

Årsredovisning för
Wihman Fastigheter AB

559013-7419

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Wihman
Styrelseledamot

2025-07-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wihman Fastigheter AB, 559013-7419, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, och bolaget äger och förvaltar aktier i fastighetsbolag samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				321
Resultat efter finansiella poster	-18 302	-5 988	-2 812	-1 443
Soliditet %	62,2	67,8	75,2	82,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 104 790	-44 988
Balanseras i ny räkning		-44 988	44 988
Årets resultat			1 698
Belopp vid årets utgång	50 000	5 059 802	1 698

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 059 803
Årets resultat	1 698
Summa	5 061 501
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 061 501
Summa	5 061 501

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 292	-3 254
Summa rörelsekostnader		-4 292	-3 254
Rörelseresultat		-4 292	-3 254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 010	-2 732
Summa finansiella poster		-14 010	-2 734
Resultat efter finansiella poster		-18 302	-5 988
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		680 000	691 000
Lämnade koncernbidrag		-660 000	-730 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-39 000
Resultat före skatt		1 698	-44 988
Årets resultat		1 698	-44 988

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		150 000	150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		150 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		150 000	150 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 068 000	7 390 500
Övriga fordringar		44	57
Summa kortfristiga fordringar		8 068 044	7 390 557
Summa omsättningstillgångar		8 068 044	7 390 557
SUMMA TILLGÅNGAR		8 218 044	7 540 557

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 059 803	5 104 790
Årets resultat		1 698	-44 988
Summa fritt eget kapital		5 061 501	5 059 802
Summa eget kapital		5 111 501	5 109 802
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		653	564
Summa långfristiga skulder		653	564
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 055 890	2 071 409
Skatteskulder		0	308 781
Övriga skulder		50 000	50 001
Summa kortfristiga skulder		3 105 890	2 430 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 218 044	7 540 557

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Wihman Invest AB

559013-7401

Göteborg

Underskrifter

Göteborg

Ola Rein Wihman 2025-07-15
Ola Rein Wihman Datum
Styrelseordförande

Kent Ingvar Ingvarsson 2025-07-15
Kent Ingvar Ingvarsson Datum
Styrelseledamot

Maria Charlotte Wihman 2025-07-15
Maria Charlotte Wihman Datum
Styrelseledamot