

# Årsredovisning

för

## Trollängen Järnbrott AB

556886-2915

Räkenskapsåret


2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollängen Järnbrott AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Möln dal 2024-04-24

  
Anders Börjeson

**Årsredovisning**  
för  
**Trollängen Järnbrott AB**

556886-2915

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Trollängen Järnbrott AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning omfattande fastigheten Järnbrott 132:2 i Göteborgs kommun med totalt 108 bostadslägenheter och en total bostadsyta om 6 939 kvm. Fastigheten har varit till fullo uthyrd under hela året.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

#### Hyresgästrisk

Betalningsförmågan hos hyresgästerna bedöms mycket god och bostadsbristen i regionen bedöms vara fortsatt hög och därmed vakanserna låga till obefintliga.

#### Ränterisk

Ränterisk definieras som risken för att förändringar i ränteläget påverkar bolagets finanseringskostnad. För att begränsa ränterisken följer bolaget ränteläget löpande. Bolaget har bundit viss del av lånen.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trollabo Holding AB, 556683-5376.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13 627	13 353	13 207	13 105
Resultat efter finansiella poster	395	2 371	3 005	3 111
Soliditet (%)	3	3	4	4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	2 937 825	46 033	4 983 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		46 033	-46 033	0
Årets resultat			1 608	1 608
Belopp vid årets utgång	2 000 000	2 983 858	1 608	4 985 466

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 983 858
årets vinst	1 608
	<b>2 985 466</b>
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	2 985 466
	<b>2 985 466</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	151 455 852	155 024 402
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		20 000 000	20 000 000
Uppskjuten skattefordran	7	35 553	16 955
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>171 491 405</b>	<b>175 041 357</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		58 735	5 190
Fordringar hos koncernföretag		4 511 261	3 047 341
Övriga fordringar		87	344 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		244 453	538 978
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 814 536</b>	<b>3 936 471</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 852 322	1 491 748
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 666 858</b>	<b>5 428 219</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>178 158 263</b>	<b>180 469 576</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		2 983 858	2 937 825
Årets resultat		1 608	46 033
		<b>2 985 466</b>	<b>2 983 858</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 985 466</b>	<b>4 983 858</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	8	690 000	690 000
<b>Långfristiga skulder</b>	9		
Skulder till kreditinstitut		166 862 000	169 615 800
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		2 753 800	2 753 800
Leverantörsskulder		295 486	478 200
Skulder till koncernföretag		341 270	303 121
Aktuella skatteskulder		689 176	387 354
Övriga skulder		5 601	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 535 464	1 257 443
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 620 797</b>	<b>5 179 918</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>178 158 263</b>	<b>180 469 576</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader. Förvaltningsfastigheter har upptagits till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan. Företaget tillämpar komponentavskrivningsprincipen. Den genomsnittliga avskrivningstiden för byggnaden uppgår till 50 år.

#### Leasingavtal

Bolaget har endast operationella leasingavtal som leasegivare. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

#### Inkomstskatter

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Leasing, leasinggivaren (hyresintäkter)

Hyrorna sätts efter årlig hyresförhandling. Uppsägningstiden för lägenheterna är 3 månader.

### Not 3 Ränteintäkter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	503 919	504 195
Övriga ränteintäkter	1 986	374
	<b>505 905</b>	<b>504 569</b>

### Not 4 Räntekostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader	-5 385 532	-3 130 670
	<b>-5 385 532</b>	<b>-3 130 670</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Koncernbidrag	260 000	-4 150 000
Förändring periodiseringsfond	0	2 307 000
	<b>260 000</b>	<b>-1 843 000</b>

2024042907726

**Not 6 Byggnad**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Anskaffningsvärde	190 308 831	190 142 938
Inköp	334 601	165 893
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 643 432</b>	<b>190 308 831</b>
Ingående avskrivningar	-35 284 429	-31 395 948
Årets avskrivningar	-3 903 151	-3 888 481
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 187 580</b>	<b>-35 284 429</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>151 455 852</b>	<b>155 024 402</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Skattemässigt restvärde	151 455 852	155 024 402
Verkligt värde	291 000 000	305 000 000

Det verkliga värdet baseras på värdering gjord av utomstående oberoende värderingsman med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med det läge som är aktuellt. I det verkliga värdet ingår byggnad och mark.

**Not 7 Uppskjuten skattefodran**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Uppskjuten skattefodran	35 553	16 955
	<b>35 553</b>	<b>16 955</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Periodiseringsfond 2019	240 000	240 000
Periodiseringsfond 2021	450 000	450 000
	<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 758	3 087

**Not 9 Långfristiga skulder till kreditinstitut**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som förfaller senare än 1 år men inom 5 år efter balansdagen	11 015 200	11 015 200
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	155 846 800	158 600 600
	<b>166 862 000</b>	<b>169 615 800</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

32 000 000 kr avser inteckning som inte är kopplad till aktuell skuld.

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	212 950 000	212 950 000
	<b>212 950 000</b>	<b>212 950 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Hans Berg  
Ordförande

Anders Börjeson

Niclas Börjesson

Richard Börjeson

Malin Andersson

Måns Norving  
Verkställande direktör

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

MAZARS AB

Daniel Lundell Gratjov  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Carl Anders Birger Börjesson

Styrelseledamot

Serienummer: 189026b5e3890ba686cd915b5d62dae89cf1xxx

IP: 78.73.xxx.xxx

2024-04-09 12:24:14 UTC



## Niclas Eric Anders Börjesson

Styrelseledamot

Serienummer: f2c05c6b334afadb4a6db56d8e1f7f4ae1bfxxx

IP: 95.194.xxx.xxx

2024-04-09 15:28:37 UTC



## Måns Victor Werner Norving

VD/Styrelseledamot

Serienummer: f4c6b02e5685d7964992c413066865b2d529xxx

IP: 82.197.xxx.xxx

2024-04-10 14:53:59 UTC



## Richard Carl Valentin Börjesson

Styrelseledamot

Serienummer: 4b9543f5494cfefb1280d145b3a79aa2dbd5bxxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-04-11 14:33:37 UTC



## Per Hans Berg

Ordförande

Serienummer: ac6ff1657e7418239114f7e3edb684f3bb77xxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2024-04-12 15:36:30 UTC



## Malin Maria Christina Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: 943a170388fb510f29c0253835996f344759xxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-04-15 09:36:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet.

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**DANIEL LUNDELL GRATJOV**

Revisor

Serienummer: 2c197bef27df3c5112fa7fbc7d68f9ff12dxxx

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-04-17 15:27:00 UTC



2024042907729

Penneo dokumentnyckel: L4TX7-YZGEX-AJC53-EHIMV6-3YVVW-ZAHZZ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det digitalt genererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trollängen Järnbrott AB  
Org. nr 556886-2915

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trollängen Järnbrott AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trollängen Järnbrott AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Järnbrott AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trollängen Järnbrott AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Järnbrott AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Daniel Lundell Gratjov  
Auktoriserad revisor

2024042907732

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**DANIEL LUNDELL GRATJOV**

Revisor

Serienummer: 2c197bef27df3c5112fa7fbfc7d68f9ff12dxxx

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-04-17 15:27:00 UTC



Penneo dokumentnyckel: 20TAY-VY48M-YT0DF-PE54J-UBTZP-XO2O4

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringstexten i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en legitimerad tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>