

# Årsredovisning

---

## *Stjärtnäs Fastighetsförvaltning AB*

559234-2736

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Jörgen Jack Fritiof Bratt  
2023-02-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter och arrende av mark

Företaget har sitt säte i Ekerö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	229	216	335
Resultat efter finansiella poster	30	-15	110
Soliditet %	96	53	53

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	86 201	-14 955	121 246
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-14 955	14 955	0
- Årets resultat			26 619	26 619
- Belopp vid årets utgång	50 000	71 246	26 619	147 865

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	71 246
Årets resultat	26 619
Summa	97 865

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	97 865
Summa	97 865

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	228 813	215 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>228 813</b>	<b>215 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-199 038	-230 455
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-199 038</b>	<b>-230 455</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>29 775</b>	<b>-14 955</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-130	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-130</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>29 645</b>	<b>-14 955</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>29 645</b>	<b>-14 955</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 026	0
<b>Årets resultat</b>	<b>26 619</b>	<b>-14 955</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	10 000
Övriga fordringar	29 667	667
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	29 667	10 667
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	125 094	216 442
<i>Summa kassa och bank</i>	125 094	216 442
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>154 761</b>	<b>227 109</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>154 761</b>	<b>227 109</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	71 246	86 201
Årets resultat	26 619	-14 955
<i>Summa fritt eget kapital</i>	97 865	71 246
<b>Summa eget kapital</b>	<b>147 865</b>	<b>121 246</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 896	434
Skatteskulder	0	5 429
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	100 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 896</b>	<b>105 863</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>154 761</b>	<b>227 109</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Ekerö

*Jörgen Jack Fritiof Bratt*

Jörgen Jack Fritiof Bratt

2023-02-15

*Märit Anne Marie Svensson*

Märit Anne Marie Svensson

2023-02-15