

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Arkitekt Magnus Månsson AB**  
556341-9877

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Arkitekt Magnus Månsson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-12-29



Magnus Månsson

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Arkitekt Magnus Månsson AB**  
556341-9877

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Utdiagnostik:  
Ole Døhlen  
gäller sid 1-30

Styrelsen för Arkitekt Magnus Månsson AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Verksamheten består av arkitektonisk konsultverksamhet, arkitektonisk visualisering samt utveckling, förvaltning av fastigheter och odling av havsalger. Under verksamhetsåret har förändring skett av ägandet i dotterbolagen. Det är ledande medarbetare som har beretts möjlighet till deläggande och som har förvärvat aktier under perioden. Dotterbolaget Semrén & Månsson Group AB ägs till 96%. Semrén & Månsson Group AB äger följande bolag till angivna % tal; Semrén & Månsson Arkitekter AB 70% och Soul Visuals AB 91%. Semrén & Månsson Group AB bedriver verksamhet i förhyrda lokaler på Polhemsplatsen i centrala Göteborg, samt även i förhyrda lokaler på Vasagatan i Stockholm. Bolaget har även verksamhet vid Stortorget i Malmö. Dessutom drivs denna verksamhet i Szczecin, Polen samt i St. Petersburg, Ryssland genom lokala dotterbolag ägda till 100%. Fastighetsutveckling och förvaltning sker i Magnus Månsson Holding Fastighets AB ägt till 100%. Arkitekt Magnus Månsson AB bedriver verksamhet i förhyrda lokaler på Ovanskogsliden 6 i Göteborg. Havsodling sker genom Blue Fields AB ägs till 100% .

Semrén & Månsson Group AB är främst verksamt inom den privata sfären men har även en stark position inom den offentliga sektorn. Totalt omfattar koncernens verksamhet en arbetsstyrka på 250-260 personer (f å 270-280).

Verksamhetsåret för konsultationsverksamheten har präglats av en stark tillväxt och stor efterfrågan många projekt har satts igång efter en avvaktan under pandemiåren.

Ledningen för bolaget förväntar sig en svag och avvaktande utveckling av rörelsen och på alla marknader där bolaget är verksamt. Inflödet av uppdrag har ökat under våren 2022. Härav bedömer ledningen att resultatet för kommande år kommer att vara positivt.

Bolaget ägs till 100% av Magnus Månsson.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighetsbolaget försålde genom en s.k. Forward Funding upplägg sin andel i utvecklingsprojektet Källberga utanför Nynäshamn. Semrén & Månsson Group AB har under året sålt majoriteten av aktierna i Zynka Bim AB till Newsec som har en option att förvärva kvarvarande aktier, 17,7 % under 2023.

Det ryska anfallskriget mot Ukraina som bröt ut den 24 februari 2022 har väsentligt ändrat på förutsättningarna för verksamheten. Kort efter att kriget bröt ut stoppades all samverkan mellan bolagen i Sverige och Ryssland. Den ryska verksamheten genomför inestående kontrakt helt självständigt från den svenska verksamheten. Verksamheten i Ryssland är under försäljning.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens verksamhet har efter en svag inledning av verksamhetsåret, ledningen förväntar sig en svag och avvaktande tillväxt. Bolagets omsättning och vinstgenerering är beroende av den allmänna konjunkturen. Fastighetsförvaltande bolags risker är kopplade till fastighetsmarknadens konjunktur.

Omständigheterna i Ryssland och kriget i Ukraina skapar i sig själv risker som är svåra att förutse vilket gör att det är svårt att överblicka när en försäljning kan ske.

