

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB

Org.nr.556720-0232

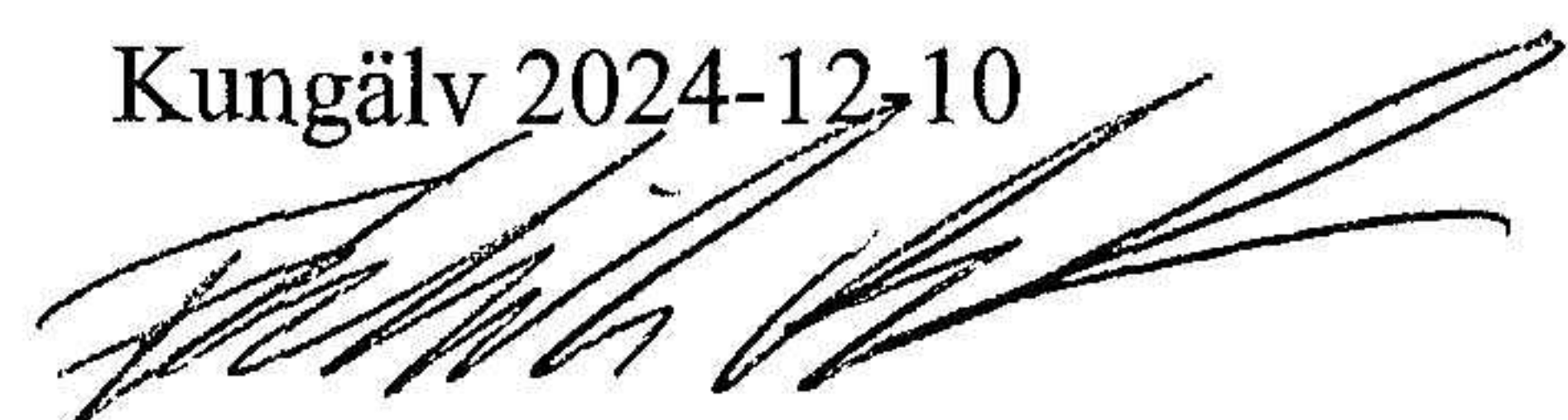
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	17

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia på års- och koncernredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-10. Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 2024-12-10



Fredrik Karlquist

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB

Org.nr. 556720-0232

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning
och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet består i uthyrning av verksamhetslokaler till det helägda dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB. Dotterföretagen bedriver köp och försäljning av charkuterivaror, kött, fågel och delikatesser.

Bolaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsjämförelse, koncernen*

	23/24	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	473 294	432 169	416 127	266 550	396 212
Res. efter finansiella poster	48 629	11 421	20 409	3 911	10 514
Balansomslutning	92 038	88 088	89 127	85 259	91 250
Soliditet (%)	65,4%	47,3%	46,4%	48,6%	47,8%
Kassalikviditet (%)	284,9%	193,4%	195,2%	260,3%	248,9%

Flerårsjämförelse, moderbolaget*

	23/24	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	156	3 100	3 000	3 000	3 000
Res. efter finansiella poster	30 184	-245	478	784	396
Balansomslutning	45 160	49 212	49 684	59 396	58 917
Soliditet (%)	99,9%	54,8%	53,9%	45,7%	46,4%
Kassalikviditet (%)	3008,4%	630,3%	956,9%	312,7%	411,6%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Ägarförhållanden

Bolaget är moderföretag till det helägda dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB, Org. nr 556642-0260. Bolaget är helägt dotterbolag till FFC Invest AB, org nr 556917-4146 med säte i Kungälv som i sin tur ägs av Paro Invest AB Org. nr. 556867-8386 till 80%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt sin fastighet Niten 9 på Bultgatan 32 i Kungälv.

Bolagets förväntade framtida utveckling

Bolagets verksamhet förväntas fortlöpa i nuvarande omfattning även under kommande verksamhetsår.

Finansiella risker

Dotterbolaget använder derivatinstrument i form av valutaswappar och valutaoptioner för att hantera valutaexponering i Euro. Marknadsvärdet på dessa instrument uppgår per balansdagen till -59 KSEK, vilket inte har redovisats som skuld då det råder en osäkerhet om och när de skall realiseras.

