

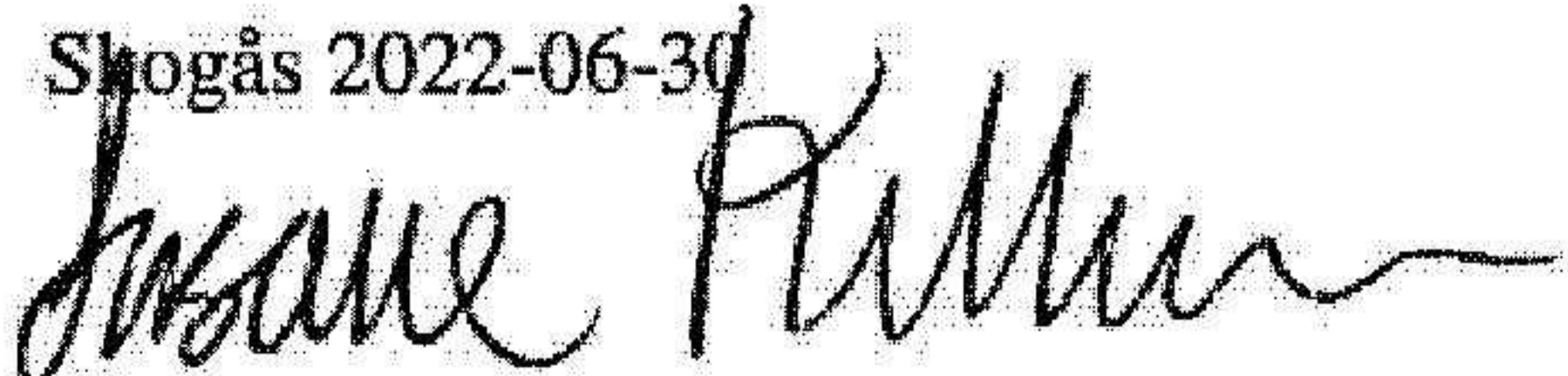
**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Spinvest Holding AB**  
Org.nr. 556790-8313

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i Spinvest Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skogås 2022-06-30



Susanne Kullman

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Spinvest Holding AB**  
Org.nr. 556790-8313

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, KSEK.

**Verksamheten**

Företaget skall äga och förvalta dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab.

Koncernen utför traditionella mark- och anläggningsentreprenader, främst med inriktning på sportanläggningar. Bolaget levererar och installerar även sportbeläggningar för olika ändamål. Därutöver utförs mindre kommunaltekniska arbeten.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholms Kommun.

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

	2021	2020
Nettoomsättning	79 574	131 714
Res. efter finansiella poster	-328	5 227
Balansomslutning	35 875	44 633
Soliditet (%)	46,32	41,44

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Flerårsjämförelse\***

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	983	965	-11	11	11
Balansomslutning	4 596	4 113	3 525	4 268	4 469
Soliditet (%)	85,85	96,35	89,72	97,54	92,96

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

Koncernen består av moderbolaget Spinvest Holding AB som bildades 2010, och det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab, som i sin tur äger 100% av det norska dotterbolaget Sportsbyggerne Entreprenör Spentab AS, som bildades 1994.

Bolaget ägs av till 50 % av Susanne Kullman och 50 % av Stefan Otterström

**Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under 2021 togs beslut att avveckla det norska dotterbolaget Sportbyggerne Entreprenör Spentab AS, org nr 971054638, den 12/3 2022 avregistrerades bolaget hos det norska Bolagsverket.

**Framtida utveckling**

Företagets framtida utveckling kan komma att påverkas av efterdyningar av Coronapandemin samt det rådande världsläget, med både prishöjningar samt leveransförseningar som följd.

**Miljöpåverkan**

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser import av polyuretan, materialet nyttjas som bindemedel vid tillverkning av löparbanebeläggningar samt sport & lekytor. Den anmälningspliktiga produktionen ingår som en mindre del av bolagets omsättning. Den färdighärdade produkten innebär ingen miljöpåverkan.

# Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

## Förändringar i eget kapital, koncern

2022071821618

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	17 819	0	17 919
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-1 000	0	-1 000
Omräkningsdifferens	0	0	58	0	58
Årets förlust			-359	0	-359
Belopp vid årets utgång	100	0	16 518	0	16 618

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	2 863	1 000	3 863
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets vinst			1 000	-1 000	0
				983	983
Belopp vid årets utgång	100	0	4 063	983	5 046

## Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står  
balanserad vinst

2 863 053

årets vinst

983 384

3 846 437

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

3 846 437

3 846 437

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	3, 4	79 574	131 714	0	0
Övriga rörelseintäkter		434	262	0	0
		80 008	131 976	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-57 542	-102 729	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-6 195	-8 322	-35	-35
Personalkostnader	7	-16 299	-15 518	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-248	-118	0	0
		-80 284	-126 687	-35	-35
<b>Rörelseresultat</b>		-276	5 289	-35	-35
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	1 000	1 000
Ränteintäkter		18	0	18	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70	-62	0	0
		-52	-62	1 018	1 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-328	5 227	983	965
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		0	0	0	35
		0	0	0	35
<b>Resultat före skatt</b>		-328	5 227	983	1 000
Skatt på årets resultat	8	-31	-1 134	0	0
<b>Årets resultat</b>		-359	4 093	983	1 000
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-359	4 093		
Innehav utan bestämmande inflytande		0	0		

2022071821619



**Spinvest Holding AB**

Org.nr. 556790-8313

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		100	100		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		16 518	17 819		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>16 618</b>	<b>17 919</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	16			100	100
				100	100
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				2 863	2 863
Årets resultat				983	1 000
				3 846	3 863
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>3 946</b>	<b>3 963</b>
<b>Avsättningar</b>					
Garantier		445	405	0	0
Uppskjuten skatteskuld	13	587	1 049	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 032</b>	<b>1 454</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Övriga skulder	17	1 650	1 150	650	150
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 650</b>	<b>1 150</b>	<b>650</b>	<b>150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		6 055	12 205	0	0
Övriga skulder		3 476	5 160	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 396	1 264	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	5 648	5 481	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 575</b>	<b>24 110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 875</b>	<b>44 633</b>	<b>4 596</b>	<b>4 113</b>

2022071821621

**KASSAFLÖDESANALYS**

2022071821622

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat	3	-276	5 289	-35	-35
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	216	628	0	0
Erhållen ränta m.m.		18	0	18	0
Erlagd ränta		-70	-62	0	-0
Betald inkomstskatt		-418	-532	0	-2
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-530</b>	<b>5 323</b>	<b>-17</b>	<b>-37</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		206	-64	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		11 248	-4 435	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-31	1 244	96	-34
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-6 150	147	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-1 386	2 609	0	34
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>3 357</b>	<b>4 824</b>	<b>79</b>	<b>-37</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	9	0	0	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	10	-188	-8	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	0	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	12	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	1 000	1 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	12	0	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-188</b>	<b>-8</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Utbetald utdelning		-500	-410	-500	-410
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-500</b>	<b>-410</b>	<b>-500</b>	<b>-410</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>2 669</b>	<b>4 406</b>	<b>579</b>	<b>553</b>
Likvida medel vid årets början		3 602	-804	1 499	946
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>6 271</b>	<b>3 602</b>	<b>2 078</b>	<b>1 499</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Pågående entreprenadavtal**Uppdrag på löpande räkning*

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

*Uppdrag till fast pris*

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader, stomme	50
Byggnader, installationer	20
Byggnader, fasad	30
Byggnader, tak, fönster och dörrar	30
Markanläggningar	20
Anläggningar och Inventarier	5

*Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

**NOTER***Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

*Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

**NOTER**

För att upprätta de finansiella rapporterna måste företagsledningen och styrelsen göra bedömningar och antagande som påverkar tillgångs- och skuldposter, respektive intäkt- och kostnadsposter redovisade i bokslutet. Det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom succesiv vinstavräkning. Detta kräver att ledningen måste göra bedömningar om eventuella förlustprojekt samt om aktuell prognos för respektive projekt. Projektuppföljningen sker löpande och utvärderas vid bokslutsdagen.

2022071821625

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 3	Nettoomsättning	Koncernen 2021	2020	Moderbolaget 2021	2020
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Markentreprenad	79 574	131 714	0	0
Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen 2021	2020	Moderbolaget 2021	2020
	Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.				
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen 2021	2020	Moderbolaget 2021	2020
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	406	679	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	86	193	0	0
	Mellan 2 till 5 år	755	466	0	0
	Senare än 5 år	0	0	0	0
		841	659	0	0
Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen 2021	2020	Moderbolaget 2021	2020
	<i>BDO Mälardalen</i>				
	Revisionsuppdrag	75	149	0	0
		75	149	0	0

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**NOTER**

**Not 7 Personal**

**Koncernen  
2021**

**2020**

**Moderbolaget  
2021**

**2020**

**Medelantalet anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

21

19

0,00

0,00

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

**Styrelsen:**

Löner och ersättningar

1 181

1 085

0

0

Pensionskostnader

191

190

0

0

1 372

1 275

0

0

**Övriga anställda:**

Löner och ersättningar

10 023

9 373

0

0

Pensionskostnader

582

482

0

0

Sociala kostnader

3 712

3 081

0

0

Summa styrelse och övriga

15 689

14 211

0

0

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter

2

2

2

2

varav kvinnor

1

1

1

1

2022071821626

**NOTER**

2022071821627

Not 8	Skatt på årets resultat Koncernen	2021	2020
	Aktuell skatt	-361	-417
	Uppskjuten skatt	329	-717
		-32	-1 134
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-328	5 227
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	68	-1 119
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	0	-14
	Skattemässiga justeringar	-425	716
	I år uppkomna underskottsavdrag	-4	0
	Förändring Uppskjuten skatt	329	-717
	Summa	-32	-1 134
	<b>Moderbolaget</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	983	1 000
	Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-202	-214
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	206	214
	I år uppkomna underskottsavdrag	-4	0
	Summa	0	0

Not 9	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	7 298	7 298	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 298	7 298	0	0
	Ingående avskrivningar	-2 549	-2 431	0	0
	Årets avskrivningar	-116	-118	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 665	-2 549	0	0
	Utgående redovisat värde	4 633	4 749	0	0
	Redovisat värde byggnader	3 204	3 320	0	0
	Redovisat värde mark	1 429	1 429	0	0
		4 633	4 749	0	0

**NOTER**

2022071821628

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 579	6 571	0	0
Inköp	188	8	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 151	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 616	6 579	0	0
Ingående avskrivningar	-6 375	-6 147	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 150	3	0	0
Årets avskrivningar	-132	-231	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 357	-6 375	0	0
Utgående redovisat värde	259	204	0	0

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 159	1 159	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 159	1 159	0	0
Ingående avskrivningar	-1 159	-1 159	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 159	-1 159	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

**Not 12 Andelar i koncernföretag**

Moderbolaget		2021-12-31		2020-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Sportbyggarna entr. AB Spentab	Stockholm	100	2 500	2 500
556266-7492		100,00%	2 500	2 500
Ingående anskaffningsvärde			2 500	2 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			2 500	2 500
Utgående redovisat värde			2 500	2 500

**NOTER**

**Not 13 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

**2021-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	2 629	0	542
Skattemässig justering (Successiv vinstavräkning)	219	0	45
		0	587

**2020-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	2 199	0	471
Skattemässig justering (Successiv vinstavräkning)	2 700	0	578
		0	1 049