## Forskning och utveckling

Bolagets målsättning med Forsknings och utvecklingsinsatser är att förflytta arkitektrollen och införliva affärsförståelse som en grundval i vårt breda erbjudande. Genom Maria och Magnus Månssons Stiftelse som för närvarande äger 10% av Semrén & Månsson Arkitekter AB finansieras en professur på Chalmers med syftet att förena ekonomi och arkitektur och som tillsattes under 2019 med professor Walter Unterainer. Unterainer har fått ett nytt 3-årigt förordnande 2021. Bolaget har även gjort stora satsningar, för att konkret utveckla en ny arbetsprocess som vi kallar Plusarkitektur och som bolaget erbjuder kund där erfarenheter även sammankopplas från fastighetsbolaget Magnus Månsson Fastighets AB. Att säkerställa en konstant utveckling av vårt erbjudande kräver ständiga satsningar och omfattande omvärldsbevakning vilket vi säkrat genom ett antal interna projekt och samarbeten med externa partners inom området.

## Hållbarhetsupplysningar

Vi har skrivit på Sveriges Byggindustriers "Färdplan för fossilfri konkurrenskraft inom bygg- och anläggningssektorn", vilket innebär att vi ska följa de riktlinjer som färdplanen anger inom hållbarhetssektorn.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	346 694	194 457	215 869	201 782	180 849
Resultat efter finansiella poster	5 624	5 118	64 121	13 957	20 089
Balansomslutning	254 605	338 228	319 771	279 487	237 838
Soliditet (%)	0,0	23,6	36,6	21,4	23,7
Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	48	48	48	48	48
Resultat efter finansiella poster	15 645	29 444	19 112	8 656	13 639
Balansomslutning	119 518	105 096	88 183	70 400	59 877
Soliditet (%)	77,0	81,4	67,9	59,3	52,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	93 657	-2 024	<b>91 733</b>
Utdelning			-2 927	<b>-2 927</b>
Omräkningsdifferens		5 114	-508	<b>4 607</b>
Tillskott			322	<b>322</b>
Förskjutning		-433	433	<b>0</b>
Förändring av ägarandelar		119	181	<b>300</b>
Årets resultat		14 921	-14 528	<b>393</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>113 378</b>	<b>-19 051</b>	<b>94 428</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	59 793	25 666	<b>85 580</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			25 666	-25 666	<b>0</b>
Fusion			489		<b>489</b>
Årets resultat				5 999	<b>5 999</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>85 949</b>	<b>5 999</b>	<b>92 067</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	85 948 590
årets vinst	5 998 835
	<b>91 947 425</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	91 947 425

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Nettoomsättning	2	346 694	194 457
Aktiverat arbete för egen räkning		-84 766	23 104
Övriga rörelseintäkter	3	28 283	7 581
		<b>290 211</b>	<b>225 142</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnader för underkonsulter		-22 656	-14 871
Övriga externa kostnader	4, 5	-69 762	-61 323
Personalkostnader	6	-156 444	-132 385
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 301	-2 751
Övriga rörelsekostnader		-33 585	-1 701
		<b>-285 748</b>	<b>-213 031</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 463</b>	<b>12 110</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	10, 28	0	1 184
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	412
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-22
Andelar i intressebolags resultat		24 194	-2 266
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29	5 761	1 365
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-22 553	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	30	-6 888	-7 665
		<b>514</b>	<b>-6 992</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 976</b>	<b>5 118</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 976</b>	<b>5 118</b>
Skatt på årets resultat	7	-4 583	-3 978
<b>Årets resultat</b>		<b>393</b>	<b>1 140</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		14 921	2 973
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-14 528	-1 833

<b>Koncernens</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Balansräkning</b>			
Tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	8	0	20 931
Goodwill		0	380
		<b>0</b>	<b>21 311</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	10, 11	118 540	107 435
Nedlagda utgifter på annans fastighet	12	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	13	6 058	3 923
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	43 249	84 067
		<b>167 848</b>	<b>195 426</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 161	42
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	7 954	8 213
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	12 239	1 469
Uppskjuten skattefordran	17	28	132
Andra långfristiga fordringar	18	10 734	10 731
		<b>56 116</b>	<b>20 587</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>223 964</b>	<b>237 324</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		208	0
		<b>208</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		82 092	58 977
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 139	2 682
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		6 431	25
Aktuella skattefordringar		1 929	2 095
Fordran på beställare	19	20 627	14 828
Övriga fordringar		62 275	7 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	6 844	6 024
		<b>182 337</b>	<b>91 873</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	598
		<b>0</b>	<b>598</b>
Kassa och bank	11	72 060	58 433
		<b>72 060</b>	<b>58 433</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>254 605</b>	<b>150 904</b>

