

# Årsredovisning

för

## Lägenhetsakuten i Södertälje

556975-8906

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-09-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Souhel Kino, Styrelseledamot  
2022-09-10

Styrelsen för Lägenhetsakuten i Södertälje avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning, köp samt försäljning av fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är förnärvarande vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-69	-18	0	3 031
Soliditet (%)	99,8	77,6	77,8	77,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 281 227	-18 115	3 313 112
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-18 115	18 115	0
Årets resultat			-68 787	-68 787
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 263 112</b>	<b>-68 787</b>	<b>3 244 325</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 450 000 kr (450 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 263 112
årets förlust	-68 787
	<b>3 194 325</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 194 325
	<b>3 194 325</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 740	-18 115
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-67 740</b>	<b>-18 115</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-67 740</b>	<b>-18 115</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 047	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 047</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-68 787</b>	<b>-18 115</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-68 787</b>	<b>-18 115</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-68 787</b>	<b>-18 115</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

25 000

25 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

957 849

4 079 425

Övriga fordringar

2 265 912

161 452

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 223 761**

**4 240 877**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

852

1 094

**Summa kassa och bank**

**852**

**1 094**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 224 613**

**4 241 971**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 249 613**

**4 266 971**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 263 112

3 281 227

Årets resultat

-68 787

-18 115

**Summa fritt eget kapital**

**3 194 325**

**3 263 112**

**Summa eget kapital**

**3 244 325**

**3 313 112**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 288

953 859

**Summa kortfristiga skulder**

**5 288**

**953 859**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 249 613**

**4 266 971**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%/år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%/år
Inventarier, verktyg och installationer	20%/år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehavet avser 50 procents ägande i Ekenberg Fastighet AB (556995-7987).

Stockholm 2022-09-10

*Souhel Kino*  
Souhel Kino