

ÅRSREDOVISNING

för

Grund & Anläggning i Kalmar AB

Org.nr. 556818-5796

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bert Olsson, Styrelseledamot
2023-02-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva bygg- och anläggningsarbete. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Villabyggaren i Kalmar AB, org.nr 556738-7666.

Företagets säte är Kalmar kommun i Kalmar län.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	14 586 575	15 007 975	13 228 740	12 737 162
Resultat efter finansiella poster	905 642	1 329 048	686 487	1 366 940
Soliditet (%)	32,81	62,37	51,88	57,55
Balansomslutning	6 662 559	6 384 305	5 673 370	4 471 187

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 736 626	825 975	2 562 601
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		825 975	-825 975	0
Utdelning till aktieägare		-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat			575 502	575 502
Belopp vid årets utgång	50 000	62 601	575 502	638 103

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	62 601
Årets resultat	575 502
	<u>638 103</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	638 103
	<u>638 103</u>

Grund & Anläggning i Kalmar AB
Org.nr. 556818-5796

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grund & Anläggning i Kalmar AB

Org.nr. 556818-5796

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 586 575	15 007 975
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-290 000
Övriga rörelseintäkter		527 242	31 716
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>15 113 817</u>	<u>14 749 691</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 700 667	-7 852 067
Övriga externa kostnader		-1 988 023	-1 515 416
Personalkostnader	2	-4 196 718	-3 835 204
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-222 327</u>	<u>-217 024</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-14 107 735</u>	<u>-13 419 711</u>
Rörelseresultat		1 006 082	1 329 980
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		561	1 250
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-97 542	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 459</u>	<u>-2 182</u>
Summa finansiella poster		<u>-100 440</u>	<u>-932</u>
Resultat efter finansiella poster		905 642	1 329 048
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-195 000	-201 000
Förändring av överavskrivningar		<u>50 253</u>	<u>-69 455</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-144 747</u>	<u>-270 455</u>
Resultat före skatt		760 895	1 058 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-185 393	-232 618
Årets resultat		<u>575 502</u>	<u>825 975</u>

Grund & Anläggning i Kalmar AB

Org.nr. 556818-5796

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>805 635</u>	<u>1 027 962</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		805 635	1 027 962
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 075 157</u>	<u>1 055 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 075 157	1 055 000
Summa anläggningstillgångar		1 880 792	2 082 962
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 185 036	1 665 313
Övriga fordringar		77 878	43 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>681 178</u>	<u>315 667</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 944 092	2 024 973
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 837 675</u>	<u>2 276 370</u>
Summa kassa och bank		1 837 675	2 276 370
Summa omsättningstillgångar		4 781 767	4 301 343
SUMMA TILLGÅNGAR		6 662 559	6 384 305

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 601	1 736 626
Årets resultat		575 502	825 975
Summa fritt eget kapital		<u>638 103</u>	<u>2 562 601</u>
Summa eget kapital		688 103	2 612 601
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 483 000	1 288 000
Ackumulerade överavskrivningar		404 130	454 383
Summa obeskattade reserver		<u>1 887 130</u>	<u>1 742 383</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		306 145	426 313
Summa långfristiga skulder		<u>306 145</u>	<u>426 313</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 168	120 168
Leverantörsskulder		561 737	885 552
Skulder till koncernföretag		2 500 000	0
Skatteskulder		0	28 150
Övriga skulder		248 556	245 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		350 720	323 963
Summa kortfristiga skulder		<u>3 781 181</u>	<u>1 603 008</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 662 559	6 384 305

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5-7

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	2021/2022	2020/2021
Medelantal anställda		
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	7,00	7,00

Noter till balansräkningen

Not 3	2022-08-31	2021-08-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	1 488 944	1 369 386
Inköp	0	119 558
Utgående anskaffningsvärden	1 488 944	1 488 944
Ingående avskrivningar	-460 982	-243 958
Årets avskrivningar	-222 327	-217 024
Utgående avskrivningar	-683 309	-460 982
Redovisat värde	805 635	1 027 962

Grund & Anläggning i Kalmar AB

Org.nr. 556818-5796

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 055 000	300 000
	Inbetalda premier	1 145 000	755 000
	Försäljningar	<u>-1 027 301</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 172 699	1 055 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-97 542</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	-97 542	0
	Redovisat värde	1 075 157	1 055 000

Posten avser innehav i kapitalförsäkring.

Not 5	Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	306 145	426 313
	Förfaller senare än 5 år	0	0

Amortering inom ett år redovisas under kortfristiga skulder.

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	582 468	705 129

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kalmar

Bert Olsson

Bert Olsson

2023-02-03

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 februari 2023.

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Grund & Anläggning i Kalmar AB, org.nr 556818-5796

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grund & Anläggning i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grund & Anläggning i Kalmar ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grund & Anläggning i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. Sida 1(4)

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grund & Anläggning i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grund & Anläggning i Kalmar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

Römlingsaktie är en börsnoterad aktiefond som är godkänd av Sveriges revisionsnäringsorganisation för att jag professionellt utvärderat och har en professionellt Skerptiska inställningen under utvärderingen. Granskningen av förslaget till dispositioner för bolagets vinst eller förlust är ett förslag till dispositioner om bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Granskningen av förslaget till dispositioner som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar 2023-02-03

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor