

# Årsredovisning

---

## Jämtlandsstad och Fastighetservice AB

556847-0685

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 15 / 3 2024.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Östersund 15 / 3 2024

  
Rezgar Bijar Bahjat

# Årsredovisning

---

## *Jämtlandsstäd och Fastighetservice AB*

556847-0685

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sen dess städ- och fastighetservice.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	3 496 040	3 901 554	2 950 672	1 467 120
Resultat efter finansiella poster	10 396	305 181	388 083	88 099
Soliditet %	13	27	34	39

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	55 276	318 652
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		318 652	-318 652
Årets resultat			1 705
Belopp vid årets utgång	50 000	73 928	1 705

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	73 928
Årets resultat	1 705
<i>Summa</i>	75 633

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	75 633
<i>Summa</i>	75 633

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 496 040	3 901 554
Övriga rörelseintäkter	9 784	5 414
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 505 824</b>	<b>3 906 968</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-29 116	-16 051
Övriga externa kostnader	-573 659	-529 657
Personalkostnader	-2 733 706	-2 933 942
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-130 821	-100 087
Övriga rörelsekostnader	-	-7 084
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 467 302</b>	<b>-3 586 821</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>38 522</b>	<b>320 147</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 684	154
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29 810	-15 120
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-28 126</b>	<b>-14 966</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 396</b>	<b>305 181</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-	99 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-</b>	<b>99 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 396</b>	<b>404 181</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-8 691	-85 529
<b>Årets resultat</b>	<b>1 705</b>	<b>318 652</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

371 845

502 666

Summa materiella anläggningstillgångar

371 845

502 666

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

–

8 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

–

8 500

**Summa anläggningstillgångar**

**371 845**

**511 166**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

383 295

824 361

Övriga fordringar

109 798

14 166

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 500

7 500

Summa kortfristiga fordringar

494 593

846 027

#### Kassa och bank

Kassa och bank

83 005

242 235

Summa kassa och bank

83 005

242 235

**Summa omsättningstillgångar**

**577 598**

**1 088 262**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**949 443**

**1 599 428**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	73 928	55 276
Årets resultat	1 705	318 652
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>75 633</i>	<i>373 928</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>125 633</b>	<b>423 928</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 362 424	440 871
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>362 424</b>	<b>440 871</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 836	5 443
Skatteskulder	–	32 703
Övriga skulder	353 281	553 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	101 269	142 883
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>461 386</b>	<b>734 629</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>949 443</b>	<b>1 599 428</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Depositionshyra	8 500	8 500
Reglerade fordringar	-8 500	-
Utgående anskaffningsvärden	0	8 500

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	362 424	440 871

Ovanstående siffror avser total låneskuld inklusive kortfristiga delar

## UNDERSKRIFTER

Östersund 15/3 2024



Rezgar Bijar Bahjat