

**Årsredovisning**  
för  
**Vipans Holding AB**  
559360-1171

Räkenskapsåret  
2022-01-13 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Mårtensson, Styrelseledamot  
2023-06-09

Styrelsen för Vipans Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-13 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i SJÖBO.

### Flerårsöversikt (Tkr)

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		9 990 890	<b>9 990 890</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 990 890</b>	<b>10 015 890</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	9 990 890
disponeras så att i ny räkning överföres	9 990 890
	<b>9 990 890</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-13</b> <b>-2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-574 907
Personalkostnader	2	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-574 907</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-574 907</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag		10 565 797
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 565 797</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 990 890</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 990 890</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 990 890</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

5 000 100

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 000 100**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 000 100**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 229 133

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 229 133**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 786 657

**Summa kassa och bank**

**3 786 657**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 015 790**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 015 890**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

9 990 890

**Summa fritt eget kapital**

**9 990 890**

**Summa eget kapital**

**10 015 890**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 015 890**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-13
	-2022-12-31
Medelantalet anställda	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
Tillkommande fordringar	5 000 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 100</b>

Sjöbo 2023-05-08

*Magnus Mårtensson*  
Magnus Mårtensson