

ÅRSREDOVISNING

för

BOGAB Invest AB


Org.nr. 556953-5387

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BOGAB Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strängnäs 2025-06-12



Matspeter Bänge

ÅRSREDOVISNING

för

BOGAB Invest AB

Org.nr. 556953-5387

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

BOGAB Invest AB

Org.nr. 556953-5387

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att idka förvaltning av fastigheter.

Bolagets ägs till 100% av Bogab Aktieförvaltning AB, 559154-9075.

Företagets säte är Strängnäs Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret 2024.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	340 294	219 609	1 350 080	701 558
Resultat efter finansiella poster	-76 504	528 673	-33 810	-141 000
Soliditet (%)	37,90	46,47	37,64	40,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 144 811	364 867	4 559 678
Balanseras i ny räkning		364 867	-364 867	0
Årets resultat			-926 504	-926 504
Belopp vid årets utgång	50 000	4 509 678	-926 504	3 633 174

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 509 678
Årets resultat	-926 504
	<u>3 583 174</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 583 174</u>
	3 583 174

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BOGAB Invest AB

Org.nr. 556953-5387

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		340 294	219 609
Övriga rörelseintäkter		1 163 586	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 503 880</u>	<u>219 609</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 092	0
Handelsvaror		-799 284	-754 224
Övriga externa kostnader		-711 616	-498 713
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 733	0
Summa rörelsekostnader		<u>-1 521 725</u>	<u>-1 252 937</u>
Rörelseresultat		-17 845	-1 033 328
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 558 698
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-567	3 303
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 092	0
Summa finansiella poster		<u>-58 659</u>	<u>1 562 001</u>
Resultat efter finansiella poster		-76 504	528 673
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-850 000	-70 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-850 000</u>	<u>-70 000</u>
Resultat före skatt		-926 504	458 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-93 806
Årets resultat		<u>-926 504</u>	<u>364 867</u>

20250623224639

BOGAB Invest AB

Org.nr. 556953-5387

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

2

50 267

0

50 267

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

4 893 032

4 893 032

Fordringar hos koncernföretag

4

1 577 086

969 086

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 470 118

5 862 118

Summa anläggningstillgångar

6 520 385

5 862 118

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

375 000

0

Fordringar hos koncernföretag

48 202

0

Övriga fordringar

529 991

745 947

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 051 025

2 790 340

Summa kortfristiga fordringar

3 004 218

3 536 287

Kassa och bank

Kassa och bank

61 070

413 467

Summa kassa och bank

61 070

413 467

Summa omsättningstillgångar

3 065 288

3 949 754

SUMMA TILLGÅNGAR**9 585 673****9 811 872**

2025062324640

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 509 678

4 144 811

Årets resultat

-926 504

364 867

Summa fritt eget kapital

3 583 174

4 509 678

Summa eget kapital

3 633 174

4 559 678

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

3 268 875

2 462 150

Övriga skulder

2 208 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

5 476 875

3 962 150

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

315 627

483 270

Skulder till koncernföretag

44 850

0

Skatteskulder

93 806

93 806

Övriga skulder

5 267

688 816

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 074

24 152

Summa kortfristiga skulder

475 624

1 290 044

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 585 673

9 811 872

2025062324641

BOGAB Invest AB

Org.nr. 556953-5387

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	15 000
Inköp	58 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-15 000
Utgående anskaffningsvärden	58 000	0
Ingående avskrivningar	0	-15 000
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar		15 000
Årets avskrivningar	-7 733	0
Utgående avskrivningar	-7 733	0
Redovisat värde	50 267	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
Bogab Eskilstuna AB			
559153-9803	1 000	117 314	4 893 032
Strängnäs	100,00%	72 357	
			4 893 032

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 893 032	4 943 032
Försäljningar	0	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	4 893 032	4 893 032
Redovisat värde	4 893 032	4 893 032

2025062324642

NOTER

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	969 086	949 086
	Tillkommande fordringar	608 000	20 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 577 086</u>	<u>969 086</u>
	Redovisat värde	1 577 086	969 086

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	5 476 875	3 962 150

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bogab Aktieförvaltning AB, Org. nr 559154-9075, säte Strängnäs.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strängnäs



Matspeter Bänge
2025-06-12

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

