

Årsredovisning för
BC 1 Fastighet AB
556671-5719

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BC 1 Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hörby 2023-10-02


Bengt Carlsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BC 1 Fastighet AB, 556671-5719 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2004 och bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2011/2012	Belopp i kr 2010/2011
Nettoomsättning	263 774	366 736	512 998	499 000
Resultat efter finansiella poster	-90 529	-19 633	136 276	102 267
Soliditet, %	98	83	98	96

Förändringar i eget kapital

	2023-04-30	2022-04-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	100 000	100 000
Totalt bundet eget kapital	100 000	100 000
Balanserat resultat	2 011 759	2 531 392
Utdelning		-500 000
Årets resultat	-90 529	-19 633
Totalt fritt eget kapital	1 921 230	2 011 759
Totalt eget kapital	2 021 230	2 111 759

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 011 759
årets resultat	-90 529
Totalt	1 921 230
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 921 230
Summa	1 921 230

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		263 774	366 736
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		263 774	366 736
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 563
Övriga externa kostnader		-235 308	-263 790
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-119 965	-119 965
Summa rörelsekostnader		-355 273	-386 318
Rörelseresultat		-91 499	-19 582
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		970	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-51
Summa finansiella poster		970	-51
Resultat efter finansiella poster		-90 529	-19 633
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-90 529	-19 633
Skatter			
Årets resultat		-90 529	-19 633

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 565 718	1 615 683
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-	62 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 000	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 589 718	1 709 683
Summa anläggningstillgångar		1 589 718	1 709 683
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 273	73 237
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 005	4 914
Summa kortfristiga fordringar		40 278	78 151
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		441 851	760 923
Summa kassa och bank		441 851	760 923
Summa omsättningstillgångar		482 129	839 074
SUMMA TILLGÅNGAR		2 071 847	2 548 757

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 011 759	2 031 392
Årets resultat		-90 529	-19 633
Summa fritt eget kapital		1 921 230	2 011 759
Summa eget kapital		2 021 230	2 111 759
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 447	413 414
Summa långfristiga skulder		2 447	413 414
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		30 453	17 663
Skatteskulder		12 415	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 302	5 921
Summa kortfristiga skulder		48 170	23 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 071 847	2 548 757

2023100407992

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Byggnader och mark	49 965	49 965
Inventarier, verktyg och installationer	70 000	70 000
Summa	119 965	119 965

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 000	310 000
-Nyanskaffningar		40 000
Vid årets slut	350 000	350 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-256 000	-186 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-70 000	-70 000
Vid årets slut	-326 000	-256 000
Redovisat värde vid årets slut	24 000	94 000

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 473 575	2 473 575
	2 473 575	2 473 575
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-857 892	-807 927
-Årets avskrivning enligt plan	-49 965	-49 965
	-907 857	-857 892
Redovisat värde vid årets slut	1 565 718	1 615 683

Underskrifter

Hörby 2023-10-02



Bengt Carlsson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023100407995