**Moderbolaget**

**2021-12-31**

Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	0	0

**2020-12-31**

Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	0	0

**Not 14 Varulager**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

*Färdiga varor och handelsvaror*  
Bokfört värde

	1 042	1 248	0	0
--	-------	-------	---	---

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31

Upplupna intäkter  
Övriga förutbetalda kostnader

Upplupna intäkter	724	673	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	11	34	0	0
	735	707	0	0

**Not 16 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

2022071821629

## NOTER

## Not 17 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Övriga långfristiga skulder	1 650	1 150	650	150
Amortering inom 2 till 5 år	1 650	1 150	650	150

## Not 18 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500	4 500	0	0

## Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	639	785	0	0
Upplupna semesterlöner	3 016	2 692	0	0
Upplupna sociala avgifter	279	272	0	0
Upplupna övriga kostnader	1 714	1 732	0	0
	5 648	5 481	0	0

## Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	248	349	0	0
Avsättningar	-32	279		
	216	628	0	0

## Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst  
årets vinst

2 863  
983  
3 846

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

500  
3 346  
3 846

## Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	3 500	3 500	0	0
Företagsinteckningar	7 200	7 200	0	0
Summa ställda säkerheter	10 700	10 700	0	0

**NOTER**

2022071821631

Not 17	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Övriga långfristiga skulder	1 650	1 150	650	150
	Amortering inom 2 till 5 år	1 650	1 150	650	150
<b>Not 18</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500	4 500	0	0
<b>Not 19</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Upplupna löner	639	785	0	0
	Upplupna semesterlöner	3 016	2 692	0	0
	Upplupna sociala avgifter	279	272	0	0
	Upplupna räntekostnader	1 714	1 732	0	0
		<u>5 648</u>	<u>5 481</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Not 20</b>	<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Avskrivningar	248	349	0	0
	Avsättningar	-32	279		
		<u>216</u>	<u>628</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Not 21</b>	<b>Disposition av vinst eller förlust</b>				
	Förslag till disposition av bolagets vinst				
	Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	2 863			
	årets vinst	983			
		<u>3 846</u>			
	Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	3 846			
		<u>3 846</u>			
<b>Not 22</b>	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	3 500	3 500	0	0
	Företagsinteckningar	7 200	7 200	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>10 700</u>	<u>10 700</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Moderbolaget har ett generellt borgensåtagande för krediter i dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB SPENTAB.

**NOTER**

**Not 23 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022071821632

Skogås den 30 juni 2022

Susanne Kullman

Stefan Otterström

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022.

Mats Jakobsson

Auktoriserad revisor

# Document history

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning - Koncern SPINVEST.pdf  
17 pages

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 17:29  
SENT BY OWNER:  
Carl Johansson · 30.06.2022 16:10  
DOCUMENT ID:  
ByQARmjqq  
ENVELOPE ID:  
SJbC0Qsqq-ByQARmjqq

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Susanne Elvör Kullman susanne.kullman@spentab.se	Signed Authenticated	30.06.2022 16:15 30.06.2022 16:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/11/1966) IP: 194.68.51.168
2. Stefan Ingemar Otterström stefan.otterstrom@spentab.se	Signed Authenticated	30.06.2022 16:25 30.06.2022 16:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/10/1971) IP: 194.68.51.168
3. Mats Jakobsson Mats.Jakobsson@bdo.se	Signed Authenticated	30.06.2022 17:29 30.06.2022 17:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/10/1973) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Spinvest Holding AB  
Org.nr. 556790-8313

**Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Spinvest Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spinvest Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022

Mats Jakobsson

Auktoriserad revisor

# Document history



2022071821636

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 17:30  
SENT BY OWNER:  
Carl Johansson · 30.06.2022 16:35  
DOCUMENT ID:  
Hy9jNVic9  
ENVELOPE ID:  
ByYIEEiq5-Hy9jNVic9

DOCUMENT NAME:  
RB SPINVEST.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mats Jakobsson Mats.Jakobsson@bdo.se	Signed Authenticated	30.06.2022 17:30 30.06.2022 17:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/10/1973) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

