

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Viaredsstrands Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 30.6 2024  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås

Anders Arvidsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företaget bedriver handel med fastigheter samt förvaltar aktier i dotterbolag.  
Företagets säte är Borås.

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	36 037 513	44 881 457	38 472 183	0	31 730 879
Res. efter finansiella poster	-30 054 828	10 408 912	20 913 271	11 630 358	11 167 157
Balansomslutning	77 535 542	122 826 004	84 748 895	104 144 204	91 128 129
Soliditet (%)	15,66	12,60	41,40	62,27	67,62

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100% av Arvidsson i Borås AB, org nr 556698-1576, säte Borås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har marknaden påverkats kraftigt av inflation och höjda räntor.

Det har medfört att försäljning av tomter och fastigheter helt stannat upp.

Därmed har andelar i dotterföretag och pågående projekt skrivits ned, vilket tillsammans påverkar resultatet kraftigt negativt.

Projektet BRF Dalen löper på och byggnationen är färdigställd under våren 2024..

Under våren 2024 har projektet Enhörnet Fastighets AB avyttrats.

Bolaget har under året upprättat en kontrollbalansräkning.

Beträffande värdet på bolagets nedlagda kostnader på koncernens fastigheter bygger detta på en extern värdering gjord av erkänt värderingsinstitut vintern 2023. Stor del av denna post är reglerad våren 2024.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 400 000	1 637 284	10 396 912	12 034 196
Erhållna aktieägartillskott			38 719 372		38 719 372
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			10 396 912	-10 396 912	0
Utdelning till aktieägare			-12 000 000		-12 000 000
Nedskrivning av uppskrivning	0	-3 400 000	3 400 000	0	3 400 000
Årets förlust				-30 054 828	-30 054 828
Belopp vid årets utgång	50 000	0	42 153 568	-30 054 828	12 098 740
			<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			44 044 372		5 325 000

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst  
årets förlust

42 153 568

-30 054 828

12 098 740

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

12 098 740

12 098 740

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2024070912212

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		36 037 513	44 881 457
Övriga rörelseintäkter		<u>189 175</u>	<u>693</u>
		36 226 688	44 882 150
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-34 927 984	-42 654 330
Övriga externa kostnader		-1 192 183	-5 529 842
Övriga rörelsekostnader	2	<u>-10 960 191</u>	<u>0</u>
		-47 080 358	-48 184 172
<b>Rörelseresultat</b>		-10 853 670	-3 302 022
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-18 988 033	13 788 308
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 585	425
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-257 710</u>	<u>-77 799</u>
		-19 201 158	13 710 934
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-30 054 828	10 408 912
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-12 000</u>
		0	-12 000
<b>Resultat före skatt</b>		-30 054 828	10 396 912
<b>Årets resultat</b>		<u>-30 054 828</u>	<u>10 396 912</u>

2024070912213

**Viaredsstrands Fastigheter AB**

Org.nr. 556868-9441

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Pågående arbeten för annans räkning

**Summa varulager m.m.****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

4

0

0

3 902 001

3 902 001

3 902 001

68 939 936

68 939 936

9 984

1 177 296

36 210

61 194

160 230

1 444 914

3 248 691

3 248 691

73 633 541

77 535 542

0

0

3 952 000

3 952 000

3 952 000

50 351 793

50 351 793

1 900 584

52 967 757

2 356 210

5 419

3 563

57 233 533

11 288 678

11 288 678

118 874 004

122 826 004

2024070912214

**Viaredsstrands Fastigheter AB**

Org.nr. 556868-9441

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

0

3 400 000

50 000

3 450 000

42 153 568

1 637 283

-30 054 828

10 396 912

12 098 740

12 034 195

12 148 740

15 484 195

426 000

0

426 000

0

12 061 000

0

10 448 624

9 233 913

19 223 822

9 994 967

0

36 225 532

22 752 198

51 536 597

475 158

350 800

64 960 802

107 341 809

77 535 542

122 826 004

2024070912215

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2 Övriga rörelsekostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nedskrivning projekt	10 960 191	0
	<u>10 960 191</u>	<u>0</u>

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	91 413	91 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 413	91 413
Ingående avskrivningar	-91 413	-91 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 413	-91 413
Utgående redovisat värde	0	0

2024070912216

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## NOTER

Not 4	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	<b>Företag</b>		<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	Viaredsfastigheter AB		500	3 852 000
	556869-1215	Borås	100,00%	3 852 000
	Öresjö Ängar Holding AB		500	50 000
	559153-6098	Borås	100,00%	50 000
	Enhörnet Holding AB		500	1
	559234-5291	Borås	100,00%	50 000
			<hr/>	<hr/>
			3 902 001	3 952 000
	<b>Viaredsfastigheter AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärde		3 852 000	3 852 000
	Lämnade aktieägartillskott		5 900 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		9 752 000	3 852 000
	Årets nedskrivningar		-5 900 000	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar		-5 900 000	0
	Utgående redovisat värde		3 852 000	3 852 000
	<b>Öresjö Ängar Holding AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärde		50 000	50 000
	Lämnade Aktieägartillskott		11 500 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		11 550 000	50 000
	Årets nedskrivningar		-11 500 000	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar		-11 500 000	0
	Utgående redovisat värde		50 000	50 000
	<b>Enhörnet Holding AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärde		50 000	50 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		50 000	50 000
	Årets nedskrivningar		-49 999	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar		-49 999	0
	Utgående redovisat värde		1	50 000

Not 5	Uppskrivningsfond		2023-12-31	2022-12-31
	Belopp vid årets ingång		3 400 000	5 000 000
	Nedskrivning på uppskrivet belopp		-3 400 000	-1 600 000
	Belopp vid årets utgång		0	3 400 000

Tidigare år har en uppskrivning av värdet på aktier i dotterbolag gjorts. Under året har försäljning av tomter i projekt och andelar i dotterföretag helt avtagit, varför hela uppskrivningen skrivits ned.

