

Årsredovisning
för
PigeonHill Invest AB
559235-6660

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Ekdahl, Styrelseledamot
2026-05-26

Styrelsen för PigeonHill Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östergötlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 304	2 052	1 627	2 603
Soliditet (%)	99,6	99,5	99,4	99,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 563 191	2 052 124	8 640 315
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 980 000		-1 980 000
Balanseras i ny räkning		2 052 124	-2 052 124	0
Årets resultat			3 304 347	3 304 347
Belopp vid årets utgång	25 000	6 635 315	3 304 347	9 964 662

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 635 315
årets vinst	3 304 347
	9 939 662
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	7 939 662
	9 939 662

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-64 323	-43 914
Summa rörelsekostnader		-64 323	-43 914
Rörelseresultat		-64 323	-43 914
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	3 361 846	2 143 240
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-3 452	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 276	67 328
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-114 530
Summa finansiella poster		3 368 670	2 096 038
Resultat efter finansiella poster		3 304 347	2 052 124
Resultat före skatt		3 304 347	2 052 124
Årets resultat		3 304 347	2 052 124

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	2 103 111	2 103 111
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 000 000	1 000 001
Andra långfristiga fordringar	5	6 325 410	5 275 410
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 428 521	8 378 522
Summa anläggningstillgångar		9 428 521	8 378 522

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		581 141	306 794
Summa kassa och bank		581 141	306 794
Summa omsättningstillgångar		581 141	306 794

SUMMA TILLGÅNGAR

10 009 662

8 685 315

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 635 315

6 563 191

Årets resultat

3 304 347

2 052 124

Summa fritt eget kapital

9 939 662

8 615 315

Summa eget kapital

9 964 662

8 640 315

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

35 000

35 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

45 000

45 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 009 662

8 685 315

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Erhållna utdelningar	3 361 846 3 361 846	2 143 240 2 143 240

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 103 111	1 702 279
Inköp	0	400 832
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 103 111	2 103 111
Utgående redovisat värde	2 103 111	2 103 111

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 001	1 000 001
Avyttringar	-1	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 001
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 001

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 275 410	4 500 000
Tillkommande fordringar	1 050 000	775 410
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 325 410	5 275 410
Utgående redovisat värde	6 325 410	5 275 410

Årsredovisningen beslutades 2026-05-13

Stockholm

Sven Ekdahl
Sven Ekdahl
Ordförande
2026-05-21

Martin Aurelius
Martin Aurelius
Ledamot
2026-05-21