Eget kapital

Koncernen

	Aktie - kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balansräkning	1 500	-	40 167
Förändring uppskrivningsfond			-12 512
Årets resultat			31 015
Belopp vid årets utgång	1 500	-	58 670

Moderbolaget

	Aktie - kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balansräkning	1 500	12 512	12 963
Förändring uppskrivningsfond		-12 512	-
Årets resultat			30 682
Belopp vid årets utgång	1 500	-	43 645

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	12 963 678
årets resultat	30 681 926
	<u>43 645 604</u>

Styrelsen föreslår att	
att till aktieägarna utdelas	43 500 000
i ny räkning överföres	145 604
	<u>43 645 604</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning, balansräkning och kassaflödesanalys med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-09-01	2022-09-01	2023-09-01	2022-09-01
		2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		473 294	432 169	156	3 100
Övriga Rörelseintäkter	10	1 918	-	-	-
		<u>475 212</u>	<u>432 169</u>	<u>156</u>	<u>3 100</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-415 924	-381 574	-	-
Övriga externa kostnader	1,3	-23 335	-19 388	-934	-1 026
Personalkostnader	2	-18 086	-17 125	-	-
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5,6,7,8	-460	-1 813	-70	-1 539
Övriga rörelsekostnader		-	-179	-	-
Summa rörelsens kostnader		<u>-457 805</u>	<u>-420 079</u>	<u>-1 004</u>	<u>-2 565</u>
Rörelseresultat		17 407	12 090	-848	535
Resultat från finansiella investeringar					
Resultat från andelar i koncernföretag		30 897	-	30 897	-
Övriga ränteintäkter och liknande poster	10	368	125	178	14
Räntekostnader och liknande poster	19	-43	-794	-43	-794
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>31 222</u>	<u>-669</u>	<u>31 032</u>	<u>-780</u>
Resultat efter finansiella poster		48 629	11 421	30 184	-245
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	16	-17 500	-11 000	500	500
Skatt på årets resultat	4	-114	-101	-2	-51
Årets resultat		31 015	320	30 682	204

BALANSRÄKNING

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Programvara	8	547	699	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		547	699	-	-
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	5	-	26 005	-	26 005
Investeringar på annans fastighet	6	253	263	-	-
Inventarier	7	443	622	-	433
Summa materiella anläggningstillgångar		696	26 890	-	26 438
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	9	-	-	34	59
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	-	34	59
Summa anläggningstillgångar		1 243	27 589	34	26 497
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Handelsvaror		6 888	6 763	-	-
		6 888	6 763	-	-
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		25 857	20 918	-	-
Fordringar hos koncernföretag		40 343	21 680	44 301	21 680
Aktuella skattefordringar		2 215	1 960	360	44
Övriga fordringar		55	1 245	7	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 864	1 537	15	46
Summa kortfristiga fordringar		70 334	47 340	44 683	21 772
Kassa och bank	15	13 573	6 396	443	943
Summa omsättningstillgångar		90 795	60 499	45 126	22 715
SUMMA TILLGÅNGAR		92 038	88 088	45 160	49 212

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
KSEK					
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital moderföretag	20				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	13	-	-	1 500	1 500
Uppskrivningsfond		-	-	-	12 512
		-	-	1 500	14 012
Fritt eget kapital	12				
Annat eget kapital		-	-	1 884	1 884
Balanserad vinst eller förlust		-	-	11 079	10 875
Årets resultat		-	-	30 682	204
		-	-	43 645	12 963
Summa eget kapital		-	-	45 145	26 975
Eget kapital koncern	20				
Aktiekapital		1 500	1 500	-	-
Annat eget kapital inklusive årets resultat		58 670	40 167	-	-
Summa eget kapital		60 170	41 667	-	-
Avsättningar					
Uppskjutna skatter		-	3 245	-	3 245
Summa avsättningar		-	3 245	-	3 245
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	14	-	15 388	-	15 388
Summa långfristiga skulder		-	15 388	-	15 388
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	14	-	1 850	-	1 850
Leverantörsskulder		23 796	18 804	-	259
Skulder till koncernföretag		-	-	-	1 379
Aktuella skatteskulder		-	-	-	-
Övriga skulder		2 517	2 331	-	17
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	5 555	4 803	15	99
Summa kortfristiga skulder		31 868	27 788	15	3 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		92 038	88 088	45 160	49 212