<b>Koncernens</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Balansräkning</b>			
Tkr			
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>478 569</b>	<b>388 228</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	21		
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		113 378	93 657
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>113 478</b>	<b>93 757</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		-19 051	-2 024
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>-19 051</b>	<b>-2 024</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>94 427</b>	<b>91 733</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	22	6 028	4 038
Övriga avsättningar		22 547	0
		<b>28 575</b>	<b>4 038</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Byggnadskreditiv		0	43 799
Skulder till kreditinstitut	23	125 000	14 000
Övriga skulder	24	110 159	72 319
		<b>235 159</b>	<b>130 118</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld till beställare	25	12 674	6 195
Leverantörsskulder		29 152	13 160
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 017	0
Aktuella skatteskulder		630	376
Övriga skulder		22 533	114 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	30 401	28 582
		<b>120 407</b>	<b>162 338</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>478 569</b>	<b>388 228</b>



## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

Not                      2021-07-01                      2020-07-01  
                                 -2022-06-30                      -2021-06-30

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

48

48

**Summa rörelsens intäkter**

**48**

**48**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-484

-362

Personalkostnader

6

-261

-263

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

0

-39

**-745**

**-664**

**Rörelseresultat**

**-697**

**-616**

### Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

28

15 912

29 800

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

1 204

933

Räntekostnader och liknande resultatposter

30

-775

-673

**16 342**

**30 060**

**Resultat efter finansiella poster**

**15 645**

**29 444**

Bokslutsdispositioner

31

-9 646

-3 778

**Resultat före skatt**

**5 999**

**25 666**

### Skatter

Skatt på årets resultat

7

0

0

**Årets resultat**

**5 999**

**25 666**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2022-06-30                      2021-06-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Nedlagda utgifter på annans fastighet	12	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	13	313	313
		<b>313</b>	<b>313</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	32, 33	273	620
Andra långfristiga värdepappersinnehav		261	260
		<b>534</b>	<b>880</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>847</b>	<b>1 193</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		117 738	101 572
Aktuella skattefordringar		12	12
Övriga fordringar		2	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17	16
		<b>117 769</b>	<b>101 600</b>

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		0	598
		<b>0</b>	<b>598</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>902</b>	<b>1 705</b>
		<b>118 671</b>	<b>103 903</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**119 518                      105 096**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not

2022-06-30

2021-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

21, 34

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**120**

**120**

***Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

85 949

59 793

Årets resultat

5 999

25 666

**91 948**

**85 459**

**Summa eget kapital**

**92 068**

**85 579**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

24

26 658

18 273

**Summa långfristiga skulder**

**26 658**

**18 273**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

23

12

Skulder till koncernföretag

155

974

Övriga skulder

3

95

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

611

163

**Summa kortfristiga skulder**

**792**

**1 244**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**119 518**

**105 096**

**Moderbolagets**  
**Kassaflödesanalys**

Tkr

Not                      2021-07-01                      2020-07-01  
                                 -2022-06-30                      -2021-06-30

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	15 645	29 444
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	0	-29 882
Betald skatt	0	-76

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital**

**15 645                      -514**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga fordringar	-16 168	10 860
Förändring av kortfristiga skulder	-10 100	-73

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-10 623                      10 273**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-130
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	945	0
Eliminering aktier pga fusion	370	0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**1 315                      -130**

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån	8 386	0
Amortering av lån	0	-8 701
Fusionsresultat	119	0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**8 505                      -8 701**

**Årets kassaflöde**

**-803                      1 442**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början	1 705	263
--------------------------------	-------	-----

**Likvida medel vid årets slut**

27                      **902                      1 705**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### *Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning*

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### *Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris*

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

#### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärdet minskat med eventuell nedskrivning.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### ***Förändring av koncernens sammansättning***

Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultat i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.

Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.

Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

### ***Dotterföretag***

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

### ***Transaktioner mellan koncernföretag***

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### ***Intresseföretag***

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag. Intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktierna i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretags resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte har realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

### **Anläggningstillgångar**

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller koncernen/företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Bostäder avskrivs enligt komponentredovisning.

Följande avskrivningsprocent tillämpas, varav hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar:

Byggnader, bostäder	1,25-3,33 % per år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	5% per år
Inventarier, verktyg och installationer	10-33% per år

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Leasingavtal**

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Utländsk valuta**

#### *Poster i utländsk valuta*

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### *Omräkning av utlandsverksamheter*

Tillgångar och skulder räknas om till redovisningsvalutan till balansdagens kurs. Intäkter och kostnader räknas om till avista kursen per varje dag för affärshändelserna om inte en kurs utgör approximation av den faktiska kursen används (t.ex. genomsnittlig kurs).

Valutakursdifferenser som uppkommer vid omräkningen redovisas direkt mot eget kapital.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Ersättningar till anställda**

Pensionsplaner för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Företaget har både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner.

Vid avgiftsbestämda pensionsplaner betalas fastställda avgifter till ett försäkringsföretag och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda pensionsplaner betalas avgifter till ett försäkringsföretag utifrån storleken på pensionen som bestämd på förhand. Företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald.

Avgifterna för både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag redovisas i resultaträkningen tillsammans med tillhörande skatteeffekt.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning på geografiska marknader  
Koncernen**

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Arkitektverksamhet	259 718	192 487
Fastighetsförvaltning	86 756	1 970
	<b>346 694</b>	<b>194 457</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Norden	221 206	174 143
Polen	85 669	1 860
Tyskland	0	69
Ryssland	39 819	18 385
	<b>346 694</b>	<b>194 457</b>

**Not 3 Övriga rörelseintäkter  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Stöd för korttidsarbete	0	4 186
Resultat andelar dotterföretag	10 031	0
Övrigt	18 252	3 395
	<b>28 283</b>	<b>7 581</b>

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	933	656
	<b>933</b>	<b>656</b>

**Not 5 Operationella leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 13 046 tkr (13 291 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Inom ett år	13 784	12 546
Senare än ett år men inom fem år	21 684	14 704
	<b>35 468</b>	<b>27 250</b>

Bolagets ingångna leasingavtal avser hyreskontrakt i Göteborg, i Stockholm och i Malmö samt hyresavtal

avseende bolagets skrivare och audio/video utrustning.

2023010505907

**Not 6 Anställda och personalkostnader fördelade per land  
Koncernen**

		2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Medelantalet anställda fördelade per land</b>			
Sverige	172	(90)	166 (94)
Polen	7	(5)	7 (5)
Ryssland	66	(39)	54 (31)
	<b>245</b>	<b>(134)</b>	<b>227 (130)</b>

Kvinnor skrivs med ( ) efter totalt

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	6 877	6 516
Övriga anställda	97 216	83 297
	<b>104 093</b>	<b>89 813</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 609	1 318
Pensionskostnader för övriga anställda	11 468	10 030
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	31 647	28 240
	<b>44 724</b>	<b>39 588</b>

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	40 %	40 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	60 %	60 %

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Medelantalet anställda fördelade per land</b>		
Sverige	1 (1)	1 (1)
	<b>1 (1)</b>	<b>1 (1)</b>

Inom parentes anges medelantalet kvinnor.

