

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wästerslövs Gård AB

Org.nr. 559299-8230

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Hugo Wachtmeister, Styrelseledamot  
2026-03-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva jakt, jordbruk och skogsbruk, vidare äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är i Skåne, Östra Göinge.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	9 117 105	8 152 004	7 799 703	8 541 440
Resultat efter finansiella poster	223 133	2 975 013	2 169 172	3 299 236
Soliditet (%)	75,10	80,57	56,85	72,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 919 880	2 288 554	5 233 434
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		2 288 554	-2 288 554	0
Årets resultat			186 424	186 424
Belopp vid årets utgång	25 000	5 108 434	186 424	5 319 858

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 108 434
Årets resultat	186 424
	<hr/>
	5 294 858

Förslag till disposition:

Utdelning som anteciperas av moderbolaget	500 000
Balanseras i ny räkning	4 794 858
	<hr/>
	5 294 858

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Wästerslövs Gård AB

Org.nr. 559299-8230

<b>RESULTATRÄKNING</b>		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 117 105	8 152 004
Övriga rörelseintäkter		54 389	211 838
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>9 171 494</u>	<u>8 363 842</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror, arrendekostnader och köpta tjänster		-3 878 386	-2 688 587
Övriga externa kostnader		-1 695 668	-1 954 768
Personalkostnader	2	-3 346 759	-883 635
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 529	-86 390
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-68 789	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-9 090 131</u>	<u>-5 613 380</u>
<b>Rörelseresultat</b>		81 363	2 750 462
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		71 482	75 841
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 787	158 787
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 499	-10 077
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>141 770</u>	<u>224 551</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		223 133	2 975 013
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-4 174	-111 736
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-4 174</u>	<u>-111 736</u>
<b>Resultat före skatt</b>		218 959	2 863 277
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 535	-574 723
<b>Årets resultat</b>		<u>186 424</u>	<u>2 288 554</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	469 645	361 942
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	<u>21 565</u>	<u>25 877</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		491 210	387 819
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	873 656	501 575
Andra långfristiga fordringar	6	<u>1 438 358</u>	<u>988 358</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		2 312 014	1 489 933
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 803 224	1 877 752
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa varulager</b>		10 000	10 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		257 236	281 038
Fordringar hos koncernföretag		37 188	24 000
Övriga fordringar		647 931	541 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>158 719</u>	<u>347 552</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1 101 074	1 194 022
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 417 523</u>	<u>3 640 906</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		3 417 523	3 640 906
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 528 597	4 844 928
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 331 821</b>	<b>6 722 680</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	5 108 434	2 919 880
Årets resultat	186 424	2 288 554
Summa fritt eget kapital	5 294 858	5 208 434
Summa eget kapital	5 319 858	5 233 434
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	235 398	231 224
Summa obeskattade reserver	235 398	231 224
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 376 963	157 407
Skatteskulder	0	500 107
Övriga skulder	301 624	483 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	97 978	116 718
Summa kortfristiga skulder	1 776 565	1 258 022
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 331 821	6 722 680

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	549 229	595 629
Inköp	203 920	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-46 400
Utgående anskaffningsvärden	753 149	549 229
Ingående avskrivningar	-187 287	-202 623
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	97 414
Årets avskrivningar	-96 217	-82 078
Utgående avskrivningar	-283 504	-187 287
Redovisat värde	469 645	361 942

## NOTER

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	43 125	43 125
	Utgående anskaffningsvärden	43 125	43 125
	Ingående avskrivningar	-17 248	-12 936
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-4 312	-4 312
	Utgående avskrivningar	-21 560	-17 248
	Redovisat värde	21 565	25 877
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	501 575	405 165
	Tillkommande fordringar	372 081	0
	Utgående anskaffningsvärden	873 656	501 575
	Redovisat värde	873 656	501 575
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	988 358	0
	Årets insättningar	450 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 438 358	988 358
	Redovisat värde	1 438 358	988 358

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-19

*Hugo Wachtmeister*

Hugo Wachtmeister

Styrelseledamot

2026-03-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 mars 2026.

*Christian Rosén*

Christian Rosén

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wästerslövs Gård AB, org.nr 559299-8230

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wästerslövs Gård AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wästerslövs Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wästerslövs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wästerslövs Gård AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wästerslövs Gård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö  
2026-03-24

*Christian Rosén*  
Christian Rosén  
Auktoriserad revisor