

Nornor Holding AB

Organisationsnummer 556844-0670

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Nornor Holding AB får härmed avge följande årsredovisning avseende räkenskapsåret 2022.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6
- Noter	8
- Underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Nornor Holding AB intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att balansräkning och resultaträkning fastställts på årsstämman den 2 juni 2023. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. 1

Stockholm 2023-06-07


Jonas Areskoug

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Nornor Holding AB äger och förvaltar aktier. Sedan 2011 äger bolaget Northern Parklife AB. Nornor Holding ägs av nyckelpersoner i Northern Parklife AB samt externa investerare.

Nornor Holding AB har sedan Northern Parklife AB förvärvades fortlöpande gjort tilläggsinvesteringar i Northern och på så sätt möjliggjort bolagets utveckling till en världsledande leverantör av data management-lösningar. Nornor Holding AB:s ägare har när så behövs tillskjutit ytterligare medel.

Värdering av innehav

Styrelse och aktieägare i Nornor Holding AB har fortlöpande följt och utvärderat Northern Parklife AB:s utveckling och diskuterat värderingen av aktieinnehavet i Northern.

Styrelsen anser att värderingen av aktierna i Northern Parklife är korrekt baserat på att bolaget är i ett bättre marknadsläge än tidigare, att viktiga referenskunder vunnits för nya tillämpningar samt att bolaget är positionerat för fortsatt tillväxt. Den höga andelen återkommande intäkter som kommer av den hyresbaserade kommersiella modellen ger bolaget långsiktig finansiell stadga. Det impairment test som gjorts stödjer värderingen. Vidare har en jämförelse gjorts med värderingen av ett antal andra bolag av liknande karaktär som Northern Parklife AB, vilket också ger starkt stöd för värderingen. Dessutom har början på 2023 varit god med en utveckling i linje med den budget som fastställts för året.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag. Beloppen är angivna i tusentals kronor.

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-35	-46	-43	-43	-168
Balansomslutning	62 726	62 734	62 759	60 802	51 879
Antal anställda	-	-	-	-	-
Avkastning på totalt kapital %	Neg	Neg	Neg	Neg	Neg
Avkastning på eget kapital %	Neg	Neg	Neg	Neg	Neg
Soliditet %	70	70	70	73	74

Ägarförhållanden

Bolaget ägs per bokslutsdagen till 31,23% av Jonas Areskoug, 31,23% av Originat AB, 18,97% av Herculaneum Holdings AB, 6,32% av Phinda Investment AB, 5,93% av EAE Invest AB, av 2,04% Gunnar Bohlin, av 1,71% Lars Olof Wadberg, av 1,59% Lee Taylor samt till 0,97% av Anette Lawless.

Koncernredovisning

Någon koncernredovisning har inte upprättats för Nornor Holding AB med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står
följande medel:

Balanserat resultat	42 848 250
Årets resultat	<u>-34 833</u>
	<u>42 813 417</u>

Styrelsen och verkställande direktören
föreslår att medlen disponeras så

att i ny räkning överförs	<u>42 813 417</u>
---------------------------	-------------------

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets
utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Not

2022

2021

1

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

Summa rörelsens kostnader

-34 833

-45 677

-34 833

-45 677

Rörelseresultat

-34 833

-45 677

Resultat från finansiella investeringar

Räntekostnader och liknande resultatposter

Summa resultat från finansiella investeringar

=

=

-

-

Resultat efter finansiella poster

-34 833

-45 677

Årets resultat

-34 833

-45 677

Nornor Holding AB
Årsredovisning för 2022

6

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i dotterföretag	2, 3, 4	62 716 000	62 716 000
Summa anläggningstillgångar		<u>62 716 000</u>	<u>62 716 000</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Förutbetalda kostnader		<u>8 816</u>	<u>15 439</u>
		8 816	15 439
<u>Kassa och bank</u>		<u>951</u>	<u>2 161</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>9 767</u>	<u>17 600</u>
Summa tillgångar		<u>62 725 767</u>	<u>62 733 600</u>

6 (11)