**Löner och andra ersättningar**

Övriga anställda	144	144
	<b>144</b>	<b>144</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för övriga anställda	50	50
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	57	61
	<b>108</b>	<b>111</b>

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	60 %	60 %
Andel män i styrelsen	40 %	40 %

**Not 7 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-3 596	-3 500
Uppskjuten skatt	-987	-478
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-4 583</b>	<b>-3 978</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021-07-01 -2022-06-30		2020-07-01 -2021-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 976		5 118
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 025	21,40	-1 095
Ej avdragsgilla kostnader		-3 716		-869
Ej skattepliktiga intäkter		7 180		262
Justering avseende skatter för föregående år				-3
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		-7 529		-1 990
Schablonränta på periodiseringsfond		-11		-32
Effekt av annan skattesats		517		-251
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>92,10</b>	<b>-4 583</b>	<b>77,72</b>	<b>-3 978</b>

**Moderbolaget**

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021-07-01 -2022-06-30		2020-07-01 -2021-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 999		25 666
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 236	21,40	-5 493
Ej avdragsgilla kostnader		1		3
Ej skattepliktiga intäkter		3 278		6 403
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-2 044		-913
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 931	13 079
Balanserade utgifter	0	7 852
Försäljningar/utrangeringar	-20 931	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>20 931</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 931</b>

**Not 9 Goodwill  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	950	950
Försäljningar/utrangeringar	-950	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>950</b>
Ingående avskrivningar	-570	-380
Försäljningar/utrangeringar	570	0
Årets avskrivningar		-190
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-570</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>380</b>

**Not 10 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	107 738	92 432
Inköp	6 197	20 952
Försäljningar/utrangeringar	-89 932	-1 347
Omräkningsdifferenser	2 320	-4 299
Omklassificering	127 512	0
Bidrag	-34 271	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>119 565</b>	<b>107 738</b>
Ingående avskrivningar	-303	-245
Försäljningar/utrangeringar	0	123
Omräkningsdifferenser	-11	12
Årets avskrivningar	-710	-194
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 024</b>	<b>-303</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>118 540</b>	<b>107 435</b>

**Not 11 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	98 500	98 500
Företagsinteckningar	10 000	10 000
Andra ställda säkerheter	14 000	14 000
	<b>122 500</b>	<b>122 500</b>

**Not 12 Nedlagda utgifter på annans fastighet  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	790	790
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>790</b>	<b>790</b>
Ingående avskrivningar	-790	-750
Årets avskrivningar		-40
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-790</b>	<b>-790</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	790	790
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>790</b>	<b>790</b>
Ingående avskrivningar	-790	-750
Årets avskrivningar	0	-40
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-790</b>	<b>-790</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 354	19 706
Inköp	4 955	1 148
Försäljningar/utrangeringar	-13 901	-1 451
Omräkningsdifferenser	324	-49
Tillgångar i förvärvade bolag	7	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 739</b>	<b>19 354</b>
Ingående avskrivningar	-15 431	-13 793
Försäljningar/utrangeringar	13 122	670
Ackumulerade avskrivningar i förvärvade bolag	-4	0
Omräkningsdifferenser	-284	21
Årets avskrivningar	-2 085	-2 328
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 682</b>	<b>-15 431</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 058</b>	<b>3 923</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	712	712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>712</b>	<b>712</b>
Ingående avskrivningar	-399	-399
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-399</b>	<b>-399</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>313</b>	<b>313</b>

**Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående nedlagda kostnader	84 067	26 015
Under året nedlagda kostnader	86 806	60 930
Omklassificeringar	-127 624	-2 877
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 249</b>	<b>84 067</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 249</b>	<b>84 067</b>

### Not 15 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Koncernen

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 213	7 404
Tillkommande fordringar	0	3 050
Avgående fordringar	-259	-2241
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 954</b>	<b>8 213</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 954</b>	<b>8 213</b>

### Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

#### Koncernen

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 837	9 114
Inköp	10 770	140
Försäljningar	0	-7 417
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 607</b>	<b>1 837</b>
Ingående nedskrivningar	-368	-348
Årets nedskrivningar	0	-20
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-368</b>	<b>-368</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 239</b>	<b>1 469</b>

