

Årsredovisning för
Camp Resort Bockaberg AB
559296-9371

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Camp Resort Bockaberg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vegby, 2026-01-30

Milan Reinmann
Styrelseledamot

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Camp Resort Bockaberg AB, 559296-9371, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning av turistanläggning, catering, konferenser och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 884 954	2 967 182	2 854 457	2 463 379
Resultat efter finansiella poster	704 207	240 144	475 857	65 720
Soliditet, %	13	7	6	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		569 533
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			557 826
Vid årets slut	25 000		1 127 359

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 127 359 disponeras behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	569 533
Årets resultat	557 826
Totalt	1 127 359
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 127 359
Summa	1 127 359

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 884 954	2 967 182
Övriga rörelseintäkter		20 400	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 905 354	2 967 182
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-37 750	-311 498
Övriga externa kostnader		-1 544 846	-1 343 811
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-357 731	-290 633
Summa rörelsekostnader		-1 940 327	-1 945 942
Rörelseresultat		965 027	1 021 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260 891	-781 171
Summa finansiella poster		-260 820	-781 096
Resultat efter finansiella poster		704 207	240 144
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		704 207	240 144
Skatter			
Skatt på årets resultat		-146 381	-50 319
Årets resultat		557 826	189 825

2026022501586

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 862 140	8 710 782
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	195 041	68 158
Inventarier, verktyg och installationer	5	38 755	56 524
Summa materiella anläggningstillgångar		9 095 936	8 835 464
Summa anläggningstillgångar		9 095 936	8 835 464
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		375 859	-
Övriga fordringar		258 975	132 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	813 754
Summa kortfristiga fordringar		634 834	946 460
Kassa och bank			
Kassa och bank		206 973	341 502
Summa kassa och bank		206 973	341 502
Summa omsättningstillgångar		841 807	1 287 962
SUMMA TILLGÅNGAR		9 937 743	10 123 426

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		569 533	569 533
Årets resultat		557 826	-
Summa fritt eget kapital		1 127 359	569 533
Summa eget kapital		1 152 359	594 533
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		144 916	144 916
Summa obeskattade reserver		144 916	144 916
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	6 620 829	6 970 833
Övriga skulder		1 936 109	1 765 459
Summa långfristiga skulder		8 556 938	8 736 292
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	31 923
Skatteskulder		75 330	79 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 200	536 535
Summa kortfristiga skulder		83 530	647 685
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 937 743	10 123 426

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 619 901	8 105 247
-Nyanskaffningar	439 990	1 514 654
	<u>10 059 891</u>	<u>9 619 901</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-909 119	-658 974
-Årets avskrivning enligt plan	-288 632	-250 145
	<u>-1 197 751</u>	<u>-909 119</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>8 862 140</u>	<u>8 710 782</u>

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	113 596	113 596
-Nyanskaffningar	178 213	
Vid årets slut	291 809	113 596
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 438	-22 719
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-51 330	-22 719
Vid årets slut	-96 768	-45 438
Redovisat värde vid årets slut	195 041	68 158

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	88 849	88 849
Vid årets slut	88 849	88 849
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-32 325	-37 275
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-17 769	-40 488
Vid årets slut	-50 094	-77 763
Redovisat värde vid årets slut	38 755	11 086

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 870 809
	4 870 809

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	1 650 000	2 204 224
Summa eventualförpliktelser	1 650 000	2 204 224

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Calm Estate AB, org nr 559192-7180

Underskrifter

Vegby, 2026-01-30 Detta datum anger när årsredovisningen blev färdigställd.


Milan Reimann
Styrelseordförande

2026-01-30

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma