

LM Interiör AB

556259-0058

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Lars Olof Lüning, Verkställande direktör
2023-03-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av handel med värdepapper och fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Vellinge 21:7. Fastigheten består av en privatbostad samt en affärsfastighet.

Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	3 298 448	11 454 932	5 581 796	2 075 876
Resultat efter finansiella poster	89 858	615 735	159 632	-162 851
Soliditet (%)	85	82	79	84

Handel med värdepapper har minskat kraftigt pga rådande krig i Ukraina och de effekter det har fått på den finansiella marknaden.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	9 149 176	441 282	9 710 458
Utdelning			-183 700		-183 700
Balanseras i ny räkning			441 282	-441 282	0
Årets resultat				276 426	276 426
Vid årets utgång	100 000	20 000	9 406 758	276 426	9 803 184

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	9 406 758
Årets resultat	276 426
Summa	9 683 184

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	195 250
Balanseras i ny räkning	9 487 934
Summa	9 683 184

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 298 448	11 454 932
Övriga rörelseintäkter		425 613	452 149
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 724 061	11 907 081
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 192 157	-10 592 344
Övriga externa kostnader		-153 867	-154 469
Personalkostnader	2	-223 244	-488 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 634	-107 577
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-3 674 902	-11 343 140
Rörelseresultat		49 159	563 941
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		77 714	66 370
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 321	32 624
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 336	-47 200
Summa finansiella poster		40 699	51 794
Resultat efter finansiella poster		89 858	615 735
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		211 061	-59 297
Förändring av överavskrivningar		647	2 590
Summa bokslutsdispositioner		211 708	-56 707
Resultat före skatt		301 566	559 028
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 140	-117 746
Årets resultat		276 426	441 282

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 206 140	4 302 663
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 431	19 542
Summa materiella anläggningstillgångar		4 216 571	4 322 205
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 441 776	5 523 824
Andra långfristiga fordringar		0	1 040 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 441 776	6 563 824
Summa anläggningstillgångar		10 658 347	10 886 029
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		641	1 832
Övriga fordringar		816 874	846 958
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 178	35 530
Summa kortfristiga fordringar		846 693	884 320
Kassa och bank			
Kassa och bank		621 105	915 482
Summa kassa och bank		621 105	915 482
Summa omsättningstillgångar		1 467 798	1 799 802
Summa tillgångar		12 126 145	12 685 831

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 406 758	9 149 176
Årets resultat		276 426	441 282
Summa fritt eget kapital		9 683 184	9 590 458
Summa eget kapital		9 803 184	9 710 458
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		682 642	893 703
Ackumulerade överavskrivningar		5 968	6 615
Summa obeskattade reserver		688 610	900 318
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 354 500
Summa långfristiga skulder		0	1 354 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		654 500	105 000
Leverantörsskulder		9 808	1 999
Skatteskulder		105 679	114 392
Övriga skulder		830 176	453 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 188	45 458
Summa kortfristiga skulder		1 634 351	720 555
Summa eget kapital och skulder		12 126 145	12 685 831

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 714 438
Utgående anskaffningsvärden	5 714 438
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 411 775
Årets avskrivningar	-96 523
Utgående avskrivningar	-1 508 298
Redovisat värde	4 206 140

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	280 600
Utgående anskaffningsvärden	280 600
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-261 058
Årets avskrivningar	-9 111
Utgående avskrivningar	-270 169
Redovisat värde	10 431

Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 523 824
Inköp	5 308 184
Försäljningar	-4 390 232
Utgående anskaffningsvärden	6 441 776
Redovisat värde	6 441 776

Not 6 - Ställda säkerheter

2022-01-01
- 2022-12-31

Företagsinteckning	300 000
Fastighetsinteckning	4 200 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000

Underskrifter

Årsredovisning för LM Interiör AB, 556259-0058
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Höllviken

Carl Lars Olof Lüning
Carl Lars Olof Lüning
Styrelseledamot och VD
2023-03-01

Marianne Elisabeth Lüning
Marianne Elisabeth Lüning
Styrelseledamot
2023-03-01