### Not 17 Uppskjuten skattefordran

#### Koncernen

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2022-06-30	2021-06-30
Belopp vid årets ingång	132	34
Årets avsättningar	0	99
Under året återförda belopp	-104	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>28</b>	<b>132</b>

**Not 18 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 731	10 747
Tillkommande fordringar	3	0
Avgående fordringar	0	-15
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 734</b>	<b>10 731</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 734</b>	<b>10 731</b>

**Not 19 Fordran på beställare  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Upparbetad intäkt	20 627	14 828
	<b>20 627</b>	<b>14 828</b>

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Förutbetalda hyror	3 284	3 036
Förutbetalda program och service	1 550	1 228
Upplupna ränteintäkter	5	5
Övriga poster	2 005	1 755
	<b>6 844</b>	<b>6 024</b>

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 22 Avsättningar till uppskjuten skatt  
Koncernen**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av:

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	6 028	4 038
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 028</b>	<b>4 038</b>

**Not 23 Skulder till kreditinstitut  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Förfaller mellan 2-5 år	125 000	14 000
	<b>125 000</b>	<b>14 000</b>

**Not 24 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Förfaller mellan 2-5 år efter balansdagen	110 159	72 319
	<b>110 159</b>	<b>72 319</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Förfaller mellan 2-5 år efter balansdagen	26 658	18 273
	<b>26 658</b>	<b>18 273</b>

**Not 25 Skuld till beställare  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Fakturerat belopp	12 674	6 195
	<b>12 674</b>	<b>6 195</b>

**Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Förutbetalda hyresintäkter	624	67
Upplupna löner och semesterlöner	12 893	11 722
Upplupna sociala avgifter	8 562	8 141
Upplupna räntekostnader	1 379	1 000
Övriga poster	6 943	7 653
	<b>30 401</b>	<b>28 582</b>

**Not 27 Likvida medel  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	72 060	58 433
	<b>72 060</b>	<b>58 433</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	902	1 705
	<b>902</b>	<b>1 705</b>

**Not 28 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Resultat vid avyttringar	648	1 184
	<b>648</b>	<b>1 184</b>

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Resultat vid avyttringar	648	0
Anteciperad utdelning	15 264	29 800
	<b>15 912</b>	<b>29 800</b>

**Not 29 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	1	8
Övriga ränteintäkter	686	323
Kursdifferenser	4 968	912
Resultat vid försäljningar kortfristiga placeringar	17	0
Återföring av nedskrivning	89	121
	<b>5 761</b>	<b>1 365</b>

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	1	8
Ränteintäkter från koncernföretag	1 097	804
Resultat vid försäljningar kortfristiga placeringar	17	0
Återföring av nedskrivning	89	121
	<b>1 204</b>	<b>933</b>

**Not 30 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Räntekostnader, övrigt	-6 236	-4 988
Kursdifferenser	-644	-2 586
Övriga finansiella kostnader	-8	-91
	<b>-6 888</b>	<b>-7 665</b>

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Räntekostnader, övrigt	-775	-673
	<b>-775</b>	<b>-673</b>

**Not 31 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Lämnade koncernbidrag	-9 646	-3 778
	<b>-9 646</b>	<b>-3 778</b>

**Not 32 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	620	620
Inköp	25	0
Försäljningar	-2	0
Fusion	-370	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>273</b>	<b>620</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>273</b>	<b>620</b>

**Not 33 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Semrén och Månsson Group AB	100%	100%	1 000	48
Magnus Månsson Holding Fastighets AB	100%	100%	1 000	100
Stenvillan Projektutveckling AB	100%	100%	1 000	100
Blue Fields AB	100%	100%	1 000	25
				<b>273</b>

	Org.nr	Säte
Semrén och Månsson Group AB	556130-4725	Göteborg
Magnus Månsson Holding Fastighets AB	556709-8925	Göteborg
Stenvillan Projektutveckling AB	556585-2273	Göteborg
Blue Fields AB	559328-1628	Göteborg

Fontanka AB, org nr 556625-4867 med säte i Göteborg, har fusionerats under året.