KASSAFLÖDESANALYS

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		17 407	12 269	-848	535
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		901	1 813	452	1 539
Erhållen ränta och övriga värdepapper		364	125	174	14
Erlagd ränta		-127	-936	-127	-757
Betald inkomstskatt		-369	-221	-318	-106
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital					
		18 176	13 050	-667	1 225
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-125	787	-	-
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-4 939	807	-	-
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		842	-953	5	-5
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		4 992	1 344	-259	259
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		938	-724	-17	-335
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
		19 884	14 311	-938	1 144
Investeringsverksamheten					
Förvärv av dotterföretag		-	-	-	-25
Försäljning av dotterföretag		30 922	-	30 922	-
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		10 254	-	10 254	-
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	8	-	-650	-	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	5,6,7	-482	-136	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten					
		40 694	-786	41 176	-25
Finansieringsverksamheten					
Amortering av skulder kreditinstitut		-17 238	-1 850	-17 238	-1 850
Betalda koncernskulder		-36 163	-11 800	-23 500	1 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten					
		-53 401	-13 650	-40 738	-650
Förändring av likvida medel		7 177	-125	-500	469
Likvida medel vid årets början		6 396	6 521	943	474
Likvida medel vid årets slut	15	13 573	6 396	443	943

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med fg år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Komponentavskrivningar tillämpas på byggnader.

Byggnader beräknas ha en nyttjandeperiod på mellan 10 - 50 år.

Investering på annans fastighet beräknas ha en nyttjandeperiod om 20 år.

Programvara beräknas ha en nyttjandeperiod om 5 år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager m.m.

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till anskaffningsvärdet.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Dotterbolaget använder derivatinstrument i form av valutaswappar och valutaoptioner för att hantera valutaexponering i Euro.

Marknadsvärdet på dessa instrument uppgår per balansdagen till -59 KSEK. Ingen av derivatinstrumenten har redovisats som skuld då det råder en osäkerhet om och när de skall realiseras.

Under året har redovisningsprincip avseende klassificering av valutakursdifferenser ändrats. Från och med räkenskapsår 2023/2024 klassificeras valutakursdifferenser som Övriga rörelseintäkter respektive Övriga rörelsekostnader. Klassificering av föregående års valutakursdifferenser har justerats i de ingående balanserna.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Intäkter

Moderföretagets intäkter avser uthyrning av verksamhetslokal till dotterföretaget. Intäkterna redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernens fakturerade försäljning avser charkuterivaror. Intäkterna redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt sett inträffar vid leverans.

Skatter inkl. uppskjuten skatt

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda utgörs av lön, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Ersättningar vid anställning redovisas som en kostnad i den period ersättning avser. Ersättningar efter avslutad anställning utgörs av pensionspremier enligt avgiftsbestämda pensionsplaner. Företaget betalar fastställda premier till försäkringsföretag under anställningsperioden och har inte längre någon förpliktelse till den anställde efter att premien är betald. Pensionspremierna redovisas som kostnad löpande när de erläggs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

Uppskattningar och bedömningar

När underlag har saknats vid reserveringar har föregående års utfall använts vid beräkningar.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Personal

Moderbolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

2024121200575

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Paro Invest AB, org nr 556867-8386 med säte i Kungälv. Minsta koncernredovisning upprättas FFC Invest AB org nr . 556917-4146 med säte i Kungälv.

Av årets försäljning/ inköp avser 156 KSEK (3 100 KSEK) / - KSEK (- KSEK) företag inom koncernen. Försäljningen avser i sin helhet hyresintäkter för verksamhetslokaler som hyrs av dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Arvode och kostnadsersättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
	<i>We Audit Sweden AB</i>				
	Revisionsuppdrag	139	119	19	19
	Andra uppdrag	94	96	62	81
	Summa	233	215	81	100

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 2 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Medelantal anställda				
Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	23	22	-	-
varav kvinnor	3	3	-	-

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	2 388	2 388	-	-
Pensionskostnader	286	320	-	-
	<u>2 674</u>	<u>2 708</u>	-	-

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	9 737	9 287	-	-
Pensionskostnader	872	710	-	-
	<u>10 609</u>	<u>9 997</u>	-	-

Sociala kostnader

4 107	3 809	-	-
-------	-------	---	---

Summa styrelse och övriga

<u>17 390</u>	<u>16 514</u>	-	-
---------------	---------------	---	---

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter,	4	5	4	5
varav kvinnor	-	-	-	-
Pensionsförpliktelser till styrelse och VD	-	-	-	-

Vid en uppsägning från bolagets sida är dotterbolagets VD utöver lönen under uppsägningstiden berättigad till en avgångsersättning motsvarande 6 månaders lön.

Not 3 Leasingavtal

Nominella värdet av framtida leasingavgifter avseende icke uppsägningsbara leasingavtal fördelar sig enligt följande:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Förfaller till betalning inom ett år	552	512	-	-
Förfaller till betalning mellan ett till 5 år	1 591	1 800	-	-
Förfaller till betalning senare än 5 år	22	122	-	-
Summa	<u>2 165</u>	<u>2 434</u>	-	-

Under året uppgår koncernens kostnader för leasingavgifter till 842 KSEK (874 KSEK). Koncernens leasingavgifter avser främst hyreskostnad för truckar och kontorsmaskiner.

2024121200577

Not 4 Skatt på årets resultat	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Aktuell skatt	112	267	-	217
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	2	-	2	
Uppskjuten skatt	-	-166	-	-166
Summa	114	101	2	51

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserat på gällande skattesats

Redovisat resultat före skatt	31 129	421	30 684	255
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	6 413	87	6 321	52
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	73	184	25	165
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-6 374	-4	-6 366	-
Summa aktuell skatt för året	112	267	-20	217

Not 5 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	40 912	40 912	40 912	40 912
Försäljning	-40 912	-	-40 912	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	40 912	-	40 912
Ingående avskrivningar	-14 907	-13 412	-14 907	-13 412
Årets avskrivningar	-66	-1 495	-66	-1 495
Försäljning	14 973	-	14 973	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-	-14 907	-	-14 907
Utgående redovisat värde	-	26 005	-	26 005
Redovisat värde byggnader	-	23 028	-	23 028
Redovisat värde mark	-	2 977	-	2 977
	-	26 005	-	26 005
Taxeringsvärde				
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	-	19 976	-	19 976
varav byggnader:	-	16 195	-	16 195

2024121200578

Not 6 Investeringar på annans fastighet

	Koncernen	
	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 350	1 282
Inköp	59	68
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 409	1 350
Ingående avskrivningar	-1 087	-1 020
Årets avskrivningar	-69	-67
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 156	-1 087
Utgående redovisat värde	253	263

Not 7 Inventarier

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	13 423	13 355	2 579	2 579
Årets inköp	423	68	-	-
Försäljning	-2 579	-	-2 579	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 267	13 423	-	2 579
Ingående avskrivningar	-12 801	-12 614	-2 146	-2 102
Årets avskrivningar	-173	-187	-4	-44
Försäljning	2 150	-	2 150	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 824	-12 801	-	-2 146
Utgående redovisat värde	443	622	-	433

Not 8 Programvara

	Koncernen	
	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 432	782
Årets inköp	-	650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 432	1 432
Ingående avskrivningar	-733	-669
Årets avskrivningar	-152	-64
Utgående ackumulerade avskrivningar	-885	-733
Utgående redovisat värde	547	699

Avser investeringar i ett anpassat webbordersystem.

2024121200579

Not 9 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget		2024-08-31	2023-08-31
Företag		Antal /Kapital-	
Organisationsnummer	Säte	andel %	
Verde Nitén AB		250	
559395-4489	Kungälv	100%	- 25
Färskvaruhuset i Göteborg AB		10 000	
556642-0260	Kungälv	100%	34 34
			<u>34 59</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Färskvaruhuset i Göteborg AB	15 061	333

Not 10 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Valutakursdifferenser	1 918	-	-	-
Summa	<u>1 918</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

I valutavinster ingår faktisk valutavinst som uppstått pga valutasäkring och bokföringsmässig differens mellan använd standardkurs och avistakurs.

Under året har redovisningsprincip avseende klassificering av valutakursdifferenser ändrats. Från och med räkenskapsår 2023/2024 klassificeras valutakursdifferenser som Övriga rörelseintäkter respektive Övriga rörelsekostnader. Klassificering av föregående års valutakursdifferenser har justerats i de ingående balanserna.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna räntekostnader	-	84	-	84
Upplupna semesterlöner	1 921	1 729	-	-
Särskild löneskatt	301	267	-	-
Lagstadgade sociala avgifter	994	892	-	-
Övriga upplupna kostnader	2 339	1 831	15	15
Summa	<u>5 555</u>	<u>4 803</u>	<u>15</u>	<u>99</u>

