

Årsredovisning för
Retro Fastighetsförvaltning AB

556928-1057

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Andersin
Verkställande direktör

2025-10-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Retro Fastighetsförvaltning AB, 556928-1057, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter, städ och trädgård samt fastighetsrelaterade ärenden.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 414 961	1 576 189	1 252 127	1 540 931
Resultat efter finansiella poster	55 270	-374 074	-165 105	49 587
Soliditet %	19,1	15,5	76,1	56,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	400 349	-374 074
Balanseras i ny räkning		-374 075	374 074
Årets resultat			55 270
Belopp vid årets utgång	50 000	26 274	55 270

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 274
Årets resultat	55 270
Summa	81 544
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	81 544
Summa	81 544

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 414 961	1 576 189
Övriga rörelseintäkter		1 065 890	319 897
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 480 851	1 896 086
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-139 203	-141 869
Övriga externa kostnader		-945 636	-808 437
Personalkostnader	2	-1 226 325	-1 240 332
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 109	-76 181
Summa rörelsekostnader		-2 362 273	-2 266 819
Rörelseresultat		118 578	-370 733
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		188	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 496	-3 427
Summa finansiella poster		-63 308	-3 341
Resultat efter finansiella poster		55 270	-374 074
Resultat före skatt		55 270	-374 074
Årets resultat		55 270	-374 074

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	52 726	130 918
Inventarier, verktyg och installationer	4	22 743	32 479
Summa materiella anläggningstillgångar		75 469	163 397
Summa anläggningstillgångar		75 469	163 397
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		242 269	80 786
Övriga fordringar		34 862	161 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		195 201	31 022
Summa kortfristiga fordringar		472 332	273 092
Kassa och bank			
Kassa och bank		141 188	55 986
Summa kassa och bank		141 188	55 986
Summa omsättningstillgångar		613 520	329 078
SUMMA TILLGÅNGAR		688 989	492 475

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 274	400 349
Årets resultat		55 270	-374 074
Summa fritt eget kapital		81 544	26 275
Summa eget kapital		131 544	76 275
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		238 851	210 430
Förskott från kunder		12 882	0
Leverantörsskulder		120 041	94 236
Skatteskulder		7 203	2 371
Övriga skulder		125 048	98 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 420	10 205
Summa kortfristiga skulder		557 445	416 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		688 989	492 475

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	357 633	318 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		39 033
Försäljningar/utrangeringar	-103 500	
Utgående anskaffningsvärden	254 133	357 633
Ingående avskrivningar	-226 715	-162 953
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	66 681	
Årets avskrivningar	-41 373	-63 762
Utgående avskrivningar	-201 407	-226 715
Redovisat värde	52 726	130 918

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	131 457	109 777
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		21 680
Utgående anskaffningsvärden	131 457	131 457
Ingående avskrivningar	-98 978	-86 559
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 736	-12 419
Utgående avskrivningar	-108 714	-98 978
Redovisat värde	22 743	32 479

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Andersin
Fredrik Andersin
Verkställande direktör

2025-09-18
Datum