

# Årsredovisning

för

## Modern Bygg MB AB

559258-1226

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Milos Oluic, Verkställande direktör  
2023-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för Modern Bygg MB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva allservice inom bygg, snickeri, köksmontering, lister, inomhus golv, gipsväggar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (7 mån)
Nettoomsättning	3 244	1 993	568
Resultat efter finansiella poster	33	272	188
Soliditet (%)	36	49	49

Omsättningen ökade med mer än 30% på grund av att företaget antagit fler uppdrag samt anställt fler personer.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 401	159 113	<b>185 514</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-20 000		<b>-20 000</b>
Balanseras i ny räkning		159 113	-159 113	<b>0</b>
Årets resultat			12 418	<b>12 418</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>140 514</b>	<b>12 418</b>	<b>177 932</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 514
årets vinst	12 418
	<b>152 932</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	152 932
	<b>152 932</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 244 395	1 993 378
Övriga rörelseintäkter		24 135	23 647
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 268 530</b>	<b>2 017 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 500	-11 400
Övriga externa kostnader		-813 743	-435 994
Personalkostnader	1	-2 372 289	-1 286 168
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 800	-11 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 231 332</b>	<b>-1 744 562</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>37 198</b>	<b>272 463</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 096	-10
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 075</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>33 123</b>	<b>272 453</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-6 000	-67 000
Förändring av överavskrivningar		-10 373	-4 675
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-16 373</b>	<b>-71 675</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>16 750</b>	<b>200 778</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 332	-41 665
<b>Årets resultat</b>		<b>12 418</b>	<b>159 113</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	113 450	41 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>113 450</b>	<b>41 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>113 450</b>	<b>41 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		152 220	201 759
Övriga fordringar		43 052	39 927
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	29 920
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>195 272</b>	<b>271 606</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		479 954	262 155
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>479 954</b>	<b>262 155</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>675 226</b>	<b>533 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>788 676</b>	<b>575 011</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 514	1 401
Årets resultat		12 418	159 113
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>152 932</b>	<b>160 514</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>177 932</b>	<b>185 514</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		119 000	113 000
Akkumulerade överavskrivningar		15 048	4 675
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>134 048</b>	<b>117 675</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		62 290	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>62 290</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 943	0
Leverantörsskulder		38 354	7 152
Skatteskulder		61 482	74 698
Övriga skulder		105 145	66 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		195 482	123 513
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>414 406</b>	<b>271 822</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>788 676</b>	<b>575 011</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	3

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 000	55 000
Inköp	104 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>159 000</b>	<b>55 000</b>
Ingående avskrivningar	-13 750	-2 750
Årets avskrivningar	-31 800	-11 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 550</b>	<b>-13 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>113 450</b>	<b>41 250</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 606	0
	<b>5 606</b>	<b>0</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 76.233 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	62 290	0
	<b>62 290</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 943	0
	<b>13 943</b>	<b>0</b>

Stockholm 2023-03-20

*Milos Oluic*  
Milos Oluic  
Verkställande direktör