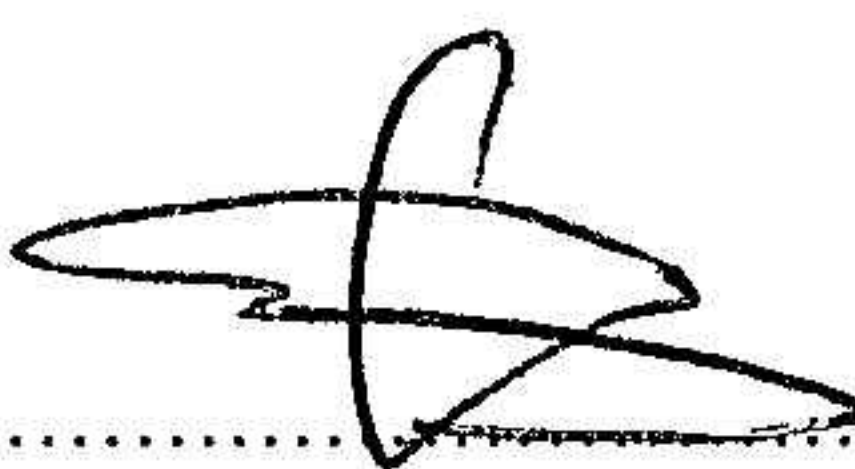


## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för NHI Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i NHI Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på ordinarie årsstämma den 2024-06-30. Vinstdispositionen beslöts i enlighet med styrelsens förslag.

Intygas av Robert Nilsson:.....

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för NHI Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om bolaget

Företagets verksamhet utgörs av köp och försäljning av fastigheter, fastighetsrelaterade tjänster samt handel med värdepapper.

Bolagets egna kapital är förbrukat och styrelsen såväl som aktieägarna är medvetna om att verksamheten drivs med personligt ansvar.

<u>Flerårsöversikt (Tkr)</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	280	250	470	625
Resultat efter finansnetto	11	7	114	103
Soliditet	neg	neg	neg	neg

<u>Förändring av eget kapital</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 839 867	7 444
Omföring av föregående års resultat		7 444	-7 444
Årets resultat			10 896
Belopp vid årets utgång	100 000	-1 832 423	10 896

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 23.500 kr

Förslag till behandling av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står

Balanserat resultat	-1 832 423
Årets resultat	10 896
	-----
	-1 821 527

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att

i ny räkning balanseras	-1 821 527
	-----
	-1 821 527

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställning per bokslutsdagen hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

Vidmeras,  
Robert Nilsson

---

---

RESULTATRÄKNING (i SEK)	23-01-01	22-01-01
	<u>23-12-31</u>	<u>22-12-31</u>
<u>Rörelsens intäkter</u>		
Nettoomsättning	280 000	250 000
<u>Rörelsens kostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-269 104	-242 556
<i>Rörelseresultat</i>	<u>10 896</u>	<u>7 444</u>
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<u>10 896</u>	<u>7 444</u>
<u>Bokslutsdispositioner och skatt</u>		
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<u><u>10 896</u></u>	<u><u>7 444</u></u>

## BALANSRÄKNING (i SEK)

	<u>23-12-31</u>	<u>22-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>Omsättningstillgångar</i>		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	350 000	0
Övriga fordringar	363 110	363 326
	<u>713 110</u>	<u>363 326</u>
Kassa och bank	64	64
<i>Summa omsättningstillgångar</i>	<u>713 174</u>	<u>363 390</u>
<i>Summa tillgångar</i>	<u>713 174</u>	<u>363 390</u>

---

---

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>23-12-31</u>	<u>22-12-31</u>
<i>Eget Kapital</i>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital (1 000 st)	100 000	100 000
	-----	-----
	100 000	100 000
<u>Ansamlad förlust</u>		
Balanserat resultat	-1 832 423	-1 839 867
Årets resultat	10 896	7 444
	-----	-----
	-1 821 527	-1 832 423
<i>Summa eget kapital</i>	-1 721 527	-1 732 423
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	658 500	322 250
Skulder till koncernföretag	1 568 159	1 568 159
Skatteskulder	1 888	0
Övriga skulder	51 141	50 391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	155 013	155 013
	-----	-----
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	2 434 701	2 095 813
<i>Summa eget kapital och skulder</i>	713 174	363 390
	=====	=====

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag. K2

## Fordringar

Fordringar är värderade till belopp varmed de beräknas inflyta.

## Skulder

Skulder har upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

## Tillgångar

Övriga tillgångar har upptagits till anskaffningsvärdet

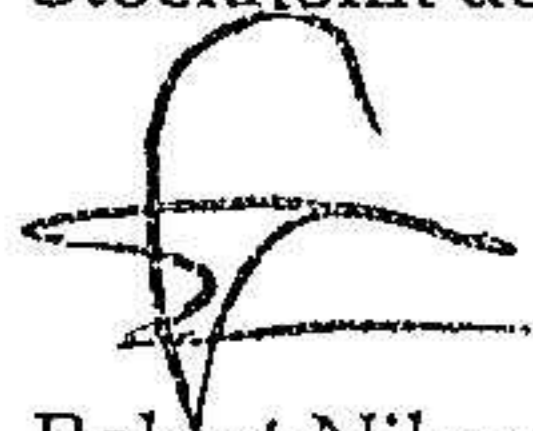
## Personal

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalts.

## Nyckeltalsdefinition

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av balansslutningen

Stockholm den 2024-06-30



Robert Nilsson