**Not 34 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2022-06-30

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	85 949
årets vinst	5 999
	<b>91 947</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	91 947

### Not 35 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut Koncernen

Vi ser att kommande räkenskapsår kommer att medföra många utmaningar för oss inom arkitektbranschen, vi drabbas ofta tidigt i en konjunkturedgång, samtidigt är ofta fort med när marknaden vänder igen.

En ny lag i Ryssland har tillkommit där försäljningar av utländska bolag måste få tillstånd innan en försäljning kan ske, vilket ytterligare försvårar och fördröjer en försäljning.

### Not 36 Uppgifter om moderföretag

#### Moderbolaget

Bolaget ägs till 100 % av Magnus Månsson.

Försäljning och inköp i koncernen har under året uppgått till 66 078 tkr (82 951 tkr). Försäljning från moderbolaget till koncernföretag har under året skett med 48 tkr (48 tkr). Det har inte skett några inköp mellan moderföretaget och andra företag inom koncernen under året.

Göteborg 2022-12-29



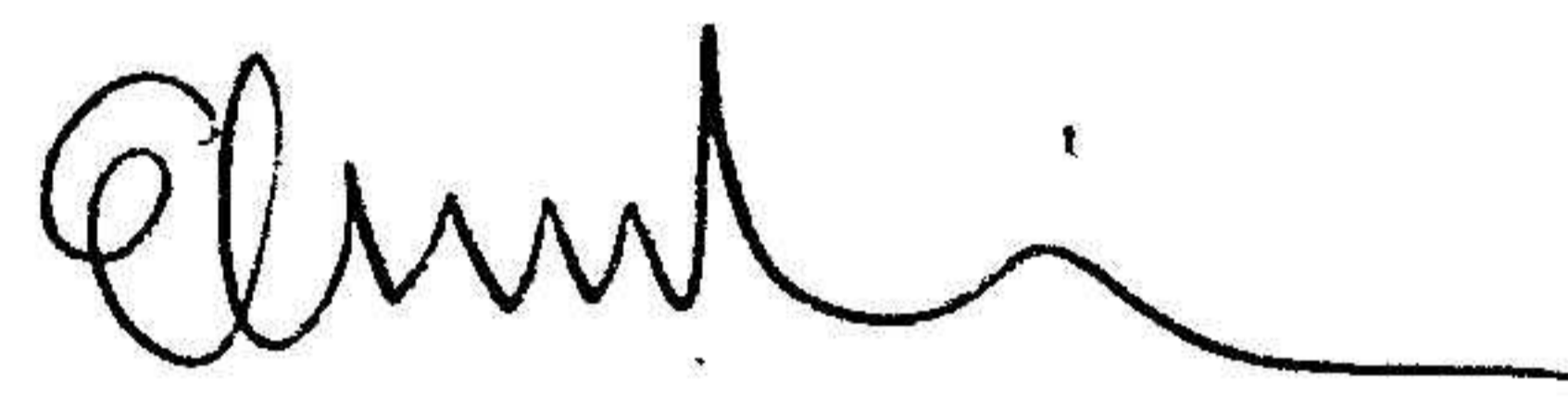
Ulf Pettersson  
Ordförande



Magnus Månsson



Carolina Månsson



Elisabeth Månsson



Elinor Månsson

Min revisionsberättelse har lämnats 29/12 - 2022



Fredrik Waern  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkitekt Magnus Månsson AB, org. nr 556341-9877

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Arkitekt Magnus Månsson AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens

förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

*Yvonne Persson*  
*Olle Bealen*  
gäller sid 1-2 (2)

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arkitekt Magnus Månsson AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29/12 - 2022



Fredrik Waern  
Auktoriserad revisor