

**Årsredovisning**  
för  
**AT Landskap AB**  
559449-9468

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anna Thomsen, Styrelseledamot  
2026-04-17

Styrelsen för AT Landskap AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (4 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	65	49	493
Soliditet (%)	90	93	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	265 308	41 498	<b>331 806</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		41 498	-41 498	<b>0</b>
Årets resultat			39 387	<b>39 387</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>206 806</b>	<b>39 387</b>	<b>271 193</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	206 806
årets vinst	39 387
	<b>246 193</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 kronor per aktie)	75 000
i ny räkning överföres	171 193
	<b>246 193</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-14 550	-12 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-14 550</b>	<b>-12 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-14 550</b>	<b>-12 550</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	79 395	60 329
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	80	1 406
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-26
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>79 475</b>	<b>61 709</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>64 925</b>	<b>49 159</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-15 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-15 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>49 925</b>	<b>49 159</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-10 538	-7 661
<b>Årets resultat</b>	<b>39 387</b>	<b>41 498</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

219 877

219 877

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**219 877**

**219 877**

**Summa anläggningstillgångar**

**219 877**

**219 877**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

37 518

23 196

**Summa kortfristiga fordringar**

**37 518**

**23 196**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

57 048

115 064

**Summa kassa och bank**

**57 048**

**115 064**

**Summa omsättningstillgångar**

**94 566**

**138 260**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**314 443**

**358 137**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		206 806	265 308
Årets resultat		39 387	41 498
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>246 193</b>	<b>306 806</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>271 193</b>	<b>331 806</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		15 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		18 250	16 331
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 250</b>	<b>26 331</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>314 443</b>	<b>358 137</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 877	219 877
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>219 877</b>	<b>219 877</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 877</b>	<b>219 877</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-17

Göteborg

*Anna Thomsen*  
Anna Thomsen

2026-04-17