Not 12 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst
årets resultat

12 963 678

30 681 926

43 645 604

Styrelsen föreslår att
att till aktieägarna utdelas
att i ny räkning överföres

43 500 000

145 604

43 645 604

Not 13 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 500 000	1
Antal/värde vid årets utgång	1 500 000	1

Not 14 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Förfallotidpunkt, inom ett år	-	1 850	-	1 850
Förfallotidpunkt, 1 - 5 år	-	7 400	-	7 400
Förfallotidpunkt över 5 år	-	7 988	-	7 988
Summa	-	17 238	-	17 238

Det långfristiga fastighetslånet reglerades i samband med att fastigheten såldes i september, men vi valde att klassificera lånet som långfristigt då fastigheten som såldes klassificerades som en anläggningstillgång.

202412120058

Not 15 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2024-08-31	2023-08-31
Kassa och bank	13 573	6 396	443	943
Summa	13 573	6 396	443	943

Not 16 Koncernbidrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Erhållet koncernbidrag	-	-	18 000	11 500
Lämnat koncernbidrag	-17 500	-11 000	-17 500	-11 000
Summa	-17 500	-11 000	500	500

Not 17 Ställda Säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31	2023-08-31	2023-08-31
Avseende skuld till kreditinstitut:				
Företagsinteckningar	12 000	12 000	-	-
Fastighetsinteckningar	-	24 000	-	24 000
Aktier i dotterföretag	-	-	-	34
Summa ställda säkerheter	12 000	36 000	-	24 034

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har dotterbolaget Färskvaruhuset i Göteborg AB blivit uppköpt av BPI A/S.

2024121200582

Not 19 Räntekostnader och liknande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Räntekostnader	43	794	43	794
Summa	43	794	43	794

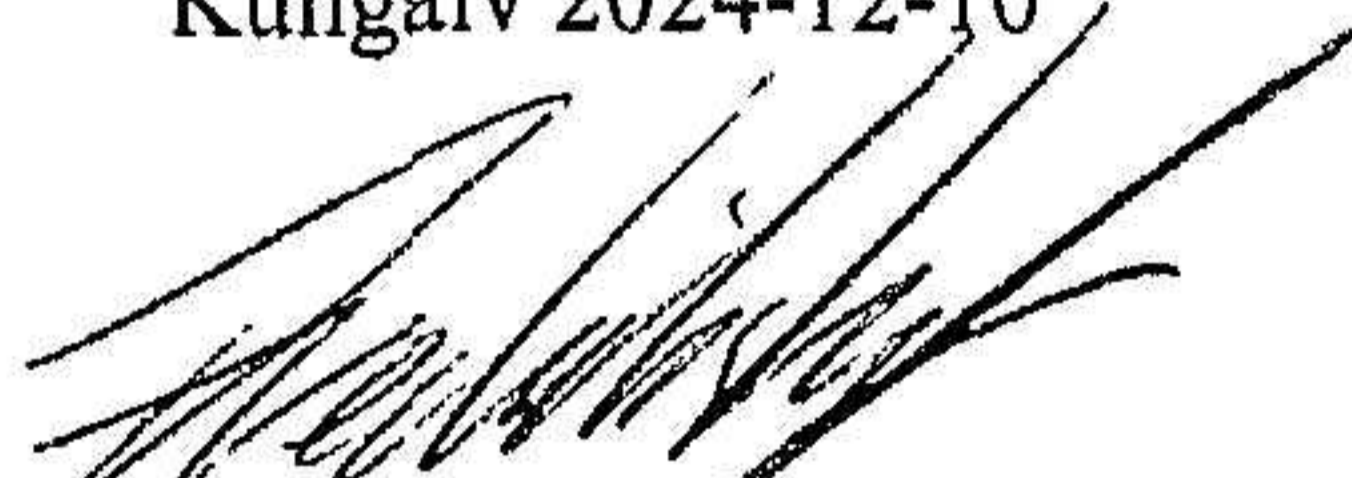
**Not 20 Eget Kapital
Koncernen**

	Aktie - kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balans	1 500	-	40 167
Förändring uppskrivningsfond			-12 512
Årets resultat			31 015
Belopp vid årets utgång	1 500	-	58 670


Moderbolaget

	Aktie - kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balans	1 500	12 512	12 963
Förändring uppskrivningsfond		-12 512	-
Årets resultat			30 682
Belopp vid årets utgång	1 500	-	43 645