2024070912217

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## NOTER

**Not 6 Skulder som avser flera poster** **2023-12-31** **2022-12-31**

Företagets skuld om 668 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder

426 000

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder

242 000

Summa

668 000

**Not 7 Ställda säkerheter** **2023-12-31** **2022-12-31**

Pantsatta aktier i dotterbolag

3 452 000

0

**Not 8 Eventualförpliktelser** **2023-12-31** **2022-12-31**

Borgensförbindelser

84 894 650

120 400 000

84 894 650

120 400 000

*varav till förmån för koncernföretag*

46 397 650

63 400 000

*varav till förmån för BRF Dalen på Öresjö Ängar*

*1*

38 500 000

57 000 000

**Not 9 Koncernförhållanden**

Företaget ägs till 100% av Arvidsson i Borås AB, org nr 556698-1576, säte Borås.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 10 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



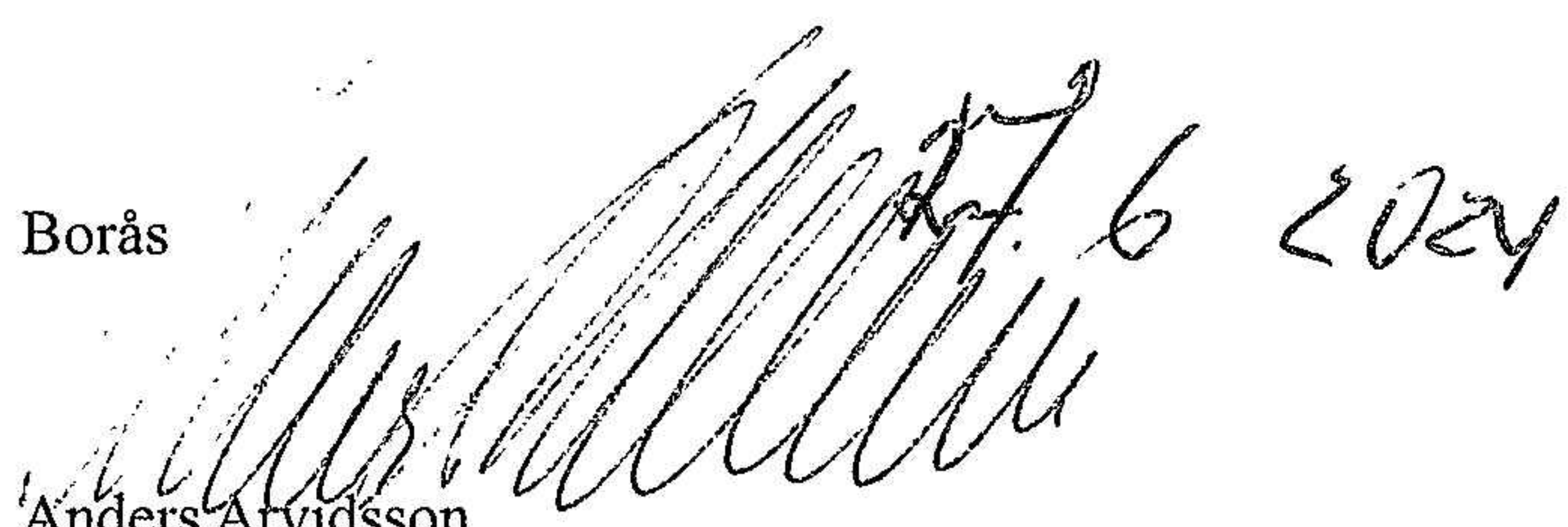
2024070912218

# Viaredsstrands Fastigheter AB

Org.nr. 556868-9441

## NOTER

Borås

  
Anders Arvidsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

30.6 2024

  
Per Anders Carlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024070912219



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Viaredsstrands Fastigheter AB  
Org.nr. 556868-9441

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Viaredsstrands Fastigheter AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Viaredsstrands Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Viaredsstrands Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Med hänsyn till bolagets ekonomiska ställning med ansträngd likviditet och kapitalet bundet i pågående arbeten finns det en osäkerhet om bolagets fortsatta drift

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Viaredsstrands Fastigheter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Viaredsstrands Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Övriga upplysningar**

Jag vill särskilt uppmärksamma läsare att bolagets tillgångsmassa i huvudsak består i nedlagda entreprenadkostnader på koncernens fastigheter och värdet av denna är beroende på hur fastighetsmarknaden utvecklas och bolagets försäljningen av framtida projekt.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

  
Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

