

Årsredovisning för  
**Mamu Byggeri AB**

559165-8348

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

George Azzam  
Styrelseledamot

2025-07-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mamu Byggeri AB, 559165-8348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i skåne län ,Malmö kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvalta bygga renovera och hyra ut fastigheter

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företag har byggt en fastighet på sin mark och har skulder till entreprenadföretag som utförde arbetet

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	996 029	726 400		464 750
Resultat efter finansiella poster	11 511	99 621	18 207	39 064
Soliditet %	2,7	6	3,5	2,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	80 000	77 833
Balanseras i ny räkning		77 833	-77 833
Årets resultat			9 122
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>157 833</b>	<b>9 122</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	157 833
Årets resultat	9 122
<b>Summa</b>	<b>166 955</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	166 955
<b>Summa</b>	<b>166 955</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		996 029	726 400
Övriga rörelseintäkter		0	12 805
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>996 029</b>	<b>739 205</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-77 173
Övriga externa kostnader		-333 871	-316 985
Personalkostnader	2	-297 008	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-249 422	-245 423
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-880 301</b>	<b>-639 581</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>115 728</b>	<b>99 624</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 217	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-104 217</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 511</b>	<b>99 621</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 511</b>	<b>99 621</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 389	-21 788
<b>Årets resultat</b>		<b>9 122</b>	<b>77 833</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	7 418 000	2 714 400
Inventarier, verktyg och installationer	4	434 981	638 003
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 852 981</b>	<b>3 352 403</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 852 981</b>	<b>3 352 403</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		16 165	13
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		120 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	40 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>176 165</b>	<b>40 013</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		16 123	77 081
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 123</b>	<b>77 081</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>192 288</b>	<b>117 094</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 045 269</b>	<b>3 469 497</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		157 833	80 000
Årets resultat		9 122	77 833
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>166 955</b>	<b>157 833</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>216 955</b>	<b>207 833</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 750 000	0
Skulder till koncernföretag		2 600 000	2 800 000
Övriga skulder		4 400	12 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 354 400</b>	<b>2 812 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		9 525	11 525
Övriga skulder		142 064	210 411
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		322 325	227 528
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>473 914</b>	<b>449 464</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 045 269</b>	<b>3 469 497</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	2%
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 900 000	2 900 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	4 750 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 650 000</b>	<b>2 900 000</b>
Ingående avskrivningar	-185 600	-139 200
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 400	-46 400
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-232 000</b>	<b>-185 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 418 000</b>	<b>2 714 400</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 315 114	1 285 114
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		30 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 315 114</b>	<b>1 315 114</b>
Ingående avskrivningar	-677 111	-478 088
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-203 022	-199 023
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-880 133</b>	<b>-677 111</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>434 981</b>	<b>638 003</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 750 000	

## Underskrifter

Malmö

*Mahmoud Al `Qadi*  
Mahmoud Al `Qadi  
Styrelseledamot

2025-06-30  
Datum