Skulder och eget kapital	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	<u>1 198 880</u>	<u>1 198 880</u>
Summa bundet eget kapital	1 198 880	1 198 880
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	17 482 977	17 528 654
Överkursfond	25 365 273	25 365 273
Årets vinst/förlust	<u>-34 833</u>	<u>-45 677</u>
Summa fritt eget kapital	42 813 417	42 848 250
Summa eget kapital	<u>44 012 297</u>	<u>44 047 130</u>
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	<u>18 713 470</u>	<u>18 686 470</u>
Summa kortfristiga skulder	18 713 470	18 686 470
Summa skulder och eget kapital	<u>62 725 767</u>	<u>62 733 600</u>

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital			
	Not	Aktie- kapital	Ej registrerat aktiekapital	Över-kurs- fond	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2022-01-01		1 198 880	0	25 365 273	17 482 977	44 047 130
Årets resultat					-34 833	-34 833
Konvertering av konvertibler						
Teckningsoptioner						
Aktieägartillskott						
Eget kapital 2022-12-31		1 198 880	0	25 365 273	17 448 144	44 012 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterbolag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Andra finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas från och med 2012 alltid i resultaträkningen som bokslutsdisposition.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolagets bedömning är att det inte föreligger uppskattningar och bedömningar med betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten, med undantag för värderingen av andelar i dotterföretag. Test av nedskrivningsbehov avseende bolagets andelar i Northern Parklife har utförts baserat på följande antaganden; en årlig omsättningsökning på 25%, kostnadsökning på 15% och en investeringsökning på 20%. Denna beräkning har gjorts på 7 år och en diskonteringsränta om 10% har använts. Inget nedskrivningsbehov har identifierats. Vidare har en jämförelse gjorts med värderingen av ett tiotal andra bolag av liknande karaktär som Northern Parklife AB, vilket också ger starkt stöd för värderingen.

Not 3 Andelar i dotterbolag

Dotterbolag	Organisationsnummer	Säte
Northern Parklife AB	556522-8540	Stockholm

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	62 716 000	60 716 000
Lämnat aktieägartillskott	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>62 716 000</u>	<u>62 716 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>62 716 000</u>	<u>62 716 000</u>

	Eget kapital	Resultat 2022-12-31	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal aktier	Redovisat värde
Northern Parklife AB	2 387 930	558 134	100	100	25 100 000	62 716 000

Villkorade aktieägartillskott till dotterbolaget Northern Parklife AB uppgår sammanlagt till 55 716 000 kr

Not 4 Eventualförpliktelser

Generellt borgensåtagande gentemot bank till förmån för dotterbolaget Northern Parklife AB.

Not 5 Skatt

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt på årets resultat	0	0
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Redovisat resultat före skatt	-34 833	-45 667
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	7 176	9 407
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		
Skatteeffekt av ej tillgångsförda underskott	<u>-7 176</u>	<u>-9 407</u>
Redovisad skattekostnad	0	0

Bolaget har ett skattemässigt underskott på 922 159 kr per 2022-12-31

Mot bakgrund av att bolaget historiskt inte genererat några skattemässiga överskott redovisar bolaget ingen uppskjuten skattefordran hänförlig till de underskottsavdrag som finns.

Not 6 Händelser efter verksamhetsårets utgång

Starten på år 2023 har varit god med en utveckling i linje med den plan som fastställts för året.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Jonas Areskoug
Styrelseordförande och verkställande direktör

Lars Olof Wadberg
Styrelseledamot

Theodor Jeansson
Styrelseledamot

Thomas Bill
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lars Kylberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

NORNOR HOLDING AB 556844-0670 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THEODOR JEANSSON

Theodor Jeansson
Styrelseledamot

2023-05-16 15:02:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS BILL REVLAND

Thomas Bill
Styrelseledamot

2023-05-22 09:18:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS ARESKOUG

Jonas Areskoug
Verkställande direktör, Styrelseordförande

2023-05-16 17:40:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS OLOF WADBERG

Lars Olof Wadberg
Ekonomidirektör

2023-05-16 14:46:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS KYLBERG

Lars Kylberg
Auktoriserad Revisor

2023-05-29 08:24:42 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nornor Holding AB, org.nr 556844-0670

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nornor Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nornor Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nornor Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nornor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nornor Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nornor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lars Kylberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS KYLBERG

Lars Kylberg
Partner

2023-05-29 08:23:28 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061317151