intogas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lomma Servicebostäder AB, org. nr 556537-7339

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lomma Servicebostäder AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lomma Servicebostäder ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lomma Servicebostäder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inryggas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lomma Servicebostäder AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lomma Servicebostäder AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 24 mars 2023

KPMG AB

Johan Rasmussen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: