

Årsredovisning

för

SemKen AB

559405-4230

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Marklund, Styrelseledamot

2025-04-15

Styrelsen för SemKen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2022/24 (17 mån)
Nettoomsättning	133	142
Resultat efter finansiella poster	37	-2
Soliditet (%)	4,1	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-2 314	22 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 314	2 314	0
Årets resultat			23 290	23 290
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 314	23 290	45 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 314
årets vinst	23 290
	20 976
disponeras så att i ny räkning överföres	20 976
	20 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2022-11-10
-2024-03-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

133 214

142 241

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

133 214

142 241

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 305

-47 015

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-25 833

-34 003

Summa rörelsekostnader

-57 138

-81 018

Rörelseresultat

76 076

61 223

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

45

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 366

-63 582

Summa finansiella poster

-39 359

-63 537

Resultat efter finansiella poster

36 717

-2 314

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-8 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-8 000

0

Resultat före skatt

28 717

-2 314

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 428

0

Årets resultat

23 290

-2 314

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 231 795

1 257 628

Summa materiella anläggningstillgångar

1 231 795

1 257 628

Summa anläggningstillgångar

1 231 795

1 257 628

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 119

41 466

Övriga fordringar

4

2

Summa kortfristiga fordringar

42 123

41 468

Summa omsättningstillgångar

42 123

41 468

SUMMA TILLGÅNGAR

1 273 918

1 299 096

Balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 314	0
Årets resultat		23 290	-2 314
Summa fritt eget kapital		20 976	-2 314
Summa eget kapital		45 976	22 686
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 000	0
Summa obeskattade reserver		8 000	0
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		584 500	604 000
Övriga skulder		552 000	552 000
Summa långfristiga skulder		1 136 500	1 156 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		17 383	59 444
Övriga skulder till kreditinstitut		19 500	19 500
Skatteskulder		5 428	0
Övriga skulder		7 436	8 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 695	33 173
Summa kortfristiga skulder		83 442	120 410
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 273 918	1 299 096

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 291 631	0
Inköp	0	1 291 631
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 291 631	1 291 631
Ingående avskrivningar	-34 003	
Årets avskrivningar	-25 833	-34 003
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 836	-34 003
Utgående redovisat värde	1 231 795	1 257 628

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-03-31	2024-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	506 500	526 000
	506 500	526 000

Skellefteå 2025-04-14

Kenneth Marklund
Kenneth Marklund
Ordförande

Sema Panboon
Sema Panboon