

Årsredovisning för
Kvisthamra Park Hotell AB

556941-6414

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tina Abrahamsson
Styrelseledamot

2025-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvisthamra Park Hotell AB, 556941-6414, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att driva hotell och restaurangverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	4 285	4 598	5 211	4 872
Resultat efter finansiella poster	-38	156	262	249
Soliditet %	60	56	33	64

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	296 402	89 793
Balanseras i ny räkning		89 793	-89 793
Årets resultat			132 069
Belopp vid årets utgång	50 000	386 195	132 069

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	386 195
Årets resultat	132 069
Summa	518 264
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	218 264
Summa	518 264

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 284 755	4 597 841
Övriga rörelseintäkter		117 572	247 578
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 402 327	4 845 419
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-356 013	-417 315
Övriga externa kostnader		-2 233 911	-2 195 571
Personalkostnader	2	-1 831 062	-2 055 521
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 804	-18 797
Summa rörelsekostnader		-4 433 790	-4 687 204
Rörelseresultat		-31 463	158 215
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 446	1 762
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 140	-4 140
Summa finansiella poster		-6 694	-2 378
Resultat efter finansiella poster		-38 157	155 837
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		210 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		210 000	-40 000
Resultat före skatt		171 843	115 837
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 774	-26 044
Årets resultat		132 069	89 793

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgift annans fastighet	3	44 787	49 755
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 771	12 607
Summa materiella anläggningstillgångar		49 558	62 362
Summa anläggningstillgångar		49 558	62 362
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		9 284	13 049
Summa varulager m.m.		9 284	13 049
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		548	57 036
Fordringar hos koncernföretag		150 000	0
Övriga fordringar		0	165 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 223	99 550
Summa kortfristiga fordringar		236 771	321 652
Kassa och bank			
Kassa och bank		787 985	818 934
Summa kassa och bank		787 985	818 934
Summa omsättningstillgångar		1 034 040	1 153 635
SUMMA TILLGÅNGAR		1 083 598	1 215 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		386 195	296 402
Årets resultat		132 069	89 793
Summa fritt eget kapital		518 264	386 195
Summa eget kapital		568 264	436 195
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		105 000	315 000
Summa obeskattade reserver		105 000	315 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		27 616	3 962
Leverantörsskulder		48 224	100 529
Skatteskulder		29 474	0
Övriga skulder		60 538	91 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		244 482	269 013
Summa kortfristiga skulder		410 334	464 802
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 083 598	1 215 997

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	99 447	99 447
Utgående anskaffningsvärden	99 447	99 447
Ingående avskrivningar	-49 692	-44 724
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 968	-4 968
Utgående avskrivningar	-54 660	-49 692
Redovisat värde	44 787	49 755

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 479	47 479
Utgående anskaffningsvärden	47 479	47 479
Ingående avskrivningar	-34 872	-21 043
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 836	-13 829
Utgående avskrivningar	-42 708	-34 872
Redovisat värde	4 771	12 607

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Bankgaranti	270 000	270 000
Företagsinteckningar	525 000	525 000
Summa ställda säkerheter	795 000	795 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Tinabea Hotell i Norrtälje AB	559259-5457	Norrtälje

Underskrifter

Norrtälje

Tina Abrahamsson 2025-06-16
Tina Abrahamsson Datum
Styrelseordförande

Beatrice Baloghova 2025-06-16
Beatrice Baloghova Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-16

Roy Eide
Roy Eide
Auktoriserad revisor



NxtLevel

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KVISTHAMRA PARK HOTELL AB, org.nr 556941-6414

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KVISTHAMRA PARK HOTELL AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KVISTHAMRA PARK HOTELL ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVISTHAMRA PARK HOTELL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KVISTHAMRA PARK HOTELL AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVISTHAMRA PARK HOTELL AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2025-06-16

Roy Ytre-Eide
Roy Ytre-Eide
Auktoriserad revisor