

# Kastelo Fastigheter AB

559198-6624

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Jakob Julius Borg, Styrelseledamot  
2025-02-03

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Vellinge.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 620	-38 802	-60 703	-59 576
Soliditet (%)	100	100	84	70

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 620	-38 644
Övriga rörelsekostnader		0	-158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 620</b>	<b>-38 802</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 620</b>	<b>-38 802</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 620</b>	<b>-38 802</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		8 620	38 802
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>8 620</b>	<b>38 802</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		8 620	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 620</b>	<b>1</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		41 380	49 999
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>41 380</b>	<b>49 999</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

## Not 3 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Kastelo Holding AB, med organisationsnummer 559168-6059 och säte i Vellinge.

# Underskrifter

Årsredovisning för Kastelo Fastigheter AB, 559198-6624  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Jakob Julius Borg  
Jakob Julius Borg  
Styrelseledamot  
2025-01-09