

# ÅRSREDOVISNING

för

## Enter Arkitektur AB

Org.nr. 556478-0970

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Enter Arkitektur AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/5 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping

*2023-05-25*  
*Mikael Kjell*  
.....  
Mikael Kjell

# ÅRSREDOVISNING

för

**Enter Arkitektur AB**

Org.nr. 556478-0970

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom arkitektbranschen.

Företagets säte är i Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beläggningsen under året har varit mycket god vilket bl.a har resulterat i att omsättningen har ökat med ca 10% och att även resultatet förbättrats.

Under året har bolaget utsett ny VD via en internrekrytering.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	32 708 597	29 770 221	43 778 705	23 916 978
Resultat efter finansiella poster	3 641 276	2 822 161	2 362 791	57 616
Soliditet (%)	7,30	8,10	3,50	10,30
Balansomslutning	9 845 902	8 861 850	20 192 373	6 938 673

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	474 229	0	714 229
Balanseras i ny räkning					
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	474 229	0	714 229

Enter Arkitektur AB  
Org.nr. 556478-0970

3(9)

## Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	474 228
Årets resultat	0
	474 228

Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	474 228
	474 228

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023052910757

Enter Arkitektur AB  
Org.nr. 556478-0970

4(9)

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		32 708 597	29 770 221
Övriga rörelseintäkter		1 444 821	1 694 084
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 153 418</b>	<b>31 464 305</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 826 888	-8 246 528
Personalkostnader	2	-20 484 380	-20 163 315
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-182 838	-167 495
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 494 106</b>	<b>-28 577 338</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 659 312</b>	<b>2 886 967</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 036	-64 806
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18 036</b>	<b>-64 806</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 641 276</b>	<b>2 822 161</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-3 601 161	-2 798 589
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 601 161</b>	<b>-2 798 589</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 115</b>	<b>23 572</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 115	-23 572
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2023052910758

Enter Arkitektur AB  
Org.nr. 556478-0970

5(9)

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

3

86 376

116 868

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

86 376

116 868

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

257 994

314 921

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

138 317

159 363

**Summa materiella anläggningstillgångar**

396 311

474 284

**Summa anläggningstillgångar**

482 687

591 152

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 387 701

4 031 103

Fordringar hos koncernföretag

746 285

11 809

Övriga fordringar

13 725

9 454

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 122 702

3 361 376

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 092 802

856 956

**Summa kortfristiga fordringar**

9 363 215

8 270 698

**Summa omsättningstillgångar**

9 363 215

8 270 698

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 845 902**

**8 861 850**

2023052910759

Enter Arkitektur AB  
Org.nr. 556478-0970

6(9)

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

240 000

240 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

474 228

474 229

**Summa fritt eget kapital**

474 228

474 229

**Summa eget kapital**

714 228

714 229

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder

996 582

1 702 667

**Summa långfristiga skulder**

996 582

1 702 667

**Kortfristiga skulder**

7

Checkräkningskredit

1 474 716

362 755

Övriga skulder till kreditinstitut

41 667

166 667

Leverantörsskulder

1 432 474

1 048 682

Skulder till koncernföretag

0

218 369

Skatteskulder

162 173

169 900

Övriga skulder

2 389 689

2 097 620

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 634 373

2 380 961

**Summa kortfristiga skulder**

8 135 092

6 444 954

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

9 845 902

8 861 850

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar* Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter 5

#### *Materiella anläggningstillgångar* Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5  
Förbättringsutgifter på annans fastighet 5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	22,00	23,00

## Noter till balansräkningen

Not 3	Licenser	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	152 429	152 429
	Utgående anskaffningsvärden	152 429	152 429
	Ingående avskrivningar	-35 561	-5 081
	Årets avskrivningar	-30 486	-30 480
	Utgående avskrivningar	-66 053	-35 561
	Redovisat värde	86 376	116 868

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	608 852	404 379
	Inköp	32 609	204 473
	Utgående anskaffningsvärden	641 461	608 852
	Ingående avskrivningar	-293 931	-212 764
	Årets avskrivningar	-89 536	-81 167
	Utgående avskrivningar	-383 467	-293 931
	Redovisat värde	257 994	314 921

## NOTER

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>		
Ingående anskaffningsvärden	279 268	279 268
Inköp	41 776	0
Utgående anskaffningsvärden	321 044	279 268
Ingående avskrivningar	-119 905	-64 057
Årets avskrivningar	0	-55 848
Utgående avskrivningar	-182 727	-119 905
Redovisat värde	138 317	159 363
<b>Not 6 Långfristiga skulder</b>		
Förfaller mellan 2 och 5 år	996 582	1 702 667
	996 582	1 702 667
<b>Not 7 Checkräkningskredit</b>		
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 000 000	2 000 000
<b>Övriga noter</b>		
<b>Not 8 Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	2 800 000	2 800 000
<b>Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut</b>		

Byggbranschen har påverkats mycket negativt av den pågående lågkonjunkturen och det höjda ränteläget som främst påverkar bostadsbyggandet. Detta till trots har Enter så här långt haft en tillfredställande beläggning och bedömningen är att även ha så framöver.

Enter Arkitektur AB  
Org.nr. 556478-0970

9(9)

## NOTER

### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ittur Holding A3 i Helsingborg AB, org. nr 556721-7186, med säte i Helsingborg.

Övergripande koncernmoder är Ittur Rydebäck AB, org.nr 556672-9397, med säte i Helsingborg.

Jönköping

Mikael Kjell  
Styrelseledamot

Ulrika Cedvin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Mazars AB

Filip Åkesson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MIKAEL KJELL

Styrelseledamot

På uppdrag av: Enter Arkitektur AB

Serienummer: 19591004xxxx

IP: 213.64.xxx.xxx

2023-05-10 15:18:47 UTC



## ULRIKA CEDVIN

Verkställande direktör

På uppdrag av: Enter Arkitektur AB

Serienummer: 19800805xxxx

IP: 98.128.xxx.xxx

2023-05-11 12:22:50 UTC



## FILIP ÅKESSON

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19830116xxxx

IP: 85.226.xxx.xxx

2023-05-11 12:30:03 UTC



Fotokopierade överensstämmelse  
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsclatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023052910764

Penneo dokumentnyckel: QDEW3-FVQIK-1605E-7EWfZ-EHECE-HP8WD

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Enter Arkitektur AB  
Org. nr 556478-0970

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Enter Arkitektur AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enter Arkitektur AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Enter Arkitektur AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Enter Arkitektur AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Enter Arkitektur AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Landskrona den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Filip Åkesson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## FILIP ÅKESSON

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19830116xxxx

IP: 85.226.xxx.xxx

2023-05-11 12:31:02 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Filip Åkesson', written over a faint, larger version of the same signature.

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023052910767

Penneo dokumentnyckel: 0TJBT-A80ET-JVSC0-G0J0T-QMNM7-DA320