Kungälv 2024-12-10



Fredrik Karlquist


Peter Andersson


Roger Olsson
Verkställande direktör
Styrelsens Ordförande


Robert Berntsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 december 2024
WeAudit Sweden AB


Johanna Gustafsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Färskvaruhuset i Kungälv Holding AB

Org.nr 556720-0232

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Färskvaruhuset i Kungälv Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

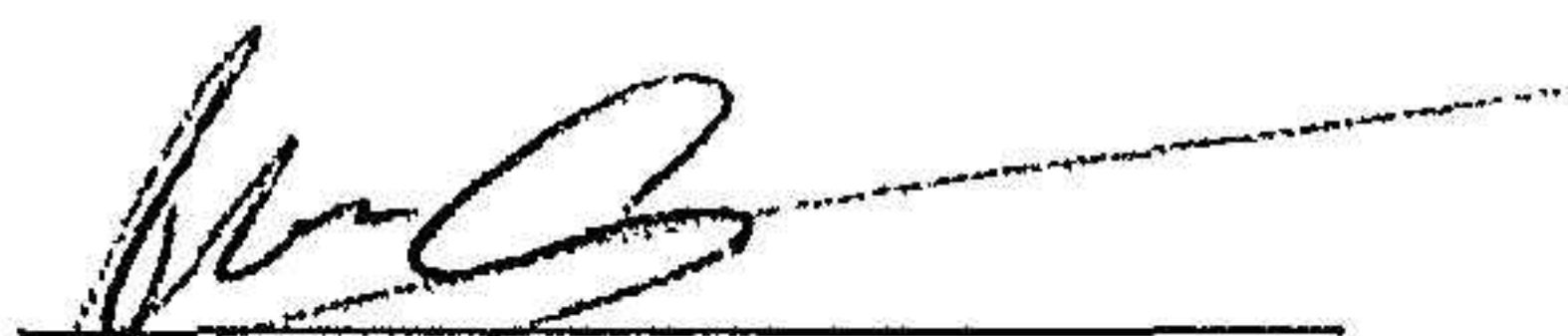
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2024-12-10

WeAudit Sweden AB



Johanna Gustafsson
Auktoriserad revisor

STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstutdelning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 till aktieägarna i Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB, org. nr 556720-0232.

Utdelningsförslag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 43 645 604 kr, disponeras enligt följande:

Utdelning, (1 500 000 * 29,00 kr per aktie) 43 500 000

Balanseras i ny räkning 145 604

Summa 43 645 604

Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3§ andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Konsolideringsbehov

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster.

Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

Likviditet

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

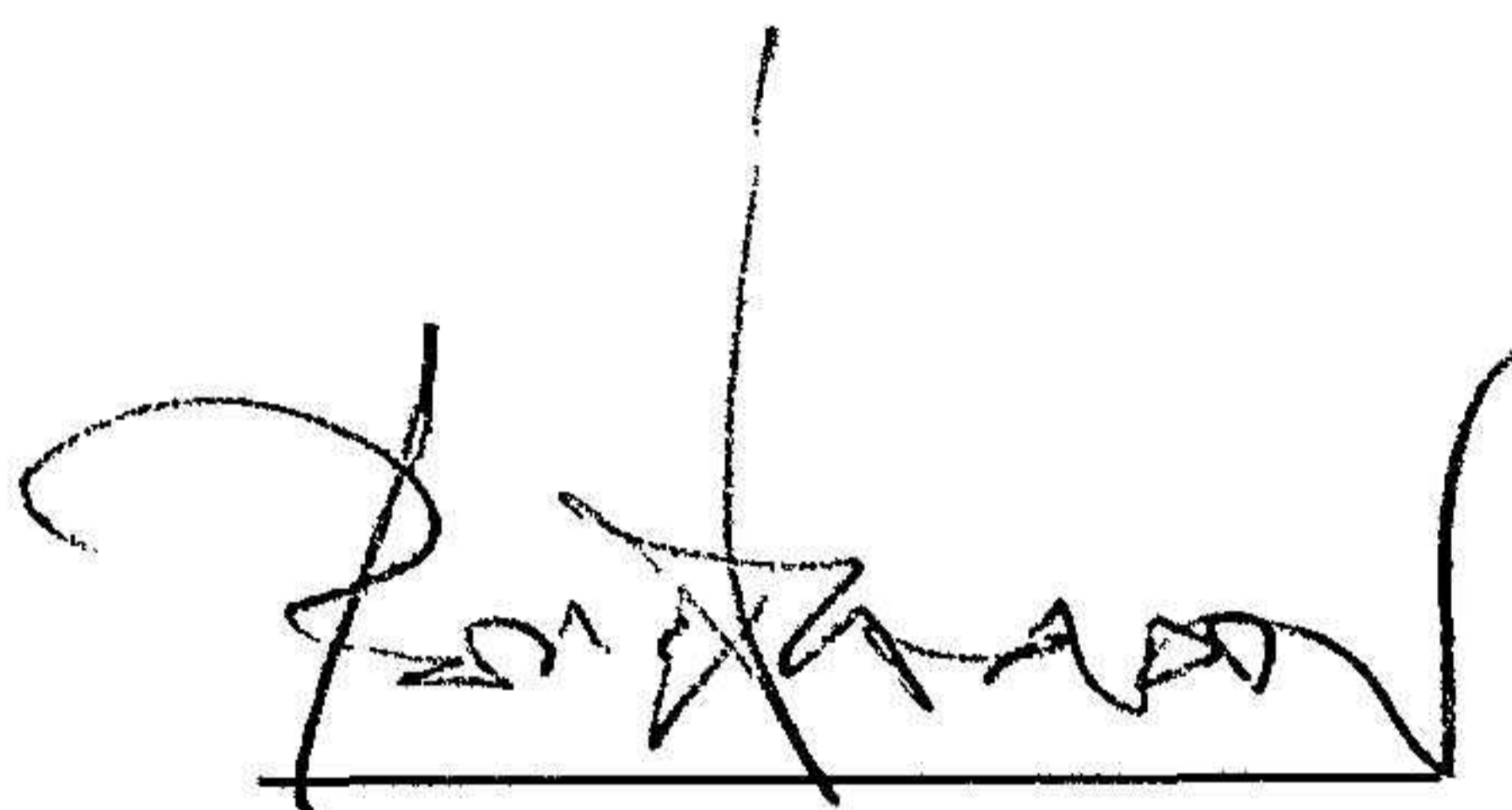
Ställning i övrigt

