

Årsredovisning

för

PJK Holding Aktiebolag

556280-3402

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PJK Holding Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 31 maj 2023


Ingegerd Kaschner

Styrelsen för PJK Holding Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fritidshus.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	120	132	58	101
Resultat efter finansiella poster	-139	-307	-94	101
Soliditet (%)	76,6	77,0	78,3	77,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 319 460	-307 412	3 132 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-307 412	307 412	0
Årets resultat				-138 665	-138 665
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 012 048	-138 665	2 993 383

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 012 048
årets förlust	-138 665
	2 873 383
disponeras så att i ny räkning överföres	2 873 383
	2 873 383

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 000	95 000
Övriga rörelseintäkter		0	36 972
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	131 972
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-179 679	-90 420
Personalkostnader	2	0	-1 668
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 230	-65 230
Summa rörelsekostnader		-244 909	-157 318
Rörelseresultat		-124 909	-25 346
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		695	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-271 020
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 451	-11 046
Summa finansiella poster		-13 756	-282 066
Resultat efter finansiella poster		-138 665	-307 412
Resultat före skatt		-138 665	-307 412
Årets resultat		-138 665	-307 412

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 3 489 224 3 548 624

Inventarier, verktyg och installationer 4 15 117 20 947

Summa materiella anläggningstillgångar 3 504 341 3 569 571

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 5 0 43 000

Andra långfristiga fordringar 7 0 0

Summa finansiella anläggningstillgångar 0 43 000

Summa anläggningstillgångar 3 504 341 3 612 571

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 641 991

Summa kortfristiga fordringar 641 991

Kassa och bank

Kassa och bank 400 982 456 032

Summa kassa och bank 400 982 456 032

Summa omsättningstillgångar 401 623 457 023

SUMMA TILLGÅNGAR

3 905 964

4 069 594

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 012 048

3 319 460

Årets resultat

-138 665

-307 412

Summa fritt eget kapital

2 873 383

3 012 048

Summa eget kapital

2 993 383

3 132 048

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

893 630

912 614

Summa långfristiga skulder

893 630

912 614

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

5 981

Övriga skulder

8 951

8 951

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

18 951

24 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 905 964

4 069 594

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnader på annans mark	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 978 281	3 978 281
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 978 281	3 978 281
Ingående avskrivningar	-429 657	-370 257
Årets avskrivningar	-59 400	-59 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-489 057	-429 657
Utgående redovisat värde	3 489 224	3 548 624

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 350	192 059
Försäljningar/utrangeringar		-66 709
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 350	125 350
Ingående avskrivningar	-104 403	-128 254
Försäljningar/utrangeringar		29 681
Årets avskrivningar	-5 830	-5 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 233	-104 403
Utgående redovisat värde	15 117	20 947

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	819 345	819 345
Försäljningar	-314 020	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	505 325	819 345
Ingående nedskrivningar	-776 345	-505 325
Återförda nedskrivningar	271 020	
Årets nedskrivningar		-271 020
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-505 325	-776 345
Utgående redovisat värde	0	43 000

Not 6 Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld till kreditinstitut	798 710	817 694
	798 710	817 694

2023062128495

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående nedskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mats Olsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Varberg den 23 maj 2023


Ingegerd Kaschner