

Årsredovisning
för
Fågelmuren Fastighets AB
559278-4184

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Johansson, Styrelseledamot
2024-12-20

Styrelsen för Fågelmuren Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet i hyrda fastigheter samt bedriver handel och förvaltning av värdepapper.

Under året har företaget sålt sin bostadsrätt som ingick i uthyrningen tidigare år.

Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Gävle kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (9 mån)
Nettoomsättning	5 925	6 618	4 240	10
Resultat efter finansiella poster	434	674	238	496
Soliditet (%)	48,3	35,2	24,0	77,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	649 756	386 215	1 060 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		386 215	-386 215	0
Årets resultat			247 699	247 699
Belopp vid årets utgång	25 000	840 721	247 699	1 113 420

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 721
årets vinst	247 699
	1 088 420
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 088 420
	1 088 420

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 925 038	6 618 452
Övriga rörelseintäkter		0	10 071
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 925 038	6 628 523
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 143 023	-5 483 840
Övriga externa kostnader		-424 608	-361 570
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-57 984
Summa rörelsekostnader		-5 567 631	-5 903 394
Rörelseresultat		357 407	725 129
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		83 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 327	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 539	-50 866
Summa finansiella poster		76 788	-50 847
Resultat efter finansiella poster		434 195	674 282
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	-178 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	-178 000
Resultat före skatt		324 195	496 282
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 496	-110 067
Årets resultat		247 699	386 215

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	305 000	285 000
Ägarintressen i övriga företag	4	0	792 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	385 263	385 263
Andra långfristiga fordringar	6	620 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 310 263	1 587 263
Summa anläggningstillgångar		1 310 263	1 587 263
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		190 170	314 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		650 021	660 981
Summa kortfristiga fordringar		840 191	975 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		715 198	968 598
Summa kassa och bank		715 198	968 598
Summa omsättningstillgångar		1 555 389	1 944 477
SUMMA TILLGÅNGAR		2 865 652	3 531 740

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		840 721	649 756
Årets resultat		247 699	386 215
Summa fritt eget kapital		1 088 420	1 035 971
Summa eget kapital		1 113 420	1 060 971
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		340 397	230 397
Summa obeskattade reserver		340 397	230 397
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	673 976
Summa långfristiga skulder		0	673 976
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		320 144	32 922
Skatteskulder		155 400	142 448
Övriga skulder		404 461	780 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		531 830	610 650
Summa kortfristiga skulder		1 411 835	1 566 396
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 865 652	3 531 740

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Andra ställda säkerheter	0	673 976
	0	673 976

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	285 000	225 000
Inköp	20 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	305 000	285 000
Utgående redovisat värde	305 000	285 000

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	792 000	792 000
Försäljningar	-792 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	792 000
Utgående redovisat värde	0	792 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	385 263	385 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	385 263	385 263
Utgående redovisat värde	385 263	385 263

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	125 000	106 000
Tillkommande fordringar	534 500	79 500
Avgående fordringar	-39 500	-60 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 000	125 000
Utgående redovisat värde	620 000	125 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	488 456
	0	488 456

Gävle 2024-12-19

Oscar Johansson
Oscar Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19

Andreas Stefansson
Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fågelmuren Fastighets AB
Org.nr 559278-4184

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fågelmuren Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fågelmuren Fastighets ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fågelmuren Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-07-01 - 2023-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fågelmuren Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fågelmuren Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2024-12-19

Andreas Stefansson

Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

Fågelmuren Fastighets AB, Org.nr 559278-4184