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

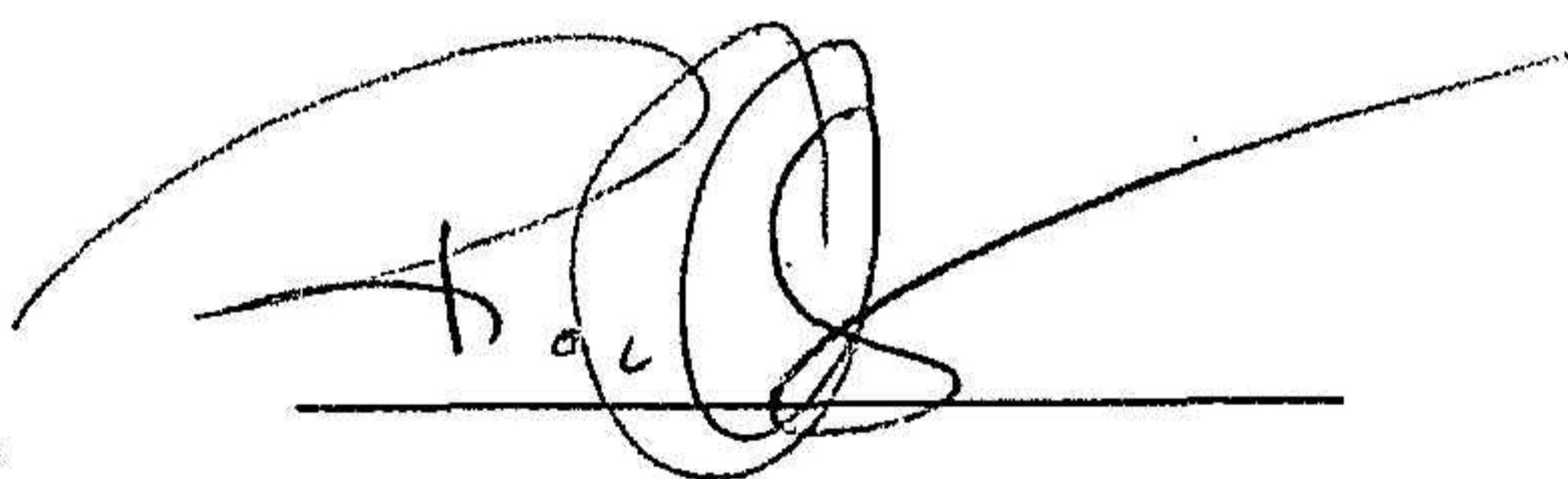
Kungälv 2024-12-10



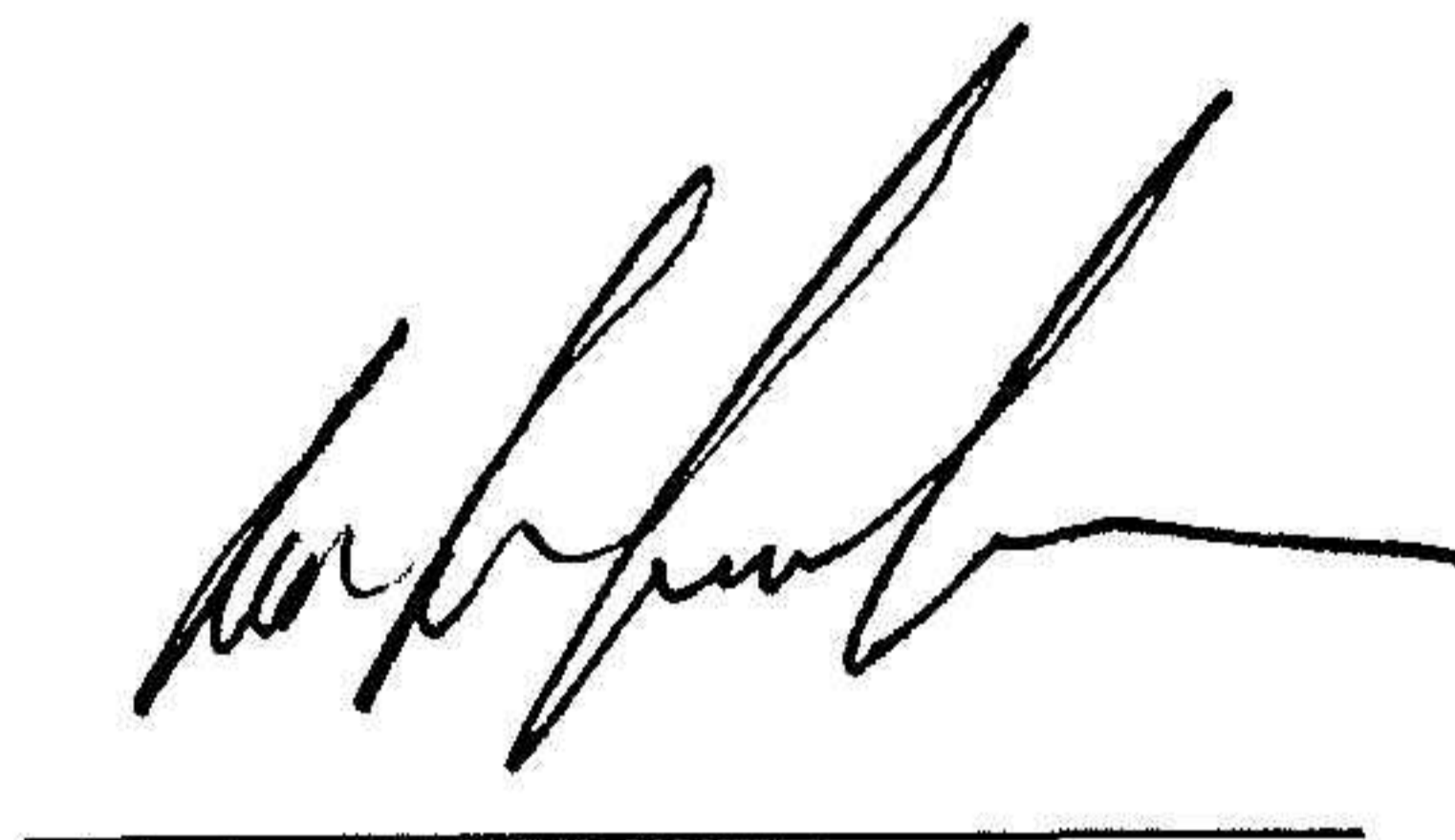
Fredrik Karlquist



Peter Andersson



Roger Olsson



